

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DEL PLA DE SENYALITZACIÓ TURÍSTICA DE PALMA**

**Expedient: TUR 1/22**

**1.- ANTECEDENTS**

La Fundació Turisme Palma 365 (FTP365), en execució de les seves competències, va aprovar el mes de novembre de 2017 un Pla de Senyalització Turística amb l'objecte de dotar a la ciutat de Palma d'una adequada senyalització que permeti lliurar al viatger els elements necessaris perquè hi pugui localitzar els punts d'interès de manera efectiva. El Pla de Senyalització Turística pretén transmetre una imatge de destinació; és a dir, una percepció de conjunt coherent a través d'una senyalització unificada, clara i útil, com a base fonamental per al treball de promoció de la ciutat com a meta turística.

Per a l'execució d'aquest projecte el Consell de la Capitalitat de Palma, en sessió celebrada el 14 de desembre de 2015, va aprovar, entre altres inversions a finançar amb la Llei de capitalitat per part del Govern de les Illes Balears, una partida en favor de l'Ajuntament de Palma, per al projecte anomenat: "Senyalètica turística"

D'aquest import es destinarà la quantitat de 14.900 € més IVA a la present contractació menor d'assistència tècnica. La resta del pressupost es destinarà a la producció, subministrament i instal·lació de la senyalització turística (incloent la direcció facultativa del projecte i coordinació de seguretat i salut), a la retirada de la senyalització obsoleta i a la creació d'una plataforma online que donarà suport informatiu i millorarà l'accessibilitat de la senyalització física.

**2. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del present contracte de serveis, actuant l'Ajuntament de Palma com a promotor i contractant del mateix, sense perjudici de l'assessorament de la FTP365, és la redacció del projecte i tota la documentació tècnica necessària per poder licitar i executar la instal·lació i posada en servei d'una nova senyalètica turística a ubicar, essencialment, al centre de Palma, Platja de Palma i Cala Major, partint de les determinacions inicials contingudes en el Pla de Senyalització Turística de la FTP365.

S'inclou de forma expressa en l'objecte del contracte una necessària adaptació, en tot cas, a senyalètica vertical, i no pas horitzontal, ateses les efectives necessitats municipals constatades.

S'inclou de forma expressa en l'objecte del contracte l'elaboració de tota la documentació tècnica requerida per a la instal·lació i posada en funcionament de l'esmentada senyalètica turística **en la via pública**, incloent aquella que eventualment pugui exigir la Comissió de Centre Històric i/o qualsevol altre organisme o entitat competent.

El **codi CPV del contracte** és 71240000-2 "Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació".

### 3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

La Fundació Turisme Palma 365 va dur a terme un exhaustiu treball de camp per avaluar la situació de la senyalització turística de Palma, en el qual es va revisar la ubicació, orientació, contingut i estat de conservació de cada un dels senyals instal·lats a l'actualitat. Així mateix, es va valorar si la instal·lació i contingut dels esmentats senyals és la idònia des d'un punt de vista d'orientació i d'acompanyament del visitant.

Al centre històric de la ciutat, podem diferenciar entre consideracions de caràcter quantitatiu i de caràcter qualitatiu:

- Consideracions de caràcter quantitatiu:
  - Total de punts revisats: 75
  - Panells existents: 56
  - Panells desapareguts: 19
  - Panells en condicions correctes: 33
  - Panells en condicions mitjanament correctes: 10
  - Panells en males condicions: 13
  
- Consideracions de caràcter qualitatiu:
  - Hi ha senyals ubicades a punts d'escàs interès pel visitant; en llocs amb un flux turístic limitat o ubicades a llocs poc visibles; debut probablement, a reformes de l'espai urbà que han provocat la reubicació d'alguns senyals.
  - No s'indiquen les distàncies entre els senyals i els diferents punts d'interès; el qual no ajuda a motivar al visitant en la realització de la seva visita.
  - En algunes ocasions els nodes contenen excessiva informació, incloent la d'actius ubicats enfora del node. Això pot confondre el visitant.
  - S'han detectat incoherències en els continguts dels senyals, que conviuen amb senyals col·locades per empreses privades.
  - Els panells actuals només donen informació direccional, no estan lligats a una proposta de recorregut que organitzi la visita.

Les zones de Platja de Palma i Cala Major, actius importantíssims per a Palma com a destinació turística, no compten amb cap tipus de senyalització turística municipal, més enllà de la senyalització informativa sobre els balnearis i els serveis que aquests ofereixen.

D'acord amb l'exposat, queda justificada la necessitat d'executar l'ordenació de la senyalètica turística determinada en el Pla aprovat en 2017 per la FTP365. Tot això als efectes de poder comptar amb una nova senyalització, per poder ordenar el territori de Palma, Platja de Palma i Cala Major mitjançant una senyalització clara i precisa, que permeti dibuixar recorreguts interessants pel visitant i que a la vegada ens permeti dirigir els fluxos turístics per evitar la saturació de zones concretes, donant valor a altres zones menys conegudes, a més de donar informació ampliada al visitant mitjançant les noves tecnologies.

No obstant, les efectives necessitats municipals fan necessari contemplar en l'execució del Pla una expressa adaptació a senyalètica vertical, a observar en tot cas.

Pel que fa a l'elaboració del projecte i documentació tècnica per a licitació i execució de les instal·lacions previstes, ni l'Ajuntament de Palma ni la FTP365 disposen dels suficients i adequats mitjans humans i materials, per a la qual cosa és necessari acudir a la contractació amb una empresa especialitzada, a fi de poder realitzar-se el servei des de paràmetres de qualitat.

#### **4. ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ**

##### **4.1.-DEFINICIÓ DEL SERVEI**

El servei d'assistència tècnica a contractar comprèn la redacció del projecte i de tota aquella documentació tècnica necessària per a poder licitar i executar la producció, subministrament, instal·lació i posada en funcionament d'una nova senyalització turística a ubicar essencialment en el centre de Palma, Platja de Palma i Cala Major, d'acord amb les determinacions inicials del Pla de Senyalètica Turística de la FTP365.

Tot això sense perjudici d'una adaptació en tot cas a senyalètica vertical, i no pas horitzontal, ateses les efectives necessitats municipals.

En aquest sentit, els models de senyalètica vertical proposats i acceptats per l'Ajuntament de Palma hauran d'estar documentats per possibilitar la seva utilització en un **Manual d'Estil**, que complementi el Pla de Senyalització: es detallarà el disseny de la nova senyalització vertical, i totes les característiques tècniques necessàries que calgui definir per la seva efectiva producció i instal·lació.

Qualsevol proposta de senyalització haurà de tenir en compte necessàriament totes aquelles variables que puguin afectar a les persones amb discapacitat, amb subjecció a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

D'acord amb els apartats 1 i 2 de l'article 233 LCSP 9/2017, el projecte haurà de comprendre al menys els documents següents, sense perjudici d'aquells supòsits legals en què es permeti simplificar-los o refundre'ls, sempre que la documentació resultant sigui suficient per a definir, valorar i executar les obres i/o instal·lacions que compregui:

- a) Una memòria en la qual es descriu l'objecte del projecte d'execució, que recollirà els antecedents i situació prèvia, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada, detallant-se els factors de tot ordre a tenir en compte.
- b) Tota aquella documentació tècnica necessària perquè el projecte d'execució de la senyalització quedi perfectament definit.
- c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on es farà la descripció detallada de la producció, subministrament i instal·lació de la senyalització, així com la retirada de la senyalització obsoleta, i es regularà la seva execució, amb expressió de la forma en què aquesta es durà a terme, les obligacions d'ordre tècnic que corresponguin al contractista, i la manera en què es durà a terme el mesurament de les unitats executades i el control de qualitat dels materials emprats i del procés d'execució.
- d) Un pressupost, integrat o no per diversos parcials, amb expressió dels preus unitaris i dels descomposts, en el seu cas; estat de mesuraments; i els detalls precisos per a la seva valoració.

e) Un programa de desenvolupament dels treballs o pla de producció, subministrament i instal·lació de la senyalització de caràcter indicatiu, amb previsió, en el seu cas, del temps i cost.

g) L'estudi de seguretat i salut o, en el seu cas, l'estudi bàsic de seguretat i salut.

h) Quanta documentació vingui prevista en normes de caràcter legal o reglamentari.

D'acord amb l'art. 233.5 LCSP 9/2017, el projecte haurà de subjectar-se en tot moment a les normes i instruccions tècniques que siguin d'obligat compliment, amb especial referència a les disposicions sectorials vigents que resultin d'aplicació. L'adjudicatari ha d'elaborar el projecte contemplant la normativa vigent en matèria de seguretat i salut en el treball, així com en matèria mediambiental i de gestió de residus.

En aquesta documentació hauran de quedar totalment definides les característiques de la senyalització en tots els seus aspectes i contenir la informació necessària per procedir a la licitació de les obres i instal·lacions i la seva posterior execució.

#### **4.2.-REQUISITS DE SOLVÈNCIA:**

**Classificació del contractista:** D'acord amb l'art. 77.1.b) de LCSP 9/2017, en connexió amb l'art. 46 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAAPP), aprovat mitjançant RD1098/2001 en la redacció vigent donada mitjançant RD773/2015, **no serà exigible la classificació de l'empresari per a contractes de serveis.**

I tampoc resulta aplicable la classificació perquè, atenent al codi CPV del contracte (71240000-2 "Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació"), el seu objecte no està inclòs en l'àmbit de classificació de cap dels grups o subgrups de classificació vigents (art. 37, en connexió amb Annex II, del RGLCAAPP).

Aleshores, la documentació requerida per a acreditar els requisits mínims de solvència econòmica i financera, així com tècnica o professional, vinculats a l'objecte del present contracte, i proporcionals al mateix, serà, d'entre la prevista en els articles 86-95 LCSP 9/2017, la indicada en els apartats següents:

**4.2.1-Solvència econòmica o financera:** s'acreditarà, conforme a l'art. 87.1.b) LCSP 9/2017, mitjançant la disposició d'una **assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import mínim de 300.000 euros**, mantenint la seva vigència fins a **dos anys** després de la finalització del contracte, i amb especial cobertura de les obligacions que es derivin de les previsions contingudes als arts. 314 i 315 de la LCSP 9/2017.

Aquest requisit s'entendrà compliment pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un **compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari**, de l'assegurança exigida (veure model annex de Declaració Responsable).

El licitador haurà de fer efectiu aquest compromís en resultar seleccionat com a adjudicatari. La qual cosa s'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança.

**4.2.2.-Solvència tècnica o professional:** Per acreditar que la finalitat o activitat de l'empresari té relació directa amb l'objecte del contracte, i de que disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte, s'aportará:

-Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades en l'empresa, que s'adscriuran a l'execució del contracte comptant, **com a mínim, amb un tècnic redactor del projecte, el qual estarà en possessió de titulació acadèmica i professional habilitant, complint les condicions legalment exigibles.**

Dit tècnic redactor assumirà les funcions de **Coordinador** i serà el **responsable** en nom i representació del contractista, de l'execució de l'objecte del contracte. A través d'aquesta persona es canalitzaran amb l'Ajuntament totes les incidències que es derivin del desenvolupament de les activitats. Per informar de l'execució del contracte, el Coordinador/a haurà de mantenir reunions periòdiques amb els tècnics i responsables municipals del contracte; i reunions específiques sempre que hi hagi una causa justificada. Dit coordinador/a haurà d'actuar d'acord amb les instruccions, directrius i observacions dels serveis tècnics municipals i/o dels tècnics de la Fundació Turisme Palma 365, facilitant un núm. de telèfon mòbil i adreça electrònica de contacte, amb l'objectiu d'obtenir la màxima eficàcia i coordinació en la gestió del servei.

- L'empresa haurà de tenir oficina a Mallorca a partir de l'adjudicació del contracte per raons d'eficàcia en el compliment del contracte.

#### **4.3.-TERMINIS PER A L'EXECUCIÓ DEL SERVEI**

El termini d'execució total és de SIS MESOS, sense perjudici de la interrupció d'aquest mentre es valora, per part del tècnics municipals i dels tècnics de la Fundació Turisme Palma 365, l'estudi d'alternatives que es presenti.

Així, dins els TRES PRIMERS MESOS, des de l'inici del servei, l'adjudicatari recaptará la informació i les dades necessàries per poder presentar dins aquest termini un ESTUDI D'ALTERNATIVES amb propostes de projecte d'execució. Aquestes propostes es valoraran per part dels tècnics municipals i/o de la FTP365.

Una vegada acceptada la concreta proposta de projecte d'execució, el contractista haurà d'elaborar i desenvolupar detalladament, dins un termini màxim de TRES MESOS, tot el projecte i tots els documents tècnics necessaris per poder dur a terme la ulterior licitació i l'execució de les prestacions i la seva posada en servei.

La redacció del projecte i de la documentació tècnica es realitzarà segons un procés de supervisió contínua, amb reunions presencials amb visites in situ als àmbits físics afectats per l'execució del contracte periòdiques (al menys quinzenals) que permetin el seu seguiment per part dels serveis tècnics municipals i/o la FTP365, amb subjecció a les seves indicacions i instruccions.

L'adjudicatari mantindrà informats, en tot moment, als serveis tècnics municipals i/o la FTP365 de l'avanç dels treballs objecte del contracte.

#### **4.4.-UNITAT OPERATIVA I FUNCIONAL:**

L'assistència tècnica objecte del present contracte forma una unitat operativa i funcional, és a dir, ha de contemplar-se amb un caràcter integral. Per tant, no hi ha fraccionament de l'objecte del contracte. Des d'aquesta perspectiva d'unitat operativa i funcional han d'observar-se els terminis d'execució parcial i total prevists en l'apartat anterior. Aleshores, no podran ser objecte de recepció parcial eventuals parts del conjunt de documentació tècnica objecte del contracte, malgrat siguin susceptibles de ser redactades per fases, ja que ha de respectar-se el seu caràcter d'unitat funcional i operativa, cara a l'obtenció del conjunt de documentació tècnica necessària per a l'efectiva licitació i execució de les instal·lacions, i la seva posada en funcionament.

#### **4.5.-CARACTERÍSTIQUES DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA**

De tota la documentació s'haurà de lliurar còpia en suport digital a l'Ajuntament de Palma i/o a la FTP365. Els arxius de la còpia digital seran els següents:

- Memòries: compatible amb Microsoft Word 2007
- Amidaments i pressupost: BC3 (Presto, Arquímedes) o compatible
- Plànols: DWG (Autocad), DGN (Microstation) o compatible
- Còpia completa: PDF (Acrobat Reader)
- Resta de documentació: PDF (Acrobat Reader)

La documentació facultativa inclourà el documents, es realitzarà en el formats requerits i contindrà les especificacions necessàries per a l'execució i legalització de totes les obres i/o instal·lacions de senyalètica turística.

Els projectes, documents tècnics i certificats facultatius aniran signats per tècnics competents segons la legislació aplicable.

#### **4.6.-CONFIDENCIALITAT EN LA INFORMACIÓ DEL SERVEI**

L'empresa adjudicatària no podrà mantenir relacions institucionals, fer declaracions a mitjans de comunicació, o lliurar documents o dades sobre temes relatius al servei contractat sense l'autorització expressa de l'Ajuntament de Palma. Ni l'empresa ni els seus treballadors podran en cap cas mantenir cap relació amb instàncies oficials, públiques o privades, o mitjans de comunicació, publicacions, ni assistir a cursos, conferències, seminaris o similars, en qualitat de ponents, sense permís exprés i previ de l'Ajuntament de Palma sobre matèries relacionades amb la prestació del servei. Aquesta prohibició persistirà fins i tot quan hagi finalitzat l'execució del contracte. La publicació de treballs científics i/o utilització per als mateixos de dades propietat de l'Ajuntament de Palma, i/o derivats o relacionats amb l'execució del present contracte haurà de sotmetre's al coneixement i autorització prèvia de l'Ajuntament de Palma.

L'empresa adjudicatària i el seu personal guardaran secret professional sobre totes les informacions, documents i assumptes als que tinguin accés o coneixement durant la vigència del contracte, estant obligats a no fer públiques les dades que coneguin com a conseqüència o amb ocasió de la seva execució, fins i tot després de finalitzar el termini contractual.

El resultat de les tasques realitzades, així com el suport utilitzat (paper, fitxers, arxius, etc), seran propietat de l'Ajuntament de Palma.

## 5.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

El termini d'execució de les obres a realitzar és inferior a l'any ; i el valor estimat del contracte, 14.900 euros més IVA, fixat atenent als **preus de mercat d'acord amb experiències anteriors**, s'ajusta al límit de 15.000 euros establert a l'art. 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (abreujadament LCSP), la qual cosa permet que el contracte sigui susceptible d'encàrrec mitjançant mecanismes d'adjudicació directa, subjecta als termes i condicions del contracte menor.

**Tipus de contracte:** contracte de serveis.

**Procediment i forma d'adjudicació:** adjudicació directa, contracte menor

**Criteris d'adjudicació:** s'estableixen els següents criteris, **no essent cap d'ells avaluable mitjançant judicis de valor, i havent de presentar-se les ofertes en el model adjuntat com a Annex II:**

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, AVALUABLES TOTS DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES, XIFRES O PERCENTATGES:

#### 1 -OFERTA ECONÒMICA A TANT ALÇAT:

Es valorarà aquest apartat **fins un màxim de 60 punts**, segons la fórmula següent, en què el tipus de licitació té valor zero:

$$P = M * (PL - Po) / (PL - Pm)$$

On:

P= puntuació de l'oferta presentada

M= puntuació màxima

PL=import de licitació

Po=import de l'oferta a valorar

Pm= import de l'oferta més econòmica

La puntuació correspondrà a l'oferta econòmica presentada **a tant alçat** per la prestació del servei de **redacció del projecte i documentació tècnica necessària per a la licitació i execució de la instal·lació i posada en funcionament de nova senyalètica turística a ubicar, essencialment, al centre de Palma, Platja de Palma i Cala Major, partint de les determinacions inicials contingudes en el Pla de Senyalització Turística de la Fundació Turisme Palma 365 i amb observació de les pertinents adaptacions a senyalètica vertical, previst com a objecte del contracte en els termes descrits a l'apartat 4 "Especificacions Tècniques" d'aquesta Memòria.**

**2- ALTRES MILLORES AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT FÓRMULES, XIFRES O PERCENTATGES (fins un màxim de 40 punts),** que evidencin coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat per damunt dels requisits mínims de solvència continguts a l'apartat 4 "Especificacions tècniques" de la present Memòria:

**2.1-Oferiment dels certificats de qualitat següents per a l'execució de les prestacions del servei, a mantenir durant tota la durada del contracte (màxim 12 punts):**

-ISO 9001: 2008 o 2015: Sistemes de Gestió de Qualitat: 6 punts

-ISO 14001: 2004 o 2015: Sistemes de Gestió Ambiental: 6 punts

Les puntuacions d'aquest apartat són acumulables entre si.

**2.2.-Aportació d'una relació dels principals serveis realitzats pel licitador en els últims cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte, que inclogui imports, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos, i que acrediti els següents requisits mínims(màxim 16 punts):**

-que l'import anual acumulat sense IVA d'aquests serveis en l'any de major execució estigui comprès entre 3 i 5 vegades el valor estimat del present contracte, és a dir, es xifri entre 44.700 i 74.500 euros: **6 punts.**

-que l'import anual acumulat sense IVA d'aquests serveis en l'any de major execució estigui comprès entre 6 i 10 vegades el valor estimat del present contracte, és a dir, es xifri entre 89.400 i 149.000 euros: **11 punts.**

-que l'import anual acumulat sense IVA d'aquests serveis en l'any de major execució sigui superior a 10 vegades el valor estimat del present contracte, és a dir, superior a 149.000 euros: **16 punts.**

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant una declaració responsable del licitador. Tot això sense perjudici que aquest Ajuntament sol·liciti al preadjudicatari l'acreditació de dites dades mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

**2.3.-Experiència professional del Coordinador tècnic, responsable de la redacció del projecte i documentació objecte del contracte (màxim: 12 punts):**

Per cada any complet d'exercici professional en l'àmbit de l'elaboració de projectes tècnics de complexitat similar o superior: **1 punt per any complet**

Caldrà aportar acreditació documental, de forma anàloga a l'apartat 2.2.

**6.-DETERMINACIÓ A TANT ALÇAT DEL PREU DEL CONTRACTE. ADJUDICACIÓ I FORMA DE PAGAMENT.**

Atès que l'objecte del contracte té un caràcter integral, compresiu del conjunt de documentació tècnica necessària per a l'adaptació del Pla de Senyalització, producció, subministrament i instal·lació de la senyalització turística de Palma, **amb subjecció als concrets i estrictes termes, condicions i calendari expressament taxats a l'apartat 4 d'aquesta Memòria, s'ha optat per una determinació del preu del contracte com a preu a tant alçat, sense aplicació de preus unitaris, per al conjunt de la totalitat de les prestacions objecte del contracte.**

Així, els licitadors presentaran la seva oferta econòmica **a tant alçat per al conjunt global de documentació tècnica prevista, en els termes especificats com a objecte del contracte;** oferta econòmica que es valorarà i integrarà amb la resta de criteris per a l'adjudicació del contracte.

**El preu ofert per l'adjudicatari es mantindrà invariable, no essent possible cap revisió de preus en un contracte menor.**



**D'acord amb el caràcter integral del preu i objecte del contracte, el pagament del preu d'adjudicació es realitzarà a la presentació de la factura, una vegada finalitzats els treballs objecte del contracte.**

Es detallarà en la factura l'oportú desglossament en concepte d' IVA. En cap cas es podran aplicar percentatges addicionals en concepte de despeses generals ni benefici industrial, atesa la determinació del preu del contracte a tant alçat.

**No s'acceptaran modificats ni preus contradictoris posteriors a l'adjudicació.**

## **7. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

L'òrgan de contractació competent és la Regidoria de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum, conformement amb l'acord de delegació de competències de data 31-07-19 de la Junta de Govern de Palma (BOIB núm. 109 de 08-08-19).

## **8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE**

Aquest contracte té un valor estimat de 14.900 euros, més IVA.

## **9. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA**

Import sense IVA:14.900 euros IVA al 21%:3.129 euros d'IVA <b>Import amb IVA al 21% inclòs: 18.029 euros.</b>	<b>Aplicació pressupostària:  19.43200.6090015 Turisme-Senyalètica turística.</b>	<b>Referència RC: 22022006801   Projecte 2015.2.19SEN.1.</b>
---	---	--

## **10.-COMPLIMENT DE REQUISITS APLICABLES ALS CONTRACTES MENORS**

Els contractes menors no podran tenir una duració superior al any ni ser objecte de pròrroga. El termini màxim d'execució previst s'ajusta a dites limitacions.

De conformitat amb les previsions contingudes a l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector públic, en la redacció vigent introduïda mitjançant D.F. 1.1 del RD-Llei 3/2020, de 4 de febrer, s'informa que no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació del llindar de 15.000 euros de valor estimat del contracte, establert a l'apartat 1 del precepte, per a contractació menor de serveis.

El tipus màxim de licitació previst com a preu inicial del contracte s'adequa als preus del mercat segons experiències anteriors. L'import és suficient per fer front a totes les obligacions que es puguin derivar del contracte, pel que fa durada, objecte i resta de circumstàncies exposades. No s'ha alterat el preu del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Cal recordar que, d'acord amb l'art. 131.3 LCSP 9/2017, els contractes menors podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb

l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, complint amb les normes establertes a l'art. 118.

En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una declaració responsable en relació a la seva solvència i aptitud per contractar, **formulant compromís de disposició de l'assegurança de riscos professional prevista com a requisit de solvència en aquesta Memòria; així com el compromís d'adscriure al contracte el personal i medis exigits com a requisit de solvència tècnica o professional.** Tot això amb absència de prohibicions per a contractar amb les Administracions Públiques.

Per manca de personalitat jurídica, en cap cas, les comunitats de béns no poden ser adjudicatàries de contractes (art. 65 LCSP). S'entendrà acreditada la capacitat d'obrar de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre i quan aquesta reuneixi i contengui les dades i requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar factura. L'Ajuntament podrà requerir, en qualsevol moment al contractista que acrediti la seva capacitat. **Ha de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.**

**Perfeccionament del contracte:** Cal recordar que, d'acord amb les previsions contingudes a l'art. 153.2 LCSP 9/2017, en el cas dels contractes menors, definits en l'article 118, s'acreditarà la seva existència amb els documents als quals es refereix aquest article: el present informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars establerts; així mateix es requerirà l'aprovació de la despesa i la incorporació finalment a l'expedient de la factura o factures corresponents.

#### **11.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**

El Cap de Departament de Turisme, Sanitat i Consum, sense perjudici de l'assessorament dels serveis tècnics municipals i/o de la Fundació Turisme Palma 365.

#### **12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA: ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER RISCS PROFESSIONALS.**

Tractant-se d'un contracte menor, consistent en serveis professionals, no és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'art. 118 de la LCSP 9/2017.

Tot això sense perjudici de que, conforme a l'art 233.4 LCSP, i atès que l'elaboració del projecte ha estat contractada íntegrament per l'Administració, l'autor o autors del mateix incorreran en responsabilitat en els termes legalment establerts.

Així, resultaran d'aplicació les previsions contingudes a l'art. 314 LCSP 9/2017 sobre subsanació d'errors i correcció de deficiències en el contracte d'elaboració de projectes d'obres; i a l'art. 315 sobre responsabilitat per defectes o errors del projecte.

Per això s'estima adient requerir justificant de l'existència d'una **assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, mantenint** la vigència i cobertura especificats a l'apartat 4.2.1 de la present Memòria, amb especial cobertura de les obligacions que es deriven de les previsions contingudes als arts. 314 i 315 de la LCSP 9/2017.

### 13.-RESOLUCIÓ/PENALITATS PER DEMORA:

Si el contractista, per causes que li siguin imputables, incorre en demora respecte del compliment del termini total, l'Ajuntament podrà optar entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitats establertes a l'art. 193 LCSP 9/2017.

### 14.- PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA: PRESENTACIÓ D'OFERTES

La licitació del present contracte menor es subjectarà a principis de publicitat i concurrència mitjançant la inserció d'anunci a l'espai "Perfil del Contractant/Contractes Menors" de la plana web municipal.

El termini de presentació d'ofertes serà d' **UN MES** des de la publicació de l'anunci a la web de l'Ajuntament de Palma.

Les persones i entitats interessades han de dirigir la seva oferta, mitjançant la seva presentació electrònica, al Servei Municipal de Sanitat i Consum de l'Àrea delegada de Turisme, Sanitat i Consum de l'Ajuntament de Palma, indicant el número d'expedient.

Accés al registre: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Òrgan destí: LA0014874 - Servicio de Sanidad

Administració Local: Ayuntamiento de Palma

Informació sobre l'ús del registre general:

[https://seuelectronica.palma.es/portal/PALMA/sede/se\\_contenedor2.jsp?seccion=s\\_ftra\\_d4\\_v1.jsp&contenido=61545&nivel=1400&tipo=4&codResi=1&language=ca](https://seuelectronica.palma.es/portal/PALMA/sede/se_contenedor2.jsp?seccion=s_ftra_d4_v1.jsp&contenido=61545&nivel=1400&tipo=4&codResi=1&language=ca)

[https://seuelectronica.palma.es/portal/PALMA/sede/RecursosWeb/DOCUMENTOS/1/0\\_140063\\_1.pdf](https://seuelectronica.palma.es/portal/PALMA/sede/RecursosWeb/DOCUMENTOS/1/0_140063_1.pdf)

S'haurà d'informar de la presentació de l'oferta a l'adreça de correu electrònic: [antonio.rego@palma.cat](mailto:antonio.rego@palma.cat)

L'oferta ha d'incloure:

-Declaració responsable del licitador, ajustada al model adjunt, sobre compliment dels requisits de capacitat per contractar amb l'Administració pública, **incloent el compromís d'aportar, si resulta adjudicatari, l'assegurança per riscos professionals exigida com a requisit de solvència econòmica o financera; així com el compromís d'adscriure al contracte el personal i medis exigits com a requisit de solvència tècnica o professional.**

-Oferta econòmica i tècnica, ajustada al model recollit com a **Annex**, per a la seva valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts, avaluables tots ells de manera automàtica mitjançant xifres, percentatges o fórmules.

-Relació dels principals serveis realitzats pel licitador en els últims cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte, i que acrediti els requisits mínims fixats com a Criteris d'Adjudicació del contracte.

-Documentació acreditativa de l'experiència professional del Coordinador tècnic, responsable de la redacció del projecte i documentació objecte del contracte, justificativa, conforme als Criteris d'Adjudicació del contracte, dels anys complets d'exercici professional en l'àmbit de l'elaboració de projectes tècnics de complexitat similar o superior a l'objecte del present contracte.

Palma, a la data de la signatura electrònica

EL CAP DE DEPARTAMENT DE  
TURISME, SANITAT I CONSUM

Alfredo E. Reyes González  
*(doc signat electrònicament)*

REYES GONZALEZ Firmado digitalmente por  
ALFREDO REYES GONZALEZ  
ENRIQUE - DNI ALFREDO ENRIQUE - DNI  
43033895K 43033895K  
Fecha: 2022.05.06  
09:42:39 +02'00'

EL GERENT DE LA FUNDACIÓ  
TURISME PALMA 365

Pedro Homar Oliver  
*(doc signat electrònicament)*  
Conforme,

HOMAR Firmado digitalmente por  
OLIVER HOMAR OLIVER  
PEDRO - DNI PEDRO - DNI  
43033379B 43033379B  
Fecha: 2022.05.06  
13:49:13 +02'00'

LA REGIDORA DE L'ÀREA  
DELEGADA DE TURISME,  
SANITAT I CONSUM

Elena Navarro Duch  
*(doc signat electrònicament)*

NAVARRO Firmado digitalmente por NAVARRO DUCH  
ELENA - DNI 50834979B ELENA - DNI 50834979B  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,  
o=AYUNTAMIENTO DE PALMA DE  
MALLORCA, ou=CERTIFICADO ELECTRONICO  
DE EMPLEADO PUBLICO, ou=AYUNTAMIENTO  
DE PALMA DE MALLORCA,  
serialNumber=IDCES-50834979B,  
sn=NAVARRO DUCH, givenName=ELENA,  
cn=NAVARRO DUCH ELENA - DNI 50834979B  
Fecha: 2022.05.09 11:34:50 +02'00'

DUCH ELENA -  
DNI  
50834979B

ANNEX

**MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DE PROPOSICIÓ TÈCNICA PER A LA SEVA VALORACIÓ MITJANÇANT ELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ ESTABLERTS, TOTS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT FÓRMULES, PERCENTATGES O XIFRES**

..... (nom i llinatges),  
amb DNI ....., amb domicili a ....., c/pl.  
.....  
..... número....., CP....., i telèfon.....,

DECLAR:

-Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/adjudicatària del contracte menor de serveis consistent en la **redacció del projecte i documentació tècnica necessària per a la licitació i execució de la instal·lació i posada en funcionament de nova senyalètica turística a ubicar, essencialment, al centre de Palma, Platja de Palma i Cala Major, partint de les determinacions inicials contingudes en el Pla de Senyalització Turística de la Fundació Turisme Palma 365 i amb observació de les pertinents adaptacions a senyalètica vertical**. Tot això en els termes especificats a la Memòria base de la licitació, el contingut de la qual conec i accept.

-Que em compromet, en nom propi (o en nom i representació de l'empresa.....), a executar el contracte conformement amb els requisits i les condicions estipulats en la Memòria base de la licitació, amb subjecció a la següent proposició econòmica i proposició tècnica corresponents als criteris de selecció del contracte, tots quantificables automàticament mitjançant fórmules, percentatges o xifres recollits en l'esmentada Memòria:

**-1: Em compromet a executar el contracte per l'import a tant alçat següent:**

Preu (IVA exclòs): .....euros (en xifres);  
.....  
(en lletres).

IVA: .....euros (en xifres);  
.....  
(en lletres).

Tipus impositiu d'IVA aplicable: .....

Preu total: .....euros (en xifres );  
.....(en lletres).

Dades del compte bancari per al pagament,  
segons condicions establertes: .....

..... de ..... de .....

(lloc, data i signatura del licitador o representant; i segell de l'empresa)

**-2: Em compromet a executar el contracte amb l'ofertament de les millores que a continuació s'especifiquen, avaluables també automàticament amb subjecció a les fórmules, percentatges o xifres previstes a la Memòria base de la licitació:**

**2.1- Ofertament dels certificats de qualitat següents per a l'execució de les prestacions del servei, a mantenir durant tota la durada del contracte: ISO 9001: 2008 o 2015: Sistemes de Gestió de Qualitat; ISO 14001: 2004 o 2015: Sistemes de Gestió Ambiental.**

- NO.  
 SÍ, concretament es formula l'ofertament següent: .....  
.....  
.....

**2.2.-Aportació d'una relació dels principals serveis realitzats pel licitador en els últims cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte, que inclogui imports, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos, i que acrediti els requisits mínims fixats com a Criteris d'Adjudicació del contracte;**

- NO.  
 SÍ, concretament es formula l'ofertament següent:

- que l'import anual acumulat sense IVA d'aquests serveis en l'any de major execució està comprès entre 3 i 5 vegades el valor estimat del present contracte, és a dir, es xifra entre 44.700 i 74.500
- que l'import anual acumulat sense IVA d'aquests serveis en l'any de major execució està comprès entre 6 i 10 vegades el valor estimat del present contracte, és a dir, es xifra entre 89.400 i 149.000 euros
- que l'import anual acumulat sense IVA d'aquests serveis en l'any de major execució és superior a 10 vegades el valor estimat del present contracte, és a dir, superior a 149.000 euros

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant una declaració responsable del licitador. Sense perjudici que aquest Ajuntament sol·liciti al preadjudicatari l'acreditació de dites dades mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

**2.3.-Experiència professional del Coordinador tècnic, responsable de la redacció del projecte i documentació objecte del contracte, mesurada per anys complets d'exercici professional en l'àmbit de l'elaboració de projectes tècnics de complexitat similar o superior a l'objecte del present contracte:**

- NO.  
 SÍ, concretament es formula l'ofertament següent: .....  
.....  
.....

Caldrà aportar acreditació documental, de forma anàloga a l'apartat 2.2.

(Lloc, data i signatura del licitador o del seu representant; i segell de l'empresa)