

**Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor de l'obra per a la reparació de la coberta de les Piscines Municipals de Son Hugo (CM 09/2023).**

## INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. Obra per a la reparació de la coberta de les Piscines Municipals de Son Hugo

## 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

S'ha emès pel director de les Piscines Municipals de Son Hugo, Jordi Prats, informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

*"Les Piscines Municipals de Son Hugo varen ser inaugurades l'any 1999. Des d'aquesta data únicament s'han realitzat petites actuacions de manteniment en la zona de la coberta de la instal·lació. Pel pas del temps i la tipologia del material que forma part de la coberta (panells sandvitx, embellidors, fixacions, etc.), en dies de fort vent, alguns d'aquests elements es desfixen parcialment o total, amb el risc de seguretat de desprendiments cap als vianants de la zona.*

*En la darrera revisió normativa de les línies de vida existents a la coberta de Son Hugo, l'empresa adjudicatària de validació d'aquestes les va inutilitzar, atès l'estat de la coberta, que no garantia, segons aquesta empresa, les mesures de seguretat mínimes per a donar-li operativitat.*

*Com s'ha manifestat, el desgast dels elements, pel pas del temps, ha generat que hi hagi zones de la coberta que no estiguin adequadament fixades, la qual cosa ha provocat, per un costat, filtracions d'aigua quan plou. Per altra banda, aquesta degradació genera un punt de sortida de tot l'aire calent que hi ha a l'interior de la instal·lació, amb el consum energètic que això suposa.*

*Dins l'actuació de reparació parcial de la coberta de Son Hugo també es té previst posar fi a les filtracions existents a la coberta dels serveis de la primera planta, a la zona grades, pel deteriorament de la impermeabilització actual. Aquestes filtracions tan greus deterioren l'estructura de la instal·lació i el mobiliari existent en aquesta zona".*

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT: En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 40.000 euros –per a obres– (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obra.

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor. Publicació al perfil del contractant.

Criteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. VALOR ESTIMAT: Aquest contracte té un valor estimat de 29.752,07 €.

Pàgina 1 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT [07/02/2017]

**CSV : GEN-896e-7a53-9ec6-f736-c550-51ac-3150-7d15**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pl/valida>

**FIRMANTE(1) : GREGORIO JOSE GIMENEZ CAIMARI | FECHA : 27/03/2023 10:45 | NOTAS : F**

**FIRMANTE(2) : RAFAEL NAVARRO ROIG | FECHA : 27/03/2023 11:23 | NOTAS : CF**



## 5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
36.000,00€	25 34200 21200	220230002531

6. TERMINI D'EXECUCIÓ: El termini d'execució serà de 30 dies a partir de la notificació de l'adjudicació.

7. LLOC DE PRESTACIÓ: Piscines Municipals de Son Hugo.

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: director de les Piscines Municipals de Son Hugo, Jordi Prats.

9. TERMINI DE GARANTIA: dos anys des de la recepció de l'obra.

10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

- Presentant una factura, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte, després de l'emissió per part de la Direcció Tècnica del certificat final d'obra, recepció i liquidació.

- La factura, una vegada emesa, s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Economicoadministrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE

12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil de contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (07/02/2023) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.

- Tancat el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les següents:

EMPRESA	NIF	IMPORT IVA INCLÒS
ACCESO SOLUCIONES EN ALTURA, SL	B-57947228	32.741,82€
BENSOL CONSTRUCCIONES Pioneros 5120 SL	B-06773550	32.974,92€

El director de les Piscines Municipals de Son Hugo ha emès, en data 22 de març de 2023, informe de valoració de les ofertes presentades, considerant que l'oferta presentada per ACCESO SOLUCIONES EN ALTURA, SL és l'oferta més avantatjosa i compleix amb les especificacions tècniques requerides, proposant la seva contractació.

Igualment, el director ha informat que: "Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància de que l'entitat ACESO SOLUCIONES EN ALTURA, SL amb CIF B-57947228, dins l'any 2023, no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la quantitat de 40.000€, IVA exclòs per a contractes d'obres".

Aquest contracte no respon a necessitats recurrents, repetitives o periòdiques que requereixin la utilització d'altra figura contractual.

Pàgina 2 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT [07/02/2017]

CSV : GEN-896e-7a53-9ec6-f736-c550-51ac-3150-7d15

DIRECCIÓ DE VALIDACIÓ : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : GREGORIO JOSE GIMENEZ CAIMARI | FECHA : 27/03/2023 10:45 | NOTAS : F

FIRMANTE(2) : RAFAEL NAVARRO ROIG | FECHA : 27/03/2023 11:23 | NOTAS : CF



S'ha comprovat que no hi ha evidències que les empreses anteriors estiguin relacionades entre elles, i que no existeixen indicis d'acords entre els licitadors que tenguin per objecte impedir, restringir o falsejar la competència en el procés de contractació.

Al present procediment s'han observat els requisits i consten els informes que exigeix la Modificació de la Instrucció sobre els contractes menors a l'Ajuntament de Palma i als seus organismes autònoms, aprovada per la Junta de Govern en sessió de dia 8 de juny de 2022 (Núm. d'acord. JGL\_20220608\_01\_002).

#### FONAMENTS DE DRET

En compliment de les bases d'execució del pressupost 17, 32 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres o inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses".

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:

#### Resolució

1. Adjudicar a l'entitat ACCESO SOLUCIONES EN ALTURA S.L, amb CIF B-57947228, el contracte menor de l'obra per a la reparació de la coberta de les Piscines Municipals de Son Hugo, per un import de 27.059,36€, al qual li correspon per IVA la quantitat de 5.682,46€, la qual cosa fa un preu total de 32.741,82 €, per un termini d'execució de 30 dies a partir que es notifiqui l'adjudicació.

2. Autoritzar i disposar la despesa de 32.741,82 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 253420021200.

3. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

Els sotasignats declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, en data de la signatura electrònica.

El cap de l'àrea de Serveis Jurídics  
Gregorio Giménez Caimari

Que es decreti  
El gerent  
Rafael Navarro Roig

N'he pres nota mitjançant validació electrònica.  
El secretari

Pàgina 3 de 3

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B  
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT [07/02/2017]

CSV : GEN-896e-7a53-9ec6-f736-c550-51ac-3150-7d15

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portalfirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : GREGORIO JOSE GIMENEZ CAIMARI | FECHA : 27/03/2023 10:45 | NOTAS : F

FIRMANTE(2) : RAFAEL NAVARRO ROIG | FECHA : 27/03/2023 11:23 | NOTAS : CF

