

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: CM 23/2022

Assumpte: Reparació dels desnivells a la zona annexa al camp de futbol 7 municipal de Miquel Nadal.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Aquest contracte té per objecte la reparació de zona deprimida annexa al camp de futbol 7 municipal de Miquel Nadal mitjançant formigó de fibra, corregint les irregularitats i element inclosos en l'àrea.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Al camp de futbol 7 municipal de Miquel Nadal a dia d'avui es troben unes zones deprimides que afecten a part de la zona de joc (on hi ha la gespa artificial), afectant també a la canaleta perimetral amb longitud aproximada de 24 metres lineals, a 6 arquetes existents i a un àrea en concret amb paviment de formigó de 24 ml x 4,5 ml = 108 m².

Aquest fet es dona a una zona annexa al mur de contenció i és provocat pels assentaments o consolidacions del paviment contigus al mateix, segurament empitjorat l'estat durant el pas dels anys amb les pluges.

És imprescindible que aquestes irregularitats s'esmenin de forma que la planimetria sigui regular, amb les pendents necessàries per a que no es trobin escalons al paviment, s'anivelli amb l'àrea de joc i l'aigua discorri i evacui convenientment a les canaletes.

A la zona on es troba la gespa, arreglar la planimetria correrà a càrrec de l'empresa que dur a terme el canvi de gespa artificial. I l'objecte d'aquest contracte serà la part amb paviment de formigó.

Donat que no pot haver irregularitats en el paviment i abans de començar les feines, s'haurà d'acordar amb aquesta empresa quin serà el nivell del paviment a cada punt amb l'objectiu de no tenir discontinuïtats i que les pendents siguin apropiades per la correcta evacuació.

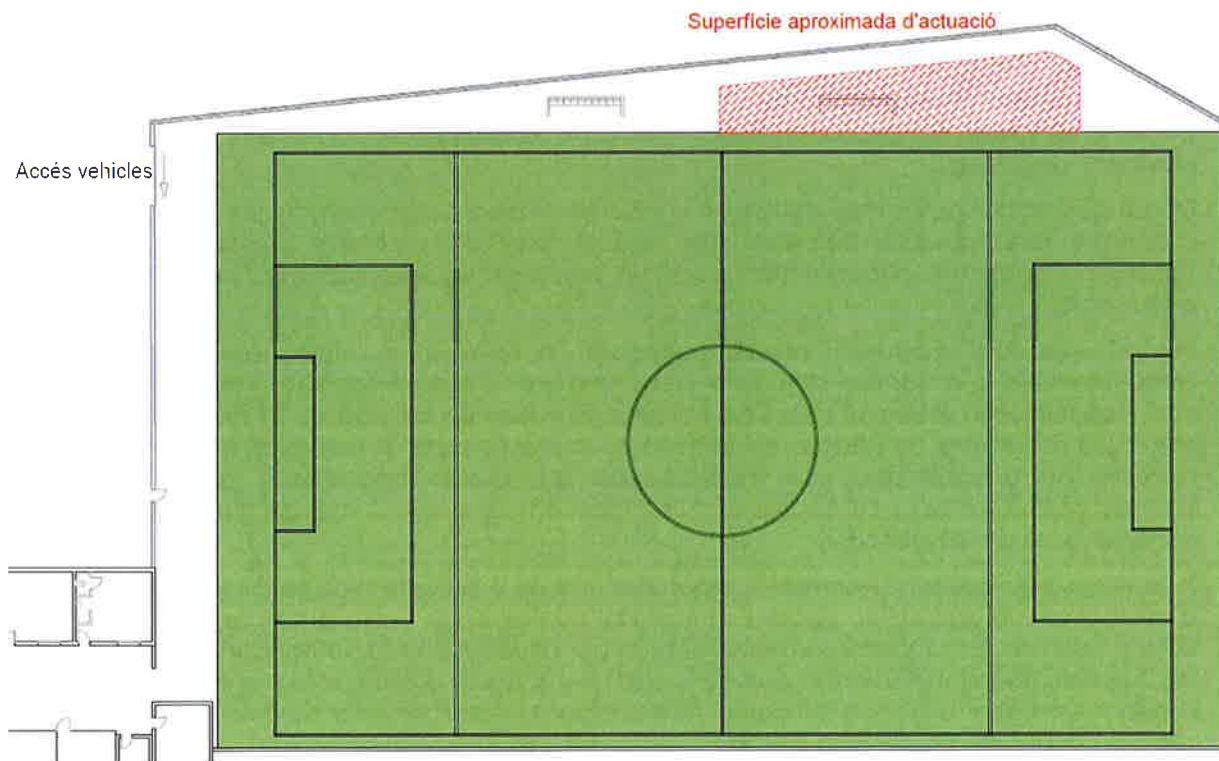
Per a l'execució d'aquests treballs s'emprarà un formigó en massa amb fibres tipus Masterfiber 248 o similar per alleugerar pes i no haver d'emprar formigó armat amb malla que incrementaria massa el pes. S'ha calculat un volum de formigó de 24 ml x 4,5 ml x 0,2 ml = 21,60 m³. Abans de l'estesa de formigó es preveurà picar el paviment existent que es consideri per a poder abocar el material sense que quedin irregularitats i amb l'espessor suficient perquè no es pugui fragmentar. Es tindran en compte les juntes de retracció i d'unió recomanades per el fabricant.

A la zona amb aquests desnivells a reparar es troben 6 arquetes de fundició que hauran d'aixecar-se per quedar enrassades. El material que es pugui treure amb bones condicions es pot reutilitzar. Els materials es reemplaçaran per altres iguals o de millor qualitat. En el cas de l'aspersor existent, l'empresa que canvia la gespa haurà d'eliminar-lo per instal·lar el nou aspersor emergent a la zona del camp, fent la regata necessària en el paviment.

També serà objecte del contracte que es deixin les canaletes perimetrals a nivell les quals s'hauran de subministrar noves amb les mateixes característiques que les actuals. El material

que es pugui treure amb bones condicions es pot reutilitzar. Del contrari, es reemplaçarà per un altre igual o de millor qualitat.

A més d'això, s'ha de tenir present que els temps de aixecament de gespa i la instal·lació de la moqueta nova tenen una planificació inflexible però es deixa un marge de temps suficient per actuar a la planimetria. Per això la comunicació amb el coordinador de seguretat i salut, empresa i coordinació dels treballs amb l'empresa contractada per el subministrament de gespa i equipament esportiu són imprescindibles.



3. ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ

Els treballs a realitzar seran els següents:

- Reunió inicial i replanteig per la coordinació de les obres a realitzar.
- Eliminació dels elements existents per a dur a terme la regularització del paviment.
- Picat del paviment necessari per l'abocament de nou paviment.
- Formigonat amb formigó en massa reforçat amb fibres tipus Masterfiber 248 o similar.
- Adaptació i col·locació dels elements perquè quedin totalment instal·lats: canaletes i arquetes preexistents.
- Càrrega, transport i cànon a abocador autoritzat del material sobrant.
- Seguretat i salut.

4. DOCUMENTACIÓ

Per poder optar a la licitació, **és obligatori aportar:**

- La documentació signada de l'**ANNEX I**. Aquest document corrobora que les empreses han fet una **visita a la instal·lació** per a conèixer *in situ* les característiques de l'actuació. S'ha de concretar el dia i hora de la visita per correu electrònic dins el període en què estarà publicada la licitació.

Per poder optar a la licitació, **és obligatori:**

- Que l'empresa estigui inscrita en el REA
- Aplicar les mesures de seguretat i protecció necessàries segons la normativa.
- L'empresa licitadora ha de complir la normativa de prevenció de riscos laborals i de coordinació d'activitats empresarials.
- L'empresa licitadora ha d'acreditar de capacitat tècnica del personal al seu càrrec.
- La retirada de tots els residus generats per a reciclatge i/o abocador autoritzat.
- Tots els recursos, mitjans, elements, gestió de residus i feines auxiliars necessaris per a realitzar l'obra han d'estar inclosos.
- Serà responsabilitat del contractista la no afecció dels serveis existents.

En finalitzar les obres s'emetrà document final d'obra amb el vistiplau del director d'execució de les obres (si n'hi ha) i del responsable de l'IME.

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor, ja que el seu import és inferior a 40.000 € (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obra.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor.

Criteris de puntuació: oferta més avantatjosa econòmicament.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

6. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el gerent. D'acord amb l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 22.e.i, d'execució del pressupost, correspon al gerent "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres o inferiors a 15.000 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017, de contractes del sector públic."

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, determina que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes d'obres o a 15.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes de subministrament o de serveis.

7. VALOR ESTIMAT: aquest contracte té un valor estimat de 10.749,23 €.

8. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs 13.006,57 €	Aplicació pressupostària 47 34200 21200	Referència RC 220220007444
--	--	-------------------------------

9. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució serà de 3 setmanes.

10. LLOC DE PRESTACIÓ

Camp de futbol 7 municipal Miquel Nadal.

11. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Maria Veny Veny, arquitecta

12. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ QUE NO SE N'ESTABLEIX):

Fins a un any des de la finalització de l'obra.

13. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

14. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Presentant la corresponent factura després de l'emissió per part de la Direcció Tècnica del certificat final d'obra, recepció i liquidació.

Palma, 23 de maig de 2022

L'arquitecta adscrita a l'àrea de manteniment i obres



Maria Veny Veny

D'acord

El gerent



Rafael Navarro Roig

ANNEX 1:

DOCUMENT D'ACREDITACIÓ DE VISITA A LA INSTAL·LACIÓ

Nom:	
DNI:	
Empresa:	
CIF:	

Una vegada visitada la instal·lació del camp municipal de Miquel Nadal amb l'objecte d'avaluar la situació de l'actual camp de futbol 7 atenent a les irregularitats del terreny als efectes de la presentació de la corresponent oferta del contracte menor d'obra, DECLARA:

- **Haver reconegut i examinat el camp municipal de Miquel Nadal, per optar al CM.**

Empresa.....

Signatura de la persona interessada

Per l'IME

Palma de de 2022

(*) Per concertar la visita a la instal·lació heu de contactar amb l'adreça de correu electrònic maria.veny@ime.palma.cat