

Petició d'ofertes per a la neteja servei d'higienització i manteniment especialitzat del patrimoni moble i immoble de Can Balaguer.

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és servei d'higienització i manteniment especialitzat del patrimoni moble i immoble de Can Balaguer.

2. Especificacions tècniques del contracte

Les tasques a realitzar són les següents:

- D'acord amb el pla de Conservació de Can Balaguer es preveu la neteja exhaustiva de cadascun dels espais de la planta noble els quals contenen bens culturals mobles a càrrec d'un equip de conservador/es – restaurador/es de com a mínim dues persones:
 - o Sala d'entrada
 - o Galeria de pintura
 - o Cambra de l'alcova
 - o Alcova
 - o Sala de Música
 - o Sala Lluís XV
 - o Menjador
 - o Sala de la Xemeneia
 - o Sala Medieval
- S'exclouen d'aquesta neteja les metalls, així com els teixits antics.
- Les higienitzacions es realitzaran amb una periodicitat quinzenal, sempre en dilluns, de manera que dins el termini de sis mesos com a mínim es realitzarà una neteja a fons de cadascun dels espais.
- S'han de netejar els bens mobles i els elements singulars patrimonials de l'immoble.
- La neteja ha d'anar acompanyada de la inspecció dels bens, per tal de detectar possibles plagues i d'altres factors de degradació. Cas que sigui necessari, s'hauran de fer petites intervencions de consolidació i el siglat de les peces que pertoquin.
- L'empresa haurà d'aportar els mitjans per accedir als bens situats a més de 2 m d'alçada, ja siguin bastides o escala museu.
- S'ha de complir tota la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals pel que fa a totes les actuacions, especialment quant a la coordinació empresarial amb el servei corresponent municipal.

3. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació competent és el Tinent de Batle de Cultura i Benestar Social, conformement a la delegació de competències de la Junta de Govern de Palma.

4. Preu màxim del contracte

El preu màxim del contracte és **7.434,24€ amb IVA inclòs**.

5. Termini i lloc d'execució del contracte

La neteja s'haurà de realitzar dins 2022.

6. Forma de pagament

El pagament d'aquests treballs s'abonarà en diverses factures, una vegada realitzades les feines, dins el termini legalment establert.

7. Termini i lloc de presentació de les ofertes

Les ofertes s'han de presentar dins els 10 dies hàbils següents a la publicació d'aquesta oferta al Perfil del Contractant per correu electrònic a canbalaguer@palma.cat.

Informació:

Can Balaguer: canbalaguer@palma.cat. Tel. 971 22 59 00 ext. 1727

8. Requisits del contractista

Poden presentar ofertes a aquesta licitació les empreses o persones físiques dedicades a la realització de les tasques objecte del contracte. S'ha de garantir que qui executi el treball de restauració reuneixi els següents requisits de formació i experiència:

Formació:

Disposar d'alguna de les següents titulacions:

- a. grau o diplomatura en Conservació i Restauració de Béns Culturals
- b. llicenciatura o grau en Belles Arts, amb qualsevol d'aquestes condicions:
 - i. especialitat en Conservació-Restauració
 - ii. itinerari curricular en Conservació-Restauració
 - iii. estudis de postgrau en Conservació-Restauració
- c. titulació superior en Conservació-Restauració de Béns Culturals

Experiència laboral: Tenir una experiència d'un mínim de 2 anys continuats en el camp de la conservació-restauració, bé dins l'àmbit de l'exercici de la professió o com a docent. Mitjans d'acreditació: vida laboral o alta d'IAE, relació de clients per als quals s'ha treballat al llarg d'aquests 2 anys i documentació gràfica dels treballs realitzats.

9. Criteris de valoració de les ofertes

Les ofertes es puntuaran d'acord amb els següents criteris:

CRITERIS OBJECTIUS	PUNTUACIÓ
Millora respecte l'import màxim de pressupost del contracte. Es valorarà d'acord amb la següent fórmula: $P = M * (PL - Po) / (PL - Pmax)$ P = puntuació de l'oferta M= puntuació màxima PL=import de la licitació Po=import de l'oferta per a valorar Pmax=import de l'oferta més econòmica	50
Puntuació màxima per a criteris objectius	50

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ
Proposta tècnica	50
Puntuació màxima per a criteris de judici de valor	50

Puntuació màxima total: 100 punts

10. Documentació a presentar

S'ha de presentar la següent documentació:

1. Sol·licitud per participar en aquesta licitació
2. Projecte tècnic, el qual ha d'incloure:
 - a. Metodologia de treball
 - b. Planificació de la feina
3. Oferta econòmica indicant les dades fiscals de l'empresa amb els conceptes desglossats i el preu total.
4. Declaració responsable de no estar inclòs en cap supòsit de prohibició de contractació amb l'administració pública, d'acord amb el model adjunt.
5. Documents acreditatius de que les persones responsables de la realització d'aquests treballs reuneixen els requisits especificats a l'apartat 8.

Palma, 13 de maig de 2022