

ÍNDEX REGISTRE D'ACTIVITATS DE TRACTAMENT PMH-RIBA

01. ÒRGANS DE GOVERN
02. GESTIÓ RECURSOS HUMANS
03. SELECCIÓ DE PERSONAL
04. GESTIÓ DE PROVEÏDORS, LICITADORS I CONTRACTES
05. COMPTABILITAT
06. GESTIÓ DE SOL·LICITUDS, DENÚNCIES, QUEIXES O RECLAMACIONS
07. GESTIÓ LLOGATERS HABITATGES MUNICIPALS
08. GESTIÓ HABITATGES, APARCAMENTS I LOCALS (Cessions Adscripcions, vendes i permutes)
09. CONVOCATÒRIES SUBVENCIONS
10. INFORMES DE REAGRUPACIÓ/ REGULARITZACIÓ

Nom de l'activitat de tractament	01. ÒRGANS DE GOVERN
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Gestió orgànica de l'organisme i el compliment dels seus estatuts.
Base jurídica , litud o legitimació	Article 80 del Reglament Orgànic del Govern i Administració de l'Ajuntament de Palma, BOIB núm. 127 de 11.09.04 i articles 8, 9, 16 i 19 dels Estatuts del PMHRIBA publicat al BOIB núm. 53 de data 14 d'abril de 2015. Article 6.1 c) del Reglament General de Protecció de dades
Termini de conservació de les dades	Mentre siguin vigents els terminis de prescripció de les accions legals i els períodes de conservació de documents Les dades es conservaran durant el temps que sigui estrictament necessari per acomplir amb la finalitat per a la qual es van recaptar i per a determinar possibles responsabilitats que es poguessin derivar d'aquesta finalitat i del tractament de les dades. Serà aplicable el que es disposa en la normativa d'arxius i documentació.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. consultes@pmh.palma.cat
Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	Dades identificatives: Documentació identificativa, DNI/NIE

	<p>nom i cognoms, adreça, telèfon fix/mòbil, fax, signatura, imatge/veu, adreça electrònica.</p> <p>Altres dades tipificades: característiques personals, circumstàncies socials, càrrec.</p>
<p>Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades</p>	<p>Persones interessades o afectades: membres dels òrgans de govern del PMHRIBA</p> <p>Origen de les dades: la persona interessada o el seu representant legal.</p>
<p>Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)</p>	<p>Cessions de dades previstes: administració tributària, altres òrgans de l'administració pública, registres públics, notaris, difusió de dades dels interessats al públic, als mitjans de comunicació, publicacions, memòria d'activitats, o en webs de l'entitat</p>
<p>Transferències internacionals</p>	<p>No se'n preveuen</p>
<p>Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives</p>	<p>Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.</p>
<p>Reclamació davant l'AEPD</p>	<p>Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/</p>

Nom de l'activitat de tractament	02.GESTIÓ RECURSOS HUMANS
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Gestió de relacions laborals amb el personal : Contractes, altes, baixes seguretat social, control horari, vacances, excedències , accidents i baixes laborals, gestió de nòmines, controls mèdics. Prevenció de riscos laborals, control d'incompatibilitats .
Base jurídica , llicitud o legitimació	<ul style="list-style-type: none"> • Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic. • Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d' octubre, pel que s' aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors. • Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. • Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la CAIB. • Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local. • Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d' abril, per la qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. • Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. • Llei 40/2015, d' 1 d' octubre, de règim del sector públic. • Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. • Estatuts del PMHRIBA publicats al BOIB núm 53 de 14 d' abril de 2015, article 30. • Art. 6.1.e) / 6.1.c) Reglament General de Protecció de Dades.
Termini de conservació de les	Serà de conservació permanent les dades per identificar la

dades	<p>relació laboral i les seves circumstàncies.</p> <p>Les dades i documents addicionals generats es conservaran el temps suficient per determinar les possibles responsabilitats que es puguin derivar.</p>
Exercici dels drets de les persones interessades	<p>Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable:</p> <p>PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS</p> <p>Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma.</p> <p>consultes@pmh.palma.cat</p>
Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	<p>Dades identificatives: Noms i llinatges, DNI/NIE, adreça, núm de Seg. Social, telèfon, signatura i adreça electrònic.</p> <p>Característiques personals: data i lloc de naixement, edat, estat civil, sexe, nacionalitat, dades familiars.</p> <p>Dades economicofinanceres: dades laborals i dades bancàries.</p> <p>Dades acadèmiques i professionals: Experiència laboral, formació i titulacions.</p> <p>Dades especialment protegides: dades de salut, grau i nivell de discapacitats pròpies i de familiars i necessitats especials, dades relatives a embargament s de sous.</p> <p>Dades Judicials: certificats de delictes de naturalesa sexual.</p>
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	<p>Persones interessades o afectades: treballadors/es de PMHRIBA</p> <p>Origen de les dades: la persona interessada o el seu representat legal.</p>
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	<p>Comunicació a l'Ajuntament de Palma mitjançant la Plataforma del Personal, a l'Assessoria Laboral i representats del personal en els casos previstos per la Llei. Administració tributària, Organismes de la Seguretat Social, SOIB, entitat bancàries, prevenció de riscos laborals i mútues per el control de la salut, i representats del personal en els casos previstos per la Llei.</p>
Transferències internacionals	No se'n preveuen.
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	<p>Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.</p>

Reclamació davant
l'AEPD

Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: <https://www.aepd.es/>

Nom de l'activitat de tractament	03. SELECCIÓ DE PERSONAL
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodedades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Gestió i control de la provisió de llocs de treball del PMHRIBA, així com de becaris o col·laboracions en programes d'inserció laboral amb altres entitats.
Base jurídica , llicitud o legitimació	<ul style="list-style-type: none"> • Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic. • Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d' octubre, pel que s' aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors. • Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la CAIB. • Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local. • Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d' abril, per la qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local. • Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. • Llei 40/2015, d' 1 d' octubre, de règim del sector públic. • Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. • Estatutos del PMHRIBA publicats al BOIB núm 53 de 14 d' abril de 2015, article 30. • Art. 6.1.e) / 6.1.c) Reglament General de Protecció de Dades. • Compliment dels articles 6.1e i 6.1b del Reglament General de Protecció de Dades
Termini de conservació de les	El temps suficient per complir amb la finalitat per la que

dades	varen ser recollides les dades i per determinar les possibles responsabilitats que es puguin derivar.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. consultes@pmh.palma.cat
Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	Dades identificatives: Noms i llinatges, DNI/NIE, adreça, núm de Seg. Social, telèfon, signatura i correu electrònic. Característiques personals: data i lloc de naixement, edat, estat civil, sexe, nacionalitat, dades familiars. Dades acadèmiques i professionals: Experiència laboral, formació i titulacions. Dades especialment protegides: dades de salut, grau i nivell de discapacitats i necessitats especials. Dades Judicials: certificats de delictes de naturalesa sexual.
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	Persones interessades o afectades. Candidats a llocs de treball al PMHRIBA. Origen de les dades: la persona interessada o el seu representant legal.
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	Comunicació a l'Ajuntament de Palma mitjançant la Plataforma del Personal, a l'Assessoria Laboral i representats del personal en els casos previstos per la Llei. Publicació per mitjans electrònics el resultat de processos de selecció dels aspirants . Publicació al BOIB i pàgina web del PMHRIBA.
Transferències internacionals	No se'n preveuen
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.
Reclamació davant l'AEPD	Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/

Nom de l'activitat de tractament	04. GESTIÓ DE PROVEÏDORS, LICITADORS I CONTRACTES
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Tramitació i gestió d'expedients de contractació de serveis, obres i subministraments. Presentació i valoració d'ofertes, càlculs comptables, assignació de contractes menors, assignació de contractes majors, cobrament, emissió de factures, retencions així com qualsevol altra gestió necessària.
Base jurídica , litud o legitimació	<ul style="list-style-type: none"> Contractes sotmesos a la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que se transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/EU i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Llei 20/2006 Municipal i de Regim Local de la Caib Article 6.1 c) del Reglament General de Protecció de dades
Termini de conservació de les dades	Les dades es conservaran el temps suficient per complir amb la finalitat per la que varen ser recollides les dades i per determinar les possibles responsabilitats que es puguin derivar. Així mateix es tindrà en compte els criteris i terminis establerts a la Llei 15/2006, de 17 d'octubre d'arxius i patrimoni documental de les Illes balears.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. consultes@pmh.palma.cat

Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	<p>Qualsevol dada que vingui recollida en la licitació.</p> <p>Dades identificatives: nom i llinatge representant, DNI/NIF, número d'identificació fiscal; telèfon, adreça electrònica i postal, signatura.</p> <p>Dades d'informació comercial: activitats i negocis.</p> <p>Dades acadèmiques i professionals: titulació, professió, pertinença a col·legis o associacions professionals.</p> <p>Dades de transaccions: béns i serveis subministrats per la persona que contracta amb l'Administració.</p> <p>Dades economicofinanceres: dades bancàries i situació al corrent de pagament, obligacions amb Administracions o Organismes Públics</p>
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	<p>Professionals o representants d'empreses o entitats que presenten propostes en processos de licitació per a la contractació de serveis, obres o subministraments.</p> <p>L'origen de les dades serà el professional interessat o el representant legal de l'empresa o entitat.</p>
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	<ul style="list-style-type: none"> • Publicació a la plataforma de contractació • Publicació en la plataforma de Transparència. • Sindicatura de Comptes (art. 29 Llei 30/2007); • Junta Consultiva Contractació (art. 30 Llei 30/2007); candidats i licitadors (art. 137 Llei 30/2007). • Publicacions en Diaris Oficials previstes per a cada modalitat de contractació, tauler d'edictes o Web municipal (art. 138 Llei 30/2007), i aquelles altres persones o AAPP determinades per la legislació especial aplicable a fi de cada contracte. • Documentació de garanties adequades en cas de 49. 1 (DOUE)
Transferències internacionals	No se'n preveuen
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	<p>Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.</p>
Reclamació davant l'AEPD	<p>Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/</p>

Nom de l'activitat de tractament	05. COMPTABILITAT
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Comptabilitat del PMHRIBA. Gestió administrativa i econòmica de la relació amb els llogaters dels habitatges municipals, usuaris, creditors i proveïdors. Finalitats estadístiques i històriques
Base jurídica , llicitud o legitimació	Article 200 i ss del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refons de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals Llei Orgànica 2/2012, de 27 d' abril, d'estabilitat Pressupostària i sostenibilitat Financera. Bases d'execució del pressupost.
Termini de conservació de les dades	La documentació es conservarà d'acord amb el previst al seu valor administratiu, fiscal i jurídic. També es mantindrà segons els criteris i terminis establerts a la Llei 15/2006 de 17 d'octubre d'arxius i patrimoni documental de les Illes Balears.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. consultes@pmh.palma.cat
Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	Dades identificatives: Noms i llinatges, DNI/NIE, adreça, núm. de Seg. Social, telèfon, signatura i adreça electrònica. Dades economicofinanceres: activitats econòmiques, dades de transaccions de béns i serveis, dades bancàries,

	assegurances i informació comercial.
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	<p>Persones interessades o afectades: usuaris, proveïdors, en cas de persones jurídiques les dades del seus seus representants legals, beneficiaris de subvencions, obligats tributaris.</p> <p>Origen de les dades: la persona interessada o el seu representat legal.</p>
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	<ul style="list-style-type: none"> • Entitats financeres • Agència Estatal de l'Administració Tributària • Institut Nacional de la Seguretat Social • Agència Tributària de les Illes Balears • Tribunal de Comptes Sindicatura de Comptes • Base de Dades Nacional de Subvencions
Transferències internacionals	No se'n preveuen
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.
Reclamació davant l'AEPD	Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/

Nom de l'activitat de tractament	06. GESTIÓ DE SOL·LICITUDS, DENÚNCIES, QUEIXES O RECLAMACIONS.
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodedades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Atenció i resolució a les sol·licituds, denúncies, queixes o reclamacions. Finalitats estadístiques per millorar la qualitat del servei.
Base jurídica , llicitud o legitimació	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. • Llei 40/2015, d' 1 d' octubre, de règim del sector públic. • Article 6.1 e) del Reglament General de Protecció de dades
Termini de conservació de les dades	Es conservaran durant el termini necessari pel compliment de la finalitat per la qual es varen recollir i per determinar les possibles responsabilitats que es puguin derivar de la referida finalitat.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. consultes@pmh.palma.cat
Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	Dades identificatives: Noms i llinatges, DNI/NIE, adreça, telèfon, adreça electrònica, signatura . Dades de representació i acreditació de la representació. Altres tipus de dades: les incloses en la sol·licitud, reclamació, denúncia o queixa. Dades especialment protegides: dades facilitades en

	funció de la naturalesa de l'assumpte.
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	Persones interessades o afectades: les persones que presentin sol·licituds, reclamacions, denúncies o queixes. Origen de les dades: la persona interessada o el seu representant legal
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	<ul style="list-style-type: none"> • Altres òrgans de l'Administració Local, Comunitat Autònoma i Estat. • Entitats asseguradores i entitats sanitàries. • Les previstes en la legislació vigent en matèria d'ajudes i subvencions. • Òrgans judicials, cossos i forces de seguretat de l'Estat. • Hisenda Pública i administració tributaria i bancs.
Transferències internacionals	No se'n preveuen
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.
Reclamació davant l'AEPD	Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/

Nom de l'activitat de tractament	07. GESTIÓ LLOGATERS HABITATGES MUNICIPALS
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Gestió de les sol·licituds de la ciutadania que opten a un habitatge en règim de lloguer social, així com la gestió i seguiment de tots els expedients dels adjudicataris d'habitatge.
Base jurídica , llicitud o legitimació	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 29/1994 de 24 de Novembre d'Arrendaments Urbans. • Decret 4104/1964 del text refús de la Llei d'Arrendaments Urbans. • Llei de Bases de Regim Local 7/1985 • Llei 20/2006 Municipal i de Règim Local de la Caib • Normatives/bases específiques aprovades per a cada convocatòria • Articles 6.1 b, 6.1c, 6.1e del Reglament General de Protecció de Dades.
Termini de conservació de les dades	Conservació dades informàtiques. Eliminació parcial de les dades 5 anys passats del tancament de la seva tramitació. Valor Administratiu: 5 anys, d'acord amb la Llei 4/2013 // 5 anys segons la Llei 20/1994 d'Arrendaments Urbans. Valor Fiscal : 5 anys Valor legal/jurídic: 5 anys d'acord amb la Llei 4/2013 // 5 anys d'acord amb la Llei 29/1994 d'Arrendaments Urbans.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma.

	consultes@pmh.palma.cat
Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	<p>Dades Identificatives: nom i llinatges, persona física, persona jurídica, DNI/CIF, adreça, telèfon, adreça electrònica, signatura/empremta</p> <p>Altres dades Identificatives: permís de conduir, permís de circulació, matrícula del vehicle, dades relatives a embargaments.</p> <p>Característiques personals: dades estat civil, dades de família, data de naixement, lloc de naixement, edat, sexe.</p> <p>Dades econòmicofinanceres: ingressos i rendes, pensions, dades bancàries, contractes i nòmines.</p> <p>Dades especialment protegides: dades de salut consistents en percentatge de discapacitat i el seu contingut; grau i nivell de dependència; informes socials; informes judicials.</p>
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	<p>Persones interessades o afectades: ciutadans i residents, contribuents i subjectes obligats; propietaris i/o arrendataris, representants legals, persones de contacte.</p> <p>Origen de les dades: la persona interessada o el seu representat legal.</p>
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	<p>Publicacions previstes segons la Llei, segons les bases de cada procediment d'adjudicació, pàgina web d'Ajuntament així com la possible difusió en mitjans de comunicació.</p> <p>Es preveu comunicar i rebre dades per coordinar la gestió amb l'Àrea de Benestar Social de l'Ajuntament de Palma.</p>
Transferències internacionals	No se'n preveuen
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.
Reclamació davant l'AEPD	<p>Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/</p>

Nom de l'activitat de tractament	08. GESTIÓ HABITATGES, APARCAMENTS I LOCALS
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodedades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Gestió dels procediments d'adjudicació, cessió, adscripció, venda o permuta dels habitatges, aparcaments i locals.
Base jurídica , llicitud o legitimació	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 29/1994 de 24 de Novembre d'Arrendaments Urbans. • Decret 4104/1964 del text refús de la Llei d'Arrendaments Urbans. • Llei de Bases de Regim Local 7/1985 • Llei 20/2006 Municipal i de Règim Local de la Caib • Llei 23/2006 de Capitalitat de Palma • Normatives/bases específiques aprovades per a cada convocatòria • Article 6.1 b) i 6.1 c) del Reglament de Protecció de Dades
Termini de conservació de les dades	La documentació es conservarà d'acord amb el previst en el terminis segons el seu valor administratiu, legal i jurídic. Així mateix es tindrà en compte els criteris i terminis establerts a la Llei 15/2006, de 17 d'octubre d'arxius i patrimoni documental de les Illes balears.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. consultes@pmh.palma.cat
Tipologia o categoria de les	Dades Identificatives: nom i llinatges, persona física,

dades de caràcter personal	<p>persona jurídica, DNI/CIF, adreça, telèfon, adreça electrònica, signatura/empremta</p> <p>Altres dades Identificatives: permís de conduir, permís de circulació, matrícula del vehicle, dades relatives a embargaments.</p> <p>Característiques personals: dades estat civil , dades de família , data de naixement, lloc de naixement, edat, sexe.</p> <p>Dades econòmicofinanceres i d'assegurances: ingressos i rendes, béns immobles i drets sobre aquests; pensions, arrendaments patrimonials; dades bancàries; dades de transaccions.</p>
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	<p>Ciutadans i residents, contribuents i subjectes obligats; propietaris i /o arrendataris, representants legals, persones de contacte.</p> <p>Origen de les dades: la persona interessada o el seu representant legal.</p>
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	<p>Es preveu comunicar i rebre dades per coordinar la gestió amb altres Àrees de l'Ajuntament de Palma, així com amb diferents departaments del Govern Balear. Notaries per formalització d'escriptures i Registre de la Propietat.</p>
Transferències internacionals	<p>No se'n preveuen</p>
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	<p>Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.</p>
Reclamació davant l'AEPD	<p>Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/</p>

Nom de l'activitat de tractament	09. CONVOCATÒRIES SUBVENCIONS
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodedades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Gestió dels procediments administratius d'ajudes a la Rehabilitació
Base jurídica , llicitud o legitimitació	<ul style="list-style-type: none"> • Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions de la CAIB. • Les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de palma vigents. • Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques • Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós d'hisendes locals. • Les altres lleis de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les del dret privat que li siguin d'aplicació. • Article 6.1 c) del reglament General de Protecció de Dades.
Termini de conservació de les dades	La documentació es conservarà d'acord amb el previst en el terminis segons el seu valor administratiu, legal i jurídic. Així mateix es tindrà en compte els criteris i terminis establerts a la Llei 15/2006, de 17 d'octubre d'arxius i patrimoni documental de les Illes balears.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma.

	consultes@pmh.palma.cat
Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	<p>Dades Identificatives: nom i llinatges, persona física, persona jurídica, DNI/CIF, adreça, telèfon, adreça electrònica, signatura/empremta</p> <p>Dades bancàries i financeres: estar al corrent de pagaments i obligacions amb Administracions o Organismes Públics</p> <p>Circumstàncies socials: característiques allotjament, habitatge, propietats, possessions, llicències, permisos, autoritzacions.</p>
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	<p>Persones interessades o afectades: ciutadans i residents, contribuents, representants legals i propietaris i/o arrendataris.</p> <p>Origen de les dades: la persona interessada o el seu representant legal.</p>
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	Publicacions previstes en les bases de les convocatòries, i en el dret legislatiu 2 /2005 de 28 de desembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Subvencions de la CAIB. Tribunal de Comptes Plataforma Estatal de Subvencions.
Transferències internacionals	No se'n preveuen
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.
Reclamació davant l'AEPD	Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/

Nom de l'activitat de tractament	10. INFORMES DE REAGRUPACIÓ / REGULARITZACIÓ
Responsable del tractament	AJUNTAMENT DE PALMA Regidoria de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge digne i Sostenibilitat. PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS – CIF – P5701503D Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. Tel. 971723284
Delegat de Protecció de Dades	Antoni Pol Coll – Extensió 8565 delegat.protecciodedades@palma – antoni.pol@palma.cat Av. Gabriel Villalonga, 18, 4t 0706- Palma.
Finalitats del tractament	Registre de dades de les sol·licituds d'informes per a la reagrupació/ regularització familiar.
Base jurídica , llicitud o legitimació	<ul style="list-style-type: none"> • Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social. • Llei orgànica 2/2009, d'11 de desembre, de reforma de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social. • Reial Decret 557/2011, de 20 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Orgànica 4/2000, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, després de la seva reforma per la Llei Orgànica 2/2009. • Ordenances fiscals i preus públics de l'any corresponent. • Article 6.1 c) del Reglament General de Protecció de dades
Termini de conservació de les dades	3 anys des de la data de l'informe. Conservació permanent de 5 expedients per any, seleccionats aleatòriament, tenint en compte la inclusió de les tres casuístiques . Conservació bases de dades.
Exercici dels drets de les persones interessades	Les persones interessades en aquest tractament tenen dret a sol·licitar l'accés a les seves dades, la rectificació o supressió d'aquestes, la limitació del tractament, la seva oposició mitjançant escrit, prèvia identificació dirigida a l'òrgan responsable: PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARRIS Avinguda Gabriel Alomar, 18 2t – 07006 Palma. consultes@pmh.palma.cat

Tipologia o categoria de les dades de caràcter personal	<ul style="list-style-type: none"> • Dades Identificatives: nom i llinatges de sol·licitant, família i persones a reagrupar, NIE/ passaport del sol·licitant, adreça, telèfon, adreça electrònica, signatura/empremta, permís de residència si es cau. • Característiques personals: dades d'estat civil, dades de família, data de naixement, lloc de naixement, edat, sexe • Circumstàncies socials: característiques d'allotjament, habitatge, propietats, contractes de llogues, nombre habitatges per edifici.
Categoria de les persones interessades o afectades i origen de les dades	<p>Categoria persones interessades: Ciutadans i residents, representants legals, persones de contacte, beneficiaris.</p> <p>Origen de les dades: la persona interessada o el seu representant legal</p>
Cessió o comunicació de dades (categories de destinataris)	OFICINA ESTRANGERIA ILLES BALEARS
Transferències internacionals	No se'n preveuen.
Mesures de seguretat, tècniques i organitzatives	Les que corresponguin d'acord amb les previstes a les Mesures de Seguretat del Reial Decret 3/2010, de 8 de gener, pel que es regula l'ENS (Esquema Nacional de Seguretat) a l'àmbit de l'administració electrònica.
Reclamació davant l'AEPD	Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o que no se les ha atès degudament en l'exercici dels seus drets, poden demanar la intervenció del DPD i/o reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través del web: https://www.aepd.es/