

**Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor del subministrament i instal·lació del fals sostre dels vestuaris a la instal·lació poliesportiva de Rudy Fernández, per a substitució de l'existent (CM 48/2022).**

INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. Subministrament i instal·lació del fals sostre substituint l'actual de guix laminat continu per un registrable de llana de roca, als vestidors de la instal·lació Rudy Fernández

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

S'ha emès per l'Arquitecta de l'àrea de Manteniment i Obres informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

*"El poliesportiu de Rudy Fernández és un edifici que fa més de 15 anys que es va construir i les seves instal·lacions han començat a arribar a la fi de la seva vida útil en alguns casos. I a dia d'avui ja comença a haver-se de fer actuacions de forma més sovint, reparant o substituint elements que les componen.*

*La complexitat de les instal·lacions a construccions d'aquest tipus fa que concorrin molts d'elements per a abastir a les distintes zones d'aigua sanitària calenta i freda, electricitat, extinció d'incendis, etc. En aquest cas el pas d'aquests es fa per el fals sostre que és de tipus continu, de guix i no registrable i disposa d'una superfície estimada de 439,72 m<sup>2</sup>.*

*Aquest fet ha suposat que a l'hora de canviar totes les canonades d'aigua que ja tenien pèrdues per l'antiguitat, s'hagin hagut d'obrir forats per tot arreu i quedi al descobert tot l'interior d'aquest fals sostre. I mentrestant les feines estiguin en marxa aquests forats hauran de quedar oberts donant un aspecte descuidat i antihigiènic.*

*Ara mateix ho han tapat provisionalment fins a trobar la solució definitiva a aquest problema i es considera moment òptim i adequat per a realitzar la intervenció de substitució de sostre per un registrable. La restitució del sostre actual suposaria una despesa important i qualsevol altre problemàtica suposaria haver de tornar a obrir el sòtil, rompent-lo".*

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT: En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import –per a obra– és inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obra.

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor. Publicació al perfil del contractant.

Críteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. VALOR ESTIMAT: Aquest contracte té un valor estimat de 22.733,52 €.


5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
27.507,56 €	27 34200 63300 72	220220014765

Pàgina 1 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT [07/02/2017]

	<p><b>CSV : GEN-9e90-25f0-9aa8-4447-7855-dfda-3e34-02ca</b>  DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <a href="https://portafirmas.redsara.es/pf/valida">https://portafirmas.redsara.es/pf/valida</a>  FIRMANTE(1) : GREGORIO JOSE GIMENEZ CAIMARI   FECHA : 02/11/2022 16:21   NOTAS : F  FIRMANTE(2) : RAFAEL NAVARRO ROIG   FECHA : 03/11/2022 09:33   NOTAS : CF</p>
---	---

6. TERMINI D'EXECUCIÓ: 3 setmanes des de la data de l'acta de replanteig.
7. LLOC DE PRESTACIÓ: Vestuaris del poliesportiu Rudy Fernández de Sant Agustí.
8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Maria Veny Veny, Arquitecta de l'àrea de Manteniment i Obres.
9. TERMINI DE GARANTIA: El termini de garantia serà d'un any a partir de la data del document de final d'obra.
10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.
11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:
- Presentant una factura, en finalitzar l'obra, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.
  - La factura, una vegada emesa, s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Economicoadministrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE.
12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ:
- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil de contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (17/10/2022) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.
  - Tancat el termini de presentació d'ofertes s'han presentat les següents:
    - PIONEROS 5120 S.L. (B06773550), 25.954,50 euros (IVA inclòs)
    - REFORMAS Y SERVICIOS GARBEN S.L. (B57831224), 26.303,52 euros (IVA inclòs)

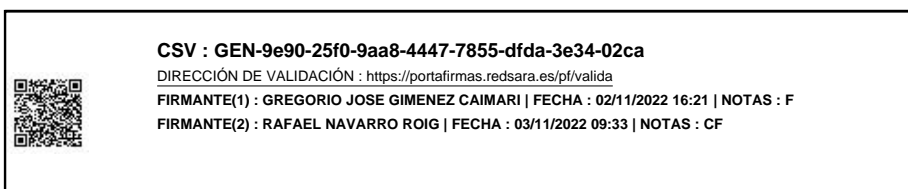
L'arquitecta de l'àrea de manteniment i obres ha emès informe de valoració de les ofertes presentades, considerant que l'oferta presentada per PIONEROS 5120 S.L. (B06773550) és l'oferta més avantatjosa econòmicament i compleix amb les especificacions tècniques requerides, proposant la seva contractació.

Al mateix informe es realitzen les consideracions d'observació de les prescripcions de l'article 118.3 LCSP, a on es manifesta que:

*"Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància de que l'entitat PIONEROS 5120 S.L. amb NIF B06773550, dins l'any 2022, no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la quantitat de 40.000 euros, IVA exclòs per a contractes d'obres".*

Aquest contracte no respon a necessitats recurrents, repetitives o periòdiques que requereixin la utilització d'altra figura contractual.

S'ha comprovat que no hi ha evidències que les empreses anteriors estiguin relacionades entre elles, i que no existeixen indicis d'acords entre els licitadors que tenguin per objecte impedir, restringir o falsejar la competència en el procés de contractació.



Al present procediment s'han observat els requisits i consten els informes que exigeix la Modificació de la Instrucció sobre els contractes menors a l'Ajuntament de Palma i als seus organismes autònoms, aprovada per la Junta de Govern en sessió de dia 8 de juny de 2022 (Núm. d'acord. JGL\_20220608\_01\_002).

#### FONAMENTS DE DRET

En compliment de les bases d'execució del pressupost 18, 33 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 22. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres o inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses".

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:

#### Resolució

1. Adjudicar a l'entitat PIONEROS 5120 S.L. (B06773550) el contracte menor del subministrament i instal·lació del fals sostre dels vestuaris a la instal·lació poliesportiva de Rudy Fernández, per a substitució de l'existent, per un import màxim de 21.450,00€ al qual li correspon per IVA la quantitat de 4.504,50€ la qual cosa fa un preu total de 25.954,50€, per un termini d'execució de 3 setmanes.
2. Autoritzar i disposar la despesa de 25.954,50€, IVA inclòs, amb càrrec a la aplicació pressupostària 27342006330072.
3. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

Els sotassinats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, en data de la signatura electrònica.

El cap de l'àrea de Serveis Jurídics  
Gregorio Giménez Caimari


Que es decreti  
El gerent  
Rafael Navarro Roig

N'he pres nota mitjançant validació electrònica.  
El secretari

Pàgina 3 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT [07/02/2017]

	<p><b>CSV : GEN-9e90-25f0-9aa8-4447-7855-dfda-3e34-02ca</b> DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <a href="https://portafirmas.redsara.es/pf/valida">https://portafirmas.redsara.es/pf/valida</a> FIRMANTE(1) : GREGORIO JOSE GIMENEZ CAIMARI   FECHA : 02/11/2022 16:21   NOTAS : F FIRMANTE(2) : RAFAEL NAVARRO ROIG   FECHA : 03/11/2022 09:33   NOTAS : CF</p>
---	--