

Àrea	MODEL DE CIUTAT, HABITATGE DIGNE I SOSTENIBILITAT
Assumpte	ACTA DE LA SESSIÓ
Expedient	HI 2021 0012

Acta de la sessió de la Mesa de licitació per a l'alienació, per procediment obert mitjançant subhasta pública, de 16 solars i 1 parcel·la rústica (17 lots), propietat de l'Ajuntament de Palma.

**Obertura de sobre núm. 2 (documentació econòmica)
(acte públic)**

Identificació de la sessió

Número: 3

Data: 18 de maig de 2023

Horari: d'11:15 a 11:26 hores

Lloc: sala de juntes (6è pis) de l'edifici d'Avingudes de l'Ajuntament de Palma. Avinguda de Gabriel Alomar, 18 – Palma.

Assistents

Mesa

Josep M. Rigo Serra, president, Director General d'Habitatge.

Miquel A. Dot Ramis, vocal, director dels Serveis Jurídics.

Beatriz Fernández Cano, vocal, interventora delegada.

Nancy Kerr Andreu, vocal, cap del Departament d'Habitatge

Clara González Ponce, secretària, directora administrativa de la Gerència d'Urbanisme.

També hi assisteixen:

Kathy Köhler (L1T5YVF84)

Helmut Köhler (L1T51CTMJ)

Pedro Mir Buades (43029704Q)

Ordre del dia

1. Obertura del sobre núm. 2 (proposició econòmica)

Obert l'acte per part del President i prèvia comprovació de l'existència de quòrum, es procedeix a l'obertura de les proposicions econòmiques presentades en acte públic

Desenvolupament de la sessió i acords

1. Obertura del sobre núm. 2 (proposició econòmica)



S'informa al públic assistent que s'han presentat les ofertes que es relacionaran a continuació, de les quals totes han estat admeses:

- Pel lot 6 – 4 ofertes
- Pel lot 7 – 1 oferta

A continuació, es procedeix a l'obertura de les proposicions econòmiques

Lot núm. 6		
Ordre de presentació	Licitador	Import (€) IVA exclòs
1	VENTURES VINYOLA SL (B44982668)	1.101.000,00
2	SESTEL ILLES BALEARS SL (B57763963)	703.333,00
3	FINCA ORLANDO SL (B57713521)	992.200,00
4	Helmut Ulf Köhler (Y1550138K) Kathy Köhler (Y8482814Z) Lucas (Köhler (Y8517842J) Félix Köhler (Y848/2751C)	1.250.000

Lot núm. 7		
Ordre de presentació	Licitador	Import (€) IVA exclòs
1	SESTEL ILLES BALEARS SL (B57763963)	601.600,00

Acabada l'obertura de les proposicions, el president concreta que es formularà proposta d'adjudicació, de conformitat amb l'establert al punt 4t dels Plecs a favor dels següents licitadors:

Lot	Licitador	Import (€) IVA exclòs
6	Helmut Ulf Köhler (Y1550138K) Kathy Köhler (Y8482814Z) Lucas (Köhler (Y8517842J) Félix Köhler (Y848/2751C)	1.250.000
7	SESTEL ILLES BALEARS SL (B57763963)	601.600,00

La resta dels lots inclosos a l'alienació, per procediment obert mitjançant subhasta pública, de 16 solars i 1 parcel·la rústica (17 lots), propietat de l'Ajuntament de Palma, es proposarà que es declari deserts per manca de



presentació d'ofertes.

El president de la Mesa de licitació aixeca la sessió a l'hora indicada a l'encapçalament del present document i jo, com a secretària, en don fe.

Palma, en la data de la signatura electrònica

El president
Josep M. Rigo Serra

La secretària
Clara González Ponce

Els vocals,
Miquel A. Dot Ramis
Beatriz Fernández Cano
Nancy Kerr Andreu



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	JOSEP MARIA RIGO SERRA	25/05/2023 08:22 Sin acción específica Sello de Tiempo: 26/05/2023 13:40	
FIRMANTE[2]	MIGUEL ALEJANDRO DOT RAMIS	25/05/2023 11:34 Sin acción específica Sello de Tiempo: 26/05/2023 13:40	
FIRMANTE[3]	BEATRIZ FERNANDEZ CANO	26/05/2023 12:09 Sin acción específica Sello de Tiempo: 26/05/2023 13:40	
FIRMANTE[4]	NANCY KERR ANDREY	26/05/2023 12:38 Sin acción específica Sello de Tiempo: 26/05/2023 13:40	
FIRMANTE[5]	MARIA CLARA GONZALEZ PONCE	26/05/2023 13:39 Sin acción específica Sello de Tiempo: 26/05/2023 13:40	

AMBITO
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN
GEN-0597-cb92-7d2d-39f6-25d6-cdae-ae48-3036
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

