



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: / /

Assumpte: Subministrament i instal·lació d'una caldera nova per a la sala de màquines del camp de futbol municipal Son Flor

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Subministrament i instal·lació d'una caldera nova per a la sala de màquines del camp de futbol municipal Son Flor

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

La caldera actual de la sala de màquines del camp de futbol municipal Son Flor està perforada i no es pot reparar, això implica que cal instal·lar una caldera nova per tal de poder donar solució a aquesta problemàtica i per tal de que els usuaris d'aquesta instal·lació esportiva es puguin tornar a dutxar amb aigua calenta.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ

- Subministrament i instal·lació d'un generador de doble servei per cremador de gasoil, amb acumulador d'ACS *tank in tank* d'acer inoxidable, equipada amb bomba de càrrega d'alta eficiència, vasos d'expansió de calefacció i vàlvula de seguretat de calefacció, model tipus Heat Master 70 N o model similar d'altra marca i mateixes característiques:

- Potència d'almenys 69'9 kw o superior
- Volum total: d'almenys 239 l
- Volum d'ACS: d'almenys 131 l
- Connexió d'aigua calenta: 1M
- Connexió d'ACS 1 1/2H
- Temperatura màxima de treball 90°
- Pressió màxima d'aigua calenta 8'6 bar
- Consum elèctric 95w
- Prestacions de l'acumulador ACS:
 - Caudal punta a 40°C: 646 L/10'
 - Caudal punta 1ª hora a 40°C: 2.133 L/60'
 - Caudal continu a 40°C: 1.835 L/h
- Cremador de gasoil model tipus BM 110 (HM 60 a 100N)

- Posada en marxa del cremador

- Subministrament i muntatge de tuberia de sortida de fums

- Materials necessaris per a la modificació de tomes de connexió d'aigua calenta, freda i retorn de connexió de caldera

Pàgina 1 de 1

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023

CSV : GEN-c02b-5ac3-e20b-ef4e-45c5-f926-026b-e8b7

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : PAU COMPANY SANTOS | FECHA : 26/03/2024 12:42 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : CARLOS PEREZ BERRAL | FECHA : 26/03/2024 13:20 | Sin acción específica

FIRMANTE(3) : MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES | FECHA : 26/03/2024 14:18 | Sin acción específica





- Subministrament i instal·lació de bomba de circulació aigua calenta model "Roca Quantum Maxi 1405" o d'altra marca contrastada amb idèntiques característiques.
- Desmuntatge de caldera antiga i muntatge de la caldera nova
- Retirada de caldera antiga

Dins aquest contracte menor també s'hi ha d'incloure la mà d'obra així com tot el material que faci falta per a la instal·lació de la caldera i perquè quedi en perfecte funcionament.

En cas de presentar una proposta equivalent a la descrita anteriorment, haurà d'adjuntar-se un informe tècnic justificant l'alternativa. L'IME podrà descartar les ofertes pertinents si considera que la marca, qualitat i característiques de la caldera pressupostada no està degudament contrastada.

Per poder optar a la licitació, és obligatori:

- Que les empreses facin una **visita a la instal·lació** per a conèixer *in situ* les característiques de l'actuació. S'ha de concretar el dia i hora de la visita per correu electrònic dins el període en què estarà publicada la licitació. A l'annex I es troba la documentació per l'acreditació de la visita, així com el correu electrònic per concertar-la.
- Aplicar les mesures de seguretat i protecció necessàries segons la normativa.
- L'empresa licitadora ha de complir la normativa de prevenció de riscos laborals i de coordinació d'activitats empresarials
- L'empresa licitadora ha d'acreditar de capacitat tècnica del personal al seu càrrec
- La retirada de tots els residus generats per a reciclatge i/o abocador autoritzat.
- Tots els recursos, mitjans, elements i feines auxiliars necessaris per a realitzar el servei han d'estar inclosos.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor, ja que el seu import és inferior a 40.000 € (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: subministrament

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor.

Criteris de puntuació: oferta més avantatjosa econòmicament.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el gerent. D'acord amb l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21.3.a, d'execució del pressupost, correspon al gerent "l'autorització de les despeses per un import

Pàgina 2 de 1

Institut Municipal de l'Esport - CIF P5701504B
Camí de La Vileta, 40 (07011) Palma Tel. 971 281 870. Fax: 971 453 414. <http://ime.palma.cat>

MODEL NORMALITZAT 2023

CSV : GEN-c02b-5ac3-e20b-ef4e-45c5-f926-026b-e8b7

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : PAU COMPANY SANTOS | FECHA : 26/03/2024 12:42 | Sin acción específica

FIRMANTE(2) : CARLOS PEREZ BERRAL | FECHA : 26/03/2024 13:20 | Sin acción específica

FIRMANTE(3) : MIGUEL ANGEL BENNASAR LLABRES | FECHA : 26/03/2024 14:18 | Sin acción específica





inferior a 40.000 € quan siguin d'obres o inferiors a 15.000 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017, de contractes del sector públic."

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, determina que es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes d'obres o a 15.000 euros (IVA no inclòs) quan es tracta de contractes de subministrament o de serveis.

6. VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de 14.000 €.

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs 16.940 euros	Aplicació pressupostària 52 34200 63300	Referència RC 220240003423
---	--	-------------------------------

8. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució serà de 15 dies a partir que es notifiqui l'adjudicació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ

Camp de futbol municipal Son Flor

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Pau Company Santos

11. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ QUE NO SE N'ESTABLEIX):

El termini de garantia serà de 5 anys per a la caldera i de 2 anys pel cremador i elements elèctrics.

12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Presentant una única factura, en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte





Els sotsignants declaren conèixer el contingut dels articles 52, 53 i 54 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic i l'article 61 del Reglament financer (UE 2018/1046, de 18 de juliol 2018) i no tenir conflictes d'interès en aquesta actuació que integra l'expedient.

Palma, 26 de març de 2024

El director de Camps de
Futbol i Instal·lacions Exteriors

D'acord,
El gerent

Pau Company Santos

Miguel Ángel Bennàsar Llabrés

TAE Enginyer de Camins, Canals i Ports

Carlos Pérez Berral





ANNEX 1:

DOCUMENT D'ACREDITACIÓ DE VISITA A LA INSTAL·LACIÓ

Nom:	
DNI:	
Empresa:	
CIF:	

Una vegada visitat el camp de futbol Son Flor, en compliment de la prescripció tècnica, amb l'objecte d'avaluar les condicions per a la compra i instal·lació de la caldera als efectes de la presentació de la corresponent oferta del contracte menor, DECLARA:

- **Haver reconegut i examinat la caldera del camp de futbol Son Flor, per optar al CM.**

Empresa.....

Signatura de la persona interessada

Per l'IME

Palma de de 2024

(*) Per concertar la visita a la instal·lació heu de contactar amb l'adreça de correu electrònic pau.company@ime.palma.cat



Código seguro de Verificación : GEN-c02b-5ac3-e20b-ef4e-45c5-f926-026b-e8b7 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>