

## CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE MENOR

1	<b>Núm. d'expedient</b>									
2	<b>Objecte</b>	Realització d'un estudi lumínic dels pavellons, les pistes i les piscines de l'IME								
3	<b>Tipus de contracte</b>	Servei								
4	<b>Procediment</b>	Contracte menor								
5	<b>Pressupost</b>	9.400,00 € (IVA Inclòs) <table border="1" data-bbox="564 645 1382 831"> <tr> <td>Aplicació pressupostària</td> <td>RC</td> </tr> <tr> <td>203420022706</td> <td>220180003040</td> </tr> <tr> <td>Import</td> <td>Tipus de contracte</td> </tr> <tr> <td>9.400,00 €</td> <td>Servei</td> </tr> </table>	Aplicació pressupostària	RC	203420022706	220180003040	Import	Tipus de contracte	9.400,00 €	Servei
Aplicació pressupostària	RC									
203420022706	220180003040									
Import	Tipus de contracte									
9.400,00 €	Servei									
6	<b>Licitadors</b>	Hi poden presentar ofertes les persones físiques i jurídiques que acreditin la solvència tècnica necessària per a dur a terme l'objecte del contracte.								
7	<b>Actuacions</b>	Realització d'un estudi lumínic dels pavellons, les pistes i les piscines de l'IME  Relació d'instal·lacions objecte de l'estudi <ul style="list-style-type: none"> <li>- Poliesportiu Son Moix. Pavelló i piscina</li> <li>- Poliesportiu Germans Escalas. Pavelló i piscina</li> <li>- Poliesportiu S'Estel. Pavelló i piscina</li> <li>- Poliesportiu Toni Servera. Pavelló i piscina</li> <li>- Poliesportiu Son Roca. Piscina</li> <li>- Poliesportiu Rudy Fernández. Pista interior i piscina</li> <li>- Poliesportiu Xavi Torres. Piscina</li> <li>- Poliesportiu Marga Crespí. Pista exterior i piscina</li> <li>- Pavelló Joan Seguí</li> <li>- Pavelló Son Oliva</li> <li>- Pavelló Josep Amengual</li> <li>- Pavelló Francesc de Borja Moll</li> <li>- Pavelló Son Cotoner</li> <li>- Pavelló Toni Pizà</li> <li>- Pavelló El Viver</li> <li>- Pavelló David Muntaner</li> </ul> <p>L'objectiu de l'estudi és la dotació de focus LED per a la il·luminació dels pavellons, les pistes i les piscines de l'IME, complint les exigències mínimes d'enllumenat per a la competició.</p>								

L'estudi lumínic contindrà com a mínim:

1. Paràmetres de la instal·lació i especificació del producte emprat, incloses totes les dades fotomètriques de les lluminàries usades.
2. Valors de les il·luminàncies i luminàncies.
3. Uniformitats d'il·luminàncies i luminàncies.
4. Valors d'enlluernament.
5. Classificació i justificació del grau d'eficiència energètica.
6. Plànol en format .dwg (AutoCAD) i .pdf de la instal·lació esportiva amb la ubicació de les lluminàries.
7. Models possibles de lluminàries per a instal·lar amb les seves fitxes tècniques.

L'IME facilitarà els plànols base de planta en format .dwg de les instal·lacions.

El programa informàtic per als estudis lumínics haurà de permetre la incorporació d'arxius fotomètrics de qualsevol fabricant.

L'estudi lumínic determinarà els projectors i les lluminàries LED necessaris i l'estalvi en la potència instal·lada respecte de la instal·lació actual.

L'estudi ha de mantenir o simplificar, si és possible, la distribució de les lluminàries actuals i aprofitar la infraestructura (pals...) i la instal·lació elèctrica existents (si és possible) per a la nova instal·lació.

Es considerarà un factor de manteniment en els càlculs lumínics de 0,90.

La proposta d'il·luminació haurà de garantir un estalvi mínim del 65%, entenent com a tal la reducció de potència respecte de la instal·lada actualment.

La il·luminació haurà de complir els valors que marca la norma UNE-EN 12193, d'il·luminació d'instal·lacions esportives i les específiques establertes per les diferents federacions per entrenament i competició.

La instal·lació proposada haurà de complir com a mínim els següents valors, quant als nivells d'il·luminació, qualificació energètica i estalvi.

#### Nivells d'il·luminació

- Il·luminància mitjana:  $E_m \geq 135$  lux
- Uniformitat :  $E_{\min} / E_m \geq 0,55$
- Índex d'enlluernament :  $GR \leq 50$

d'acord amb les definicions establertes a la norma UNE-EN 12.193.

		<p><u>Qualificació energètica per a exigir a la instal·lació proposada</u> Es justificarà que els equips proposats suposen la classificació energètica A d'acord amb el Reglament de qualificació energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i ITCs (concretament ITC-EA-01, punt 3 qualificació energètica de les instal·lacions d'enllumenat, emprant valors d'eficiència energètica de referència corresponents a "Enllumenat vial i altres instal·lacions d'enllumenat" de la taula 3).</p> <p><u>Estalvi energètic mínim</u> S'haurà de justificar que l'estalvi energètic obtingut serà igual o superior al 65% del consum actual.</p>
8	<b>Criteris de selecció de les ofertes</b>	<p><b>Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules</b> La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat a l'apartat 5 s'ha de valorar d'acord amb la següent fórmula:</p> $P = M * (PL - P_o) / (PL - P_{max})$ <p>P = puntuació de l'oferta M = puntuació màxima PL = import de la licitació P<sub>o</sub> = import de l'oferta per a valorar P<sub>max</sub> = import de l'oferta més econòmica</p> <p>Puntuació màxima dels criteris quantificables mitjançant fórmula, 10 punts.</p>
9	<b>Obligacions del contractista</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- seguir en tot moment les indicacions i les prescripcions establertes pel responsable de l'IME. A tal finalitat, es realitzarà una reunió prèvia a les oficines de l'IME.</li> <li>- les obligacions inherents a la condició de contractista segons disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.</li> <li>- l'estudi lumínic s'haurà de lliurar en format paper (2 còpies) i en format digital editable segons programa utilitzat (1 DVD).</li> <li>- la instal·lació d'enllumenat haurà de complir la legislació vigent per al desenvolupament de les activitats assignades a la instal·lació independentment que siguin més restrictives que les proposades a l'apartat 7.</li> <li>- l'informe ha d'anar signat per un tècnic competent en la matèria (enginyer industrial o equivalent).</li> <li>- es mantindrà una reunió inicial amb el responsable de l'IME per establir els criteris a l'hora de redactar l'estudi.</li> </ul>
10	<b>Documentació per a presentar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sol·licitud general per a optar a la licitació, amb l'oferta econòmica</li> <li>- per a les persones físiques: fotocòpia del DNI</li> <li>- per a les persones jurídiques, document acreditatiu d'estar donat d'alta al cens d'activitats econòmiques de l'AEAT</li> <li>- documents acreditatius de la solvència tècnica especificats a l'apartat 13</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"><li>- pressupost detallat (els conceptes, els amidaments i els preus recollits dins aquestes condicions de contractació prevaldran sobre els que apareguin al pressupost aportat)</li><li>- declaració responsable del compliment dels requisits de capacitat per a subscriure contractes</li></ul>
11	<b>Termini d'execució del contracte</b>	Entrega de l'estudi abans d'1,5 mesos a partir de la data d'anunci de l'adjudicació.
12	<b>Termini i lloc de presentació de les ofertes</b>	<p>Termini de presentació de les ofertes: 10 dies hàbils comptats des de la publicació d'aquestes condicions al Perfil del Contractant de l'IME/Ajuntament de Palma.</p> <p>S'han de presentar per escrit, de 9.30 a 13.30 h, de dilluns a divendres, a les oficines de l'IME, a Gerència (Palau Municipal d'Esports Son Moix; camí de la Vileta, 40, 1r pis. 07011 Palma).</p> <p>Si l'oferta s'envia per correu (sempre mitjançant l'Oficina de Correus), serà obligatori trametre'n dins el termini establert el justificant de l'enviament al fax 971453414.</p>
13	<b>Acreditació de la solvència tècnica</b>	Documentació que s'ha de presentar: relació de projectes, serveis i/o feines similars realitzats en els darrers 3 anys.
14	<b>Facturació</b>	<p>Una vegada entregat l'estudi.</p> <p>S'emetrà factura del servei i s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Economicoadministrativa de l'IME, o es tramitarà a través del programa FACE</p>

Palma, 27 de febrer de 2018

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres



Iván Puigserver Antich

Assabentat i conforme  
El gerent



José María González Navarro

Pàgina 4 de 4

Unitat emissora: Àrea de Manteniment i Obres  
Codi orgànic: 22000000  
R/N: MIO 34/2008  
R/V:

Unitat destinatària: Gerència  
Codi orgànic: 22000000  
Destinatari/tària: Sr. José M. González Navarro

**Assumpte:** Informe de necessitat de contractació mitjançant contracte menor del servei de realització d'un estudi lumínic dels pavellons, pistes i piscines de l'IME.

### Antecedents

A hores d'ara, les instal·lacions esportives de l'IME (pavellons, pistes, piscines i camps de futbol) disposen d'un sistema d'enllumenat de baixa eficiència energètica.

L'enllumenat actual de les instal·lacions consta de lluminàries i projectors tipus halogenurs metàl·lics d'entre 400 i 2.000,00 W.

Una gran part de la despesa de l'IME correspon al consum elèctric.

La Unió Europea, en data 25 d'octubre de 2012, emet la Directiva 2012/27/UE, relativa a l'eficiència energètica (EPBD), amb l'objectiu, per a l'any 2020, del consum quasi nul a les edificacions, i que la resta d'energia necessària sigui font d'energia renovable, produïda *in situ* o a l'entorn.

Per als edificis públics la norma s'avança per a l'any 2018.

L'eficiència energètica és una de les senyes d'identitat actuals de l'Institut Municipal de l'Esport.

En aquests moments, s'està realitzant paral·lelament un estudi lumínic dels camps de futbol.

Per altra banda, les futures intervencions a la instal·lació de Son Hugo, que es troben en procés de licitació, també inclouen l'estudi lumínic del complex esportiu i, per tant, no serà necessari incloure aquesta instal·lació dins aquest estudi.

### Fets

Per l'elevat cost de la despesa en electricitat de les instal·lacions de l'IME és necessari prendre mesures destinades a minimitzar aquest cost.

El 21 de juny de 2017 es va finalitzar la intervenció, consistent en el canvi de llums del camp de futbol La Antoniana (focus tipus halogenurs metàl·lics per focus tipus LED).

Aquesta intervenció permet un estalvi del 65% del consum elèctric de la instal·lació.

Alhora, la bombeta tipus LED permet allargar d'una manera important la seva vida útil.

Així mateix, tal i com indica l'informe adjunt redactat per la direcció dels camps de futbol i les instal·lacions exteriors de l'IME, alguns pavellons no disposen d'enllumenat adequat per a desenvolupar les activitats esportives i els usos assignats a la instal·lació.

Per a la substitució de les lluminàries i dels focus existents per d'altres tipus LED es requereix la realització d'un estudi lumínic previ que garanteixi que el nombre i el tipus de llum, com també la seva orientació i la ubicació són les adequades per al desenvolupament de les activitats d'entrenament i competició.

### **Conclusions**

Per tot això, es considera necessària la contractació de la redacció d'un estudi lumínic dels pavellons, les pistes i les piscines de l'IME, previ a la posterior substitució de les lluminàries i dels focus existents per altres de nous tipus LED.

Palma, 27 de febrer de 2017

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres

  
Iván Puigserver Antich

Unitat emissora:	Direcció de Futbol i Instal·lacions Exteriors (IME)	Unitat destinatària:	Manteniment i Obres
Codi orgànic:		Codi orgànic:	
R/N:		Destinatari/tària:	Iván Puigserver
R/V:			
Assumpte:	Justificació/informe tècnic per a elaborar un estudi lumínic als pavellons dependents de la Direcció d'Exteriors		

### Antecedents

Els vuit pavellons municipals dependents de la Direcció d'Exteriors disposen de llums halògens metàl·lics de 400 W. El consum elèctric que genera aquest model de llum és molt elevat i va en contra dels models d'eficiència energètica que han de regir tota instal·lació esportiva pública. D'altra banda, algunes empreses de material elèctric amb les quals treballam ja ens han comunicat que aquest model de llum és obsolet i el descatalogaran, per la qual cosa ja no se'n tindrà disponibilitat. Finalment, alguns d'aquets pavellons, com poden ser els Joan Seguí, Son Oliva i Francesc de Borja Moll, daten de la dècada dels 90 i els nivells lumínics que ofereixen no s'ajusten a la normativa NIDE d'instal·lacions esportives per a la pràctica esportiva.

### Conclusions

Per tot això és essencial realitzar un estudi lumínic dels pavellons d'Exteriors i així poder tenir en compte la necessitat de substituir els llums halògens metàl·lics de 400 W actuals per llums LED, molt més eficients i duradors.

Palma, 26 de febrer 2018

El director de Futbol i Instal·lacions Exteriors

Jordi Prats Domingo

MANTENIMENT I OBRES  
 Registre Intern  
 Entrada núm. 30  
 Doc.: núm. 2018-1508  
 Data: **27 FEB. 2018**

