



FIRMADO POR

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
01/07/2024



Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor de l'obra per a la reparació de dutxes i impermeabilitzacions dels vestidors de S' Estel, així com la reparació d'alguns paraments en mal estat d'alguns vestidors i lavabos (CM35/2024).

INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE: obra per a la reparació de dutxes i impermeabilitzacions dels vestidors de S' Estel, així com la reparació d'alguns paraments en mal estat d'alguns vestidors i lavabos.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE. S'ha emès per la directora de instal·lacions, Francisca Payeras Femenías, informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

"Algunes dutxes dels vestidors provoquen filtracions al forjat inferior degut a fuites de la instal·lació i de la manca d'impermeabilització en alguns plats de dutxa. Aquestes filtracions contínues provoquen danys a l'estructura del forjat.

També hi ha zones que no tenen el pendent suficient per a evacuar l'aigua a la canaleta de recollida i s'hi embassa l'aigua, la qual cosa pot ser la causa de les filtracions, a part de generar un situació de risc de lliscament als usuaris. De la mateixa manera, s'aprofitarà la intervenció per a reparar els fals sostres que es trobin en mal estat pel pas del temps i la humitat.

La intervenció no suposa un increment de l'estoc de l'entitat, ni de la capacitat, rendiment o eficiència de la instal·lació. En tot cas, és una reparació necessària per a mantenir l'operativitat de la instal·lació i evitar desperfectes en els béns de l'IME".

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT: En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), per a obres.

Tipus de contracte: obra

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor. Publicació al perfil del contractant.

Criteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. VALOR ESTIMAT: Aquest contracte té un valor estimat de 39.535,35 €

Pàgina 1 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Código Seguro de Verificación: FRCA AADX RJ7H JACM YJZH

Decreto Nº 117 de 01/07/2024 "RESOLUCIÓ CM 35/2024" - SEGRA 656862

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 3



FIRMADO POR

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLIBRES
01/07/2024

5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs:	Aplicació pressupostària	Referència RC
47.837,77 €	24 34200 21200	220240006931

6. TERMINI D'EXECUCIÓ: El termini d'execució s'iniciarà el dia 1 d'agost de 2024 i la data límit per la finalització serà el 23 d'agost de 2024.

7. LLOC DE PRESTACIÓ: Poliesportiu S'Estel.

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: La directora de Instal·lacions Francisca Payeras Femenías

9. TERMINI DE GARANTIA: dos anys.

10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

- Presentant una factura en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.
- La factura, una vegada emesa, s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Económicoadministrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE.

12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil del contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (05/06/2024) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.
- Tancat el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat dues ofertes:

EMPRESA	NIF	IMPORT SENSE IVA INCLÒS	IMPORT IVA INCLÒS
Drayoi Construcción SL	B30932214	39.535,35€	47.837,77€
Servicios y Construcciones Castor Carpio S.L.	B57409674	39.498,11€	47.792,71€

La directora de Instal·lacions Francisca Payeras Femenías ha emès, en data 17 de juny de 2024, informe de valoració de les ofertes presentades, considerant el següent: "segons el criteri econòmic de selecció d'ofertes (oferta més avantatjosa econòmicament) i tenint en compte que les dues ofertes compleixen amb els requisits, l'empresa adjudicatària del concurs és Servicios y Construcciones Castor Carpio S.L., per millor oferta econòmica".

Igualment, la directora ha informat que: "Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància de que l'entitat Servicios y Construcciones Castor Carpio S.L., amb CIF: B57409674, dins l'any 2024, no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la quantitat de 40.000€, IVA exclòs, per a contractes d'obres".

Pàgina 2 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Código Seguro de Verificación: FRCA AADX RJ7H JACM YJZH

Decreto Nº 117 de 01/07/2024 "RESOLUCIÓ CM 35/2024" - SEGRA 656862

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 3



FIRMADO POR

El Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport
MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES
01/07/2024



FIRMADO POR

El Secretario de Institut Municipal de l'esport
ESTHER ROTGER SUJEDA
01/07/2024



Aquest contracte no respon a necessitats recurrents, repetitives o periòdiques que requereixin la utilització d'altra figura contractual.

S'ha comprovat que no hi ha evidències que les empreses anteriors estiguin relacionades entre elles, i que no existeixen indicis d'acords entre els licitadors que tenguin per objecte impedir, restringir o falsejar la competència en el procés de contractació.

Al present procediment s'han observat els requisits i consten els informes que exigeix la Modificació de la Instrucció sobre els contractes menors a l'Ajuntament de Palma i als seus organismes autònoms, aprovada per la Junta de Govern en sessió de dia 8 de juny de 2022 (Núm. d'acord. JGL_20220608_01_002).

FONAMENTS DE DRET

En compliment de les bases d'execució del pressupost 17, 33 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: *"l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres ó inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses"*.

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:

Resolució

1. Adjudicar a l'entitat Servicios y Construcciones Castor Carpio S.L, amb CIF B57409674, el contracte menor del obra per a la reparació de dutxes i impermeabilitzacions dels vestidors de S' Estel, així com la reparació d'alguns paraments en mal estat d'alguns vestidors i lavabos, per un import de 39.498,11€, al qual li correspon per IVA la quantitat de 8.294,60.-€, la qual cosa fa un preu total de 47.792,71€, amb un termini d'execució que s'iniciarà el dia 1 d'agost de 2024 i la data límit per a la finalització serà el 23 d'agost de 2024.
2. Autoritzar i disposar la despesa de 47.792,71€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 243420021200.
3. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

Els sotasignats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, en data de la signatura electrònica.

Pàgina 3 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023



INSTITUT MUNICIPAL DE L'ESPORT

Código Seguro de Verificación: FRCA AADX RJ7H JACM YJZH

Decreto Nº 117 de 01/07/2024 "RESOLUCIÓN CM 35/2024" - SEGRA 656862

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://imepalma.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 3