

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES</b>					
01.01	m <sup>2</sup>	Demolición de pavimento exterior de cantos rodados, mediante martillo neumático, y carga mecánica de escombros			
Demolición de pavimento exterior de cantos rodados, mediante martillo neumático, sin incluir la demolición de la base soporte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.					
m05mai030	0,400 h	Martillo neumático.	4,07	1,63	
m05pdm010a	0,400 h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3,80	1,52	
m0113	0,450 h	Peón ordinario construcción.	18,04	8,12	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	11,30	0,23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>11,50</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
01.02	m <sup>2</sup>	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales			
Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, rodapie de madera, etc.), instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de los marcos y de las hojas; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición manual de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor.					
m0113	1,200 h	Peón ordinario construcción.	18,04	21,65	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	21,70	0,43	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22,08</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
01.03	Ud	Desmontaje con recuperación del material de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herra			
Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje de los elementos. Acopio de los materiales a reutilizar. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.					
m0058	0,760 h	Ayudante carpintero.	26,24	19,94	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	19,90	0,40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>20,34</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.04	Ud	Desmontaje de herrajes de cierre en puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del mat			
Desmontaje de herrajes de cierre en puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.					
m0058	0,240 h	Ayudante carpintero.	26,24	6,30	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	6,30	0,13	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,43</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05	m <sup>3</sup>	Transporte con camión de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demoli			
<p>Transporte con camión de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demoli, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demoli, externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta.</p>					
mq04cap020aa	0,500 h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m <sup>3</sup> y 2 ejes.	24,97	12,49	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	12,50	0,25	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>12,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## CAPÍTULO 02 REVOCOS, ENLUCIDOS Y FALSOS TECHOS

02.01	M2	Yeso en techos entre viguetas de madera			
<p>M2.- Guarnecido y enlucido de yeso en techos, ejecutado entre viguetas de madera, incluyendo p.p. de matarrincones vivos. Totalmente terminado, incluso limpieza de maderas y suelos y p.p. de medios auxiliares. Ejecutado según NTE/RPG.</p>					
O010B110	0,578 h.	Oficial yesero o escayolista	22,41	12,95	
O010A070	0,578 h.	Peón ordinario	18,04	10,43	
A01A030	0,012 m3	PASTA DE YESO NEGRO	74,65	0,90	
A01A040	0,003 m3	PASTA DE YESO BLANCO	82,58	0,25	
P04RW030	0,250 m2	Mallatex	1,02	0,26	
%0500004	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	24,80	0,99	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	25,80	0,77	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>26,55</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.02	m <sup>2</sup>	Falso techo registrable de panel acústico de lana de roca.			
<p>Suministro y montaje de falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, constituido por panel acústico autoportante de lana de roca, compuesto por módulos de 600x600x20 mm, con una capa de pintura en la cara vista y un velo mineral en la cara opuesta; acabado liso en color blanco, con canto recto, para perfilera vista T 15, suspendido del forjado mediante perfilera, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate, fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Totalmente terminado.</p> <p>Incluye: Retirada de luminarias y railes de iluminación existentes para suposterior recolocación. Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles principales de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles principales y secundarios de la trama. Colocación de las placas.</p> <p>Montaje y conexión de la iluminación desmontada previamente.</p>					
mt12par020aa	1,020 m <sup>2</sup>	Panel acústico autoportante de lana de roca volcánica, de resistencia térmica 0,5 m <sup>2</sup> K/W, Euroclase A1 de	15,92	16,24	
mt12pfr010m	0,700 m	Perfil primario en T de 15x38x3600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio aca	0,74	0,52	
mt12pfr010s	1,500 m	Perfil secundario en T de 15x38x600 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio ac	0,74	1,11	
mt12pfr010j	0,400 m	Perfil angular en L de 24x24x3000 mm, de acero galvanizado laminado, con la cara vista revestida con una lámina de aluminio acab	0,60	0,24	
mt12fac020b	2,000 Ud	Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	0,27	0,54	
mt12fac050	1,000 Ud	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	1,37	1,37	
mo015	0,298 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	22,41	6,68	
mo082	0,340 h	Ayudante montador de falsos techos.	19,29	6,56	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	33,30	0,67	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33,93</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>02.03</b>	<b>Ud</b>	<b>Transporte y retirada de torre de trabajo móvil</b>			
		Transporte y retirada de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x2 m <sup>2</sup> , situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m <sup>2</sup> uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN.			
mq13ats053d	0,971 Ud	Transporte a obra y retirada de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo 3x2 m <sup>2</sup> de superficie, situada a una altura de	291,00	282,56	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	282,60	5,65	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>288,21</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
<b>02.04</b>	<b>Ud</b>	<b>Montaje y desmontaje de torre de trabajo móvil</b>			
		Montaje y desmontaje de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x2 m <sup>2</sup> , situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m <sup>2</sup> uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN, clase 3 según UNE-EN 1004, según planos de montaje. Incluso accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio.			
mq13ats051d	0,971 Ud	Montaje de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo 3x2 m <sup>2</sup> de superficie, situada a una altura de 6 m, formada por estr	339,50	329,65	
mq13ats052d	0,971 Ud	Desmontaje de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo 3x2 m <sup>2</sup> de superficie, situada a una altura de 6 m, formada por e	218,25	211,92	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	541,60	10,83	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>552,40</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS					
<b>02.05</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Revoco a buena vista, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, tipo CR</b>			
		Formación de revoco a buena vista de mortero técnico de cal hidráulica natural, tipo CR CSII W0, según UNE-EN 998-1, color a elegir, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, según UNE-EN 459-1, áridos seleccionados y aditivos, con acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento, aplicado en dos manos, la primera mano de consistencia semifluida a modo de puente de adherencia de 5 mm de espesor y la segunda mano de 10 mm de espesor, sobre un paramento vertical de hasta 3 m de altura; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque. Incluso p/p de saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Sin incluir la preparación del soporte. Incluye: Saturación del soporte con agua. Eliminación del agua sobrante. Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Preparación y aplicación de las sucesivas capas. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m <sup>2</sup> y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m <sup>2</sup> , el exceso sobre los 4 m <sup>2</sup> . Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m <sup>2</sup> , el exceso sobre los 4 m <sup>2</sup> .			
mt08aaa010a	0,020 m <sup>3</sup>	Agua.	1,28	0,03	
mt09pmc010b	24,000 kg	Mortero técnico de cal hidráulica natural, tipo CR CSII W0, según UNE-EN 998-1, color a elegir, compuesto por cal hidráulica nat	0,39	9,36	
mt09var030a	0,210 m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 115 a 125 g/m <sup>2</sup> y 500 µ de espesor,	1,32	0,28	
mo039	0,374 h	Oficial 1º revocador.	22,41	8,38	
mo111	0,374 h	Peón especializado revocador.	18,66	6,98	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	25,00	0,50	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>25,53</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.06	m <sup>2</sup>	<b>Enlucido de mortero técnico de cal hidráulica natural, color a elegir, de 5 mm de espesor</b>			
<p>Formación de enlucido de mortero técnico de cal hidráulica natural, tipo CR CSI W2, según UNE-EN 998-1, color a elegir, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, según UNE-EN 459-1, áridos seleccionados y aditivos, aplicado en capa de 5 mm de espesor, para la restauración de un revestimiento existente o como acabado de un revoco previamente reparado, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque. Incluso p/p de saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido, aplicación del mortero con llana metálica y acabado superficial con esponja. Sin incluir la preparación del soporte.</p> <p>Incluye: Saturación del soporte con agua. Eliminación del agua sobrante. Preparación y aplicación de la capa de enlucido. Acabado superficial. Curado del mortero.</p>					
mt08aaa010a	0,040 m <sup>3</sup>	Agua.	1,28	0,05	
mt09pmc020b	6,400 kg	Mortero técnico de cal hidráulica natural, tipo CR CSI W2, según UNE-EN 998-1, color a elegir, compuesto por cal hidráulica natu	0,44	2,82	
mo039	0,221 h	Oficial 1º revocador.	22,41	4,95	
mo111	0,102 h	Peón especializado revocador.	18,66	1,90	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	9,70	0,19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

### CAPÍTULO 03 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL

03.01	M2	<b>Solado de baldosa de Santanyi de 60x40cm</b>			
<p>M2.- Solado de baldosa de 60X40 cm. y de 3 cm de espesor de piedra ARENISCA SANTANYI APOMAZADO FINO, colocación según detalle planos, recibidas con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena 1/6, cama de arena de 3 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento y colorante, imitación del solado, y posterior limpieza en seco mediante tratamiento consolidante a base de resinas acrílicas con disolvente, incluso p.p. de protección impermeabilizante posterior del solado de SANTANYI con siloxanos, con p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.</p>					
O01OB070	0,500 h.	Oficial cantero	22,41	11,21	
O01OB080	0,500 h.	Ayudante cantero	19,29	9,65	
P08PC050	1,050 m2	Baldosa Santanyi, apomaz. de 60x40x 4 cm.	95,00	99,75	
A01MA140	0,030 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 C/ A.MIGA	87,62	2,63	
P01AA020	0,050 m3	Arena de río 0/5 mm.	25,00	1,25	
A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	137,87	0,14	
P01CC120	0,001 t.	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	168,48	0,17	
10.1201	1,000 m2	Tratam. consolidante siloxanos+ limpieza en seco	10,00	10,00	
%01000000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	134,80	5,39	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	140,20	4,21	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>144,40</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

03.02	m <sup>2</sup>	<b>Abujardado mecánico de suelo de patio.</b>			
<p>Preparación de suelo de patio mediante abujardado mecánico, eliminando las capas antiguas, lechadas superficiales, pinturas o cualquier otro tipo de grasa o suciedad. Incluso limpieza y recogida del polvo y de los restos generados mediante aspirado mecánico, acopio, retirada y carga sobre camión o contenedor.</p>					
mq06aca020	0,450 h	Equipo de granallado para pavimento de hormigón.	5,45	2,45	
mq08gel010k	0,450 h	Grupo eléctrico insonorizado, trifásico, de 45 kVA de potencia.	4,80	2,16	
mo020	0,450 h	Oficial 1º construcción.	22,41	10,08	
mo112	0,150 h	Peón especializado construcción.	18,66	2,80	
mo113	0,100 h	Peón ordinario construcción.	18,04	1,80	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	19,30	0,39	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>19,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03	M2	Solado de mármol crema mayurca envejecido, pulido 60X60X2 CM.			
M2.- Solado de BALDOSA DE MARMOL CREMA MAYURCA, ENVEGECIDO de 2 cm. de espesor, con agujeros tapados con resina, (con despiece de baldosas segun proyecto), recibidas con mortero de cemento COLA, sobre solerilla de mortero de 4 cm y cama de gravilla de 3 cm. de espesor, con p.p. de rodapié recto de 7x2 cm., cara y canto pulido, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, incluso desbastado, pulido y abrillantado insitu, con p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.					
O01OB070	1,800 h.	Oficial cantero	22,41	40,34	
O01OB080	2,200 h.	Ayudante cantero	19,29	42,44	
11.06001	1,050 M2	Baldosa Marmol Travertino 60x30x2	90,00	94,50	
A01MA140	0,030 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 C/ A.MIGA	87,62	2,63	
P01AA020	0,030 m3	Arena de río 0/5 mm.	25,00	0,75	
A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	137,87	0,14	
P01CC120	0,001 t.	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	168,48	0,17	
10.15001	1,000 m2	Limpieza, abrillantado y protecc.	35,00	35,00	
%0500004	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	216,00	8,64	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	224,60	6,74	

**TOTAL PARTIDA ..... 231,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

### CAPÍTULO 04 OBRAS VARIAS (ALBAÑILERÍA)

04.01	M2	Limpieza y tratamiento hidrofugante sobre piedra Santanyí.			
M2.- Limpieza de peldaño, pulido y tratamiento hidrofugante de piedra de SANTANY, con detergente ligeramente alcalino y agua caliente, y formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m <sup>2</sup> ). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte.					
mt09rep010a	0,280 l	Impregnación hidrófuga incolora, a base de una mezcla de disolventes y derivados orgánicos de silano y siloxano, resistente a lo	7,18	2,01	
mo038	0,600 h	Oficial 1º pintor.	22,41	13,45	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	15,50	0,31	

**TOTAL PARTIDA ..... 15,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.02	m	Sellado exterior de la junta entre la carpintería exterior y la obra			
Ejecución de sellado exterior de la junta entre la carpintería exterior y la obra de 10 mm de anchura y 5 mm de profundidad, con sellador monocomponente neutro superelástico a base de polímero MS, resistente a la intemperie y a los rayos UV, color gris, sobre fondo de junta. Incluso p/p de preparación previa de la junta, eliminación de restos, limpieza de la junta, imprimación de la superficie a sellar; remate del encuentro del revestimiento interior con el perímetro de la carpintería con materiales similares a los existentes y limpieza final. Totalmente terminado. Incluye: Limpieza de la junta. Colocación del fondo de junta en la cara exterior. Sellado exterior. Remates. Limpieza final.					
mt22www070	0,002 l	Imprimación para selladores acrílicos sobre superficies porosas.	23,20	0,05	
mt22www010b	0,020 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, resistente a la intemperie	5,29	0,11	
mt22www060	1,000 m	Fondo de junta de espuma de polietileno de celdas cerradas.	0,85	0,85	
mo020	0,192 h	Oficial 1º construcción.	22,41	4,30	
mo113	0,170 h	Peón ordinario construcción.	18,04	3,07	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	8,40	0,17	

**TOTAL PARTIDA ..... 8,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>04.03</b>	<b>m</b>	<b>Sellado continuo de junta entre vidrio y carpintería, con silicona sintética incolora</b>			
Ejecución de sellado continuo de junta entre vidrio y carpintería, con silicona sintética incolora, mediante aplicación manual, con pistola. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie de la junta, protección de los bordes de la misma, repaso y limpieza final.					
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de la junta. Protección de los bordes de la junta. Sellado final de estanqueidad. Repaso y limpieza final.					
mt21vva015	0,083 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	3,73	0,31	
MO055	0,113 h	Oficial 1º cristalero.	21,58	2,44	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	2,80	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>2,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

**04.04 Ud Empotrado de luminaria de emergencia**  
Ud. Trabajos de empotrado de luminaria de emergencia existente. Totalmente acabado, rematado y en funcionamiento. Incluso pp de conexión a la red eléctrica existente.

mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90	0,90	
mo020	0,600 h	Oficial 1º construcción.	22,41	13,45	
mo113	0,600 h	Peón ordinario construcción.	18,04	10,82	
mo003	0,150 h	Oficial 1º electricista.	30,00	4,50	
mo102	0,150 h	Ayudante electricista.	25,00	3,75	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	33,40	0,67	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>34,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

**04.05 Ud Retirada de tubos corrugados y reparación superficie**

Ud. Retirada de tubos corrugados no utilizados y reparación de superficie con mortero de cal y acabado de pintura de cal igual a los existentes.

mo020	0,500 h	Oficial 1º construcción.	22,41	11,21	
mo113	0,500 h	Peón ordinario construcción.	18,04	9,02	
mo003	0,100 h	Oficial 1º electricista.	30,00	3,00	
mo102	0,100 h	Ayudante electricista.	25,00	2,50	
A02M010	0,015 m3	MORTERO BASTARDO CAL 1/1/4 CEM III/A-P 32,5R	102,07	1,53	
09.10.001	1,000 m2	Pintura a la cal	10,00	10,00	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	37,30	0,75	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>38,01</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

**04.06 Ud Reparación huecos de ventilación en cúpula**

Ud. Tapiado de huecos realizados para ventilación en remate de cúpula, para posterior realización de los huecos alineados. Incluso pp de acabados exteriores e interiores (mortero y pintado), y realización de nuevos huecos alineados.

mo020	0,200 h	Oficial 1º construcción.	22,41	4,48	
mo113	0,200 h	Peón ordinario construcción.	18,04	3,61	
mt51cpd010fa	0,500 m	Perforación en húmedo con corona diamantada de 20 mm de diámetro, en paramento horizontal de hormigón fresco o en masa.	288,00	144,00	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	152,10	3,04	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>155,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

**04.07 Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático y manual, para una potencia máxima de 1000 W, ángulo de detección 180°, alcance**

Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático y manual, para una potencia máxima de 1000 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 180°, alcance 10 m, para parado automático de la plataforma elevadora. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

Incluye: Replanteo del emplazamiento del detector. Colocación de la caja. Conexionado de cables. Colocación del detector.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt34crg040x	1,000 Ud	Detector de movimiento de infrarrojos automático y manual, para	190,00	190,00	
-------------	----------	---	--------	--------	--

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		una potencia máxima de 1000 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección			
mt35caj010a	1,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,17	0,17	
mo003	1,200 h	Oficial 1º electricista.	30,00	36,00	
mo102	1,200 h	Ayudante electricista.	25,00	30,00	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	256,20	5,12	

**TOTAL PARTIDA** ..... **261,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

### 04.08 Ud Desplazamiento caja mecanismo plataforma elevadora

Ud. Desplazamiento de caja de mecanismos de la plataforma elevadora, para su posterior ubicación en la cara posterior a la misma pared existente (espacio contiguo). Incluye trabajos de desconexión de la instalación, desanclado de la caja, posterior anclaje en la nueva ubicación, trabajos de conexión de la instalación y todos los trabajos de remate necesarios (yeso, pintura, etc) para dejar la plataforma y su entorno totalmente terminada y en funcionamiento.

mo003	1,500 h	Oficial 1º electricista.	30,00	45,00	
mo102	1,500 h	Ayudante electricista.	25,00	37,50	
mo020	2,000 h	Oficial 1º construcción.	22,41	44,82	
mo113	2,000 h	Peón ordinario construcción.	18,04	36,08	
mt51cpd010fa	0,500 m	Perforación en húmedo con corona diamantada de 20 mm de diámetro, en paramento horizontal de hormigón fresco o en masa.	288,00	144,00	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	307,40	6,15	

**TOTAL PARTIDA** ..... **313,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRECE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## CAPÍTULO 05 CARPINTERÍA DE MADERA

### 05.01 M2 Frente de armario madera iroko+baldas, lacar su color

M2.- Construcción de armario de limpieza para el bar, con 2 hojas de MADERA DE IROKO con barnizado al agua (1 hoja de 0.60x2.50 y 1 hoja de 0.88x2.50), incluso precerco de pino, galce o cerco visto de IROKO, tapajuntas exteriores lisos de DM rechapados de IROKO, tapetas interiores contrachapadas de iroko, herrajes de colgar, cerradura y tiradores cuadrados de madera maciza de sección trapezoidal, con base de 2x2cm y parte externa de 3.50x3.50cm, barnizado igual que la puerta, montado y con p.p. de medios auxiliares, con estantes INTERIORES, según detalles de proyecto, montado y en servicio, completos y terminados S/ Planos de detalle.

O01OB150	1,500 h.	Oficial 1º carpintero	31,61	47,42	
O01OB160	1,500 h.	Ayudante carpintero	26,24	39,36	
P11PP010	2,500 m.	Precerco de pino 70x35 mm.	1,79	4,48	
13.270001	3,700 m2	Frente Armario IROKO	95,00	351,50	
P11PR010	2,800 m.	Galce IROKO 70x30 mm.	2,90	8,12	
P11TL010	2,200 m.	Tapajunt. IROKO 70x10	1,07	2,35	
P11RB070	3,700 ud	Pernio latón plano 80x52 mm.	0,59	2,18	
P11JT020	0,750 ud	Tirador armario de latón	0,72	0,54	
P11JT080	0,750 ud	Tirador maletero de latón	0,63	0,47	
P11JW030	1,500 ud	Imán de cierre bco/marr.reforz.	0,13	0,20	
P11TM100	2,200 m.	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,26	0,57	
P11WP080	22,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,01	0,22	
%0500004	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	457,40	18,30	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	475,70	14,27	

**TOTAL PARTIDA** ..... **489,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

### 05.02 M2 Balda de iroko, lacar su color

M2.- Construcción de armario de limpieza para el bar, con 2 hojas de MADERA DE IROKO con barnizado al agua (1 hoja de 0.60x2.50 y 1 hoja de 0.88x2.50), incluso precerco de pino, galce o cerco visto de IROKO, tapajuntas exteriores lisos de DM rechapados de IROKO, tapetas interiores contrachapadas de iroko, herrajes de colgar, cerradura y tiradores cuadrados de madera maciza de sección trapezoidal, con base de 2x2cm y parte externa de 3.50x3.50cm, barnizado igual que la puerta, montado y con p.p. de medios auxiliares, con estantes INTERIORES, según detalles de proyecto, montado y en servicio, completos y terminados S/ Planos de detalle.

O01OB150	0,300 h.	Oficial 1º carpintero	31,61	9,48	
O01OB160	0,300 h.	Ayudante carpintero	26,24	7,87	
13.270001	1,000 m2	Frente Armario IROKO	95,00	95,00	
P11WP080	22,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,01	0,22	
%0500004	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	112,60	4,50	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	117,10	3,51	

**TOTAL PARTIDA** ..... **120,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

### 05.03 Ud Puerta de armario BIE de tablero de DM con abertura a toque

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<p>Suministro y colocación de puerta de armario de una hoja para cerramiento de BIE (dimensiones según las BIE instaladas), de tablero de DM de 19mm de espesor, pintada en el mismo color que la pared, con moldura de forma recta; precerco de pino país; tapetas de DM. Incluso herrajes de colgar, cierre y tirador sobre escudo largo de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Realización de pruebas de servicio. Incluye Cartel señalizador normalizado indicativo de BIE.</p>					
mt22aap020jf	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 70x35 mm, para puerta de armario de dos hojas de 180 cm de altura, con elementos de fijación.	14,77	14,77	
mt22pxn031a	1,000 Ud	Puerta de armario de tablero de DM, acabada en crudo para lacar en obra, con moldura de forma recta, 90x65x1,9 cm.	57,96	57,96	
mt23icx010d	6,000 Ud	Pernio de 80x52 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de armario o altillo.	6,46	38,76	
mt23ppb050	4,000 Ud	Imán de cierre para puerta de armario o altillo.	0,30	1,20	
mt23ppb011	6,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	0,12	
MO017	1,629 h	Oficial 1º carpintero.	31,61	51,49	
MO058	1,629 h	Ayudante carpintero.	26,24	42,74	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	207,00	4,14	

**TOTAL PARTIDA ..... 211,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

### 05.04 Ud Puerta de armario + Banco en BIE y Extintor

Suministro y colocación de puerta de armario de de una hoja de 2.80x0.85 + banco, de tablero de DM, acabada en crudo para lacar en obra, con moldura de forma recta; precerco de pino país; tapetas de DM ; tapajuntas de DM en la cara exterior. Incluso herrajes de colgar, cierre y tirador sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Realización de pruebas de servicio. Señalización BIE+EXTINTOR

mt22aap020jd	1,000 Ud	Precerco de madera de pino,	15,55	15,55	
mt22atb010p	7,400 m	Tapajuntas de DM hidrófugo,	3,31	24,49	
mt22arb010a	6,800 Ud	Tapeta de DM hidrófugo,	0,73	4,96	
13.270001	6,120 m2	Frente Armario IROKO	95,00	581,40	
13.270001B	1,900 m2	Banco con respaldo IROKO	95,00	180,50	
mt07ala200c	4,440 kg	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, L, LD y T, laminado en caliente, para aplicacio	1,22	5,42	
mt27pfi010	0,100 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	0,48	
mo020	1,000 h	Oficial 1º construcción.	22,41	22,41	
mo113	1,000 h	Peón ordinario construcción.	18,04	18,04	
mt23icl010p	6,000 Ud	Pernio de 80x52 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de armario o altillo.	0,70	4,20	
mt23hcl010a	2,000 Ud	Juego de tirador y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de armario.	7,48	14,96	
mt23ppb050	4,000 Ud	Imán de cierre para puerta de armario o altillo.	0,30	1,20	
mt23ppb031	36,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,06	2,16	
MO017	1,629 h	Oficial 1º carpintero.	31,61	51,49	
MO058	1,629 h	Ayudante carpintero.	26,24	42,74	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	970,00	19,40	

**TOTAL PARTIDA ..... 989,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.05	Ud	<b>Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x60x3,5 cm, con madera maciza de iroko</b>			
<p>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de iroko, acabada en crudo para barnizar en obra; precerco de pino; galces macizos, de iroko; tapajuntas macizos, de iroko de en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y tirador cuadrado de madera maciza de sección trapezoidal, con base de 2x2cm y parte externa de 3.50x3.50cm, pintado igual que la puerta. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Incluye cortes especiales plano para encaje en obra existente. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>					
mt22agc010dag	5,100 m	Galce macizo, iroko, 90x20 mm, acabado en crudo para barnizar en obra.	7,13	36,36	
13.270001	1,260 m2	Frente Armario IROKO	95,00	119,70	
mt23ibf010a	3,000 Ud	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,29	0,87	
mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	0,36	
mt23hbf010f	1,000 Ud	tirador cuadrado de madera maciza de sección trapezoidal, con base de 2x2cm y parte externa de 3.50x3.50cm,	57,41	57,41	
MO017	0,909 h	Oficial 1º carpintero.	31,61	28,73	
MO058	0,909 h	Ayudante carpintero.	26,24	23,85	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	267,30	5,35	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>272,63</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.06	m²	<b>Limpieza y reparación de carpintería de madera "in situ", con un grado de deterioro medio</b>			
<p>Limpieza y reparación de carpintería de madera "in situ", con un grado de deterioro medio, mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados, incluye limpieza y tratamiento de la madera. Incluso p/p de reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención. Incluye: Corrección de descuadres. Sustitución de los herrajes deteriorados. Limpieza y tratamiento de la madera afectada.</p>					
mo018	0,600 h	Oficial 1º cerrajero.	29,49	17,69	
mo059	0,600 h	Ayudante cerrajero.	25,48	15,29	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	33,00	0,66	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33,64</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.07	ML	<b>Rodapie en madera DM de 25 cm de altura, con chafán de borde.</b>			
<p>ML.- Suministro y colocación de rodapié de madera DM de 20 mm, espesor y de 25 cm de altura, con achaflanado en borde superior, recibido con tacos y tornillos, incluso emplateado y lijado posterior. Con terminación final, con imprimación de esmalte, lijados intermedios y terminación con 2 manos de terminación con esmalte BLANCO. Con p.p. de medios auxiliares. SE CONSIDERA la UD COMPLETA Y TERMINADA.</p>					
O010B150	0,400 h.	Oficial 1º carpintero	31,61	12,64	
O010B160	0,400 h.	Ayudante carpintero	26,24	10,50	
13.52.001	1,000 ml	rodapié made a DM 2 cm., de 25 cm, altura	40,00	40,00	
%0500004	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	63,10	2,52	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	65,70	1,97	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>67,63</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

## CAPÍTULO 06 CERRAJERÍA

06.01	ML	<b>Pasamanos tubular metálico, de acero.</b>			
<p>ML.- Suministro y colocación de pasamanos de tubo metálico en acero, completamente terminado, según detalles de planos(1,2 y 7). Formado por barra maciza de diámetro 20mm, anclada a pared con fragmentos de barra del mismo tipo, separada del a pared a 5 cm. El anclaje a la pared se hará mediante taco químico, que se anclarán primero los soportes para posteriormente soldar la barra ppal. Conexión entre los separadores y la barra realizada a tope, según dibujo. Incluso p.p. de imprimación antioxidante con pintura epoxidica de 2 componentes y terminación con 2 manos de pintura de poliuretano. Color de pintura a definir D.F.</p>					
O010B130	0,500 h.	Oficial 1º cerrajero	29,49	14,75	
O010B140	0,500 h.	Ayudante cerrajero	25,48	12,74	
14.04001	1,000 ml	Pasamanos circular metal.	50,00	50,00	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	77,50	3,10	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	80,60	2,42	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>83,01</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>06.02</b>	<b>Ud</b>	<b>Cerrojo para porticón de fachada</b>			
Ud. Cerrojo pasante para porticones de fachada, con tope para evitar el rallado de la piedra inferior, con acabado forja. Modelo a escoger por la DF.					
O01OB130	0,300 h.	Oficial 1º cerrajero	29,49	8,85	
O01OB140	0,300 h.	Ayudante cerrajero	25,48	7,64	
CERROJO1	1,000 Ud	Cerrojo de 600mm con acabado forja, con tope para apertura	14,00	14,00	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	30,50	1,22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>31,71</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
<b>06.03</b>	<b>Ud</b>	<b>Pasador "u" invertida para porticón de fachada</b>			
Ud. Tubo macizo de 600mm de longitud y 8mm de diámetro para doblar y colocar en forma de "u" invertida para encajar en arandelas empotradas en porticones de fachada.					
O01OB130	0,600 h.	Oficial 1º cerrajero	29,49	17,69	
O01OB140	0,600 h.	Ayudante cerrajero	25,48	15,29	
TUBO MAC	1,000 Ud	Tubo macizo 600mm diámetro 8mm	0,60	0,60	
GANCHO	2,000 Ud	Tornillo gancho para madera	0,45	0,90	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	34,50	1,38	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>35,86</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>06.04</b>	<b>Ud</b>	<b>Montaje de maneta recuperada sobre puerta existente</b>			
Ud. Montaje de maneta proporcionada por la propiedad, a elegir por la DF entre las existentes de carpintería retirada del propio Casal Balaguer.					
O01OB130	0,700 h.	Oficial 1º cerrajero	29,49	20,64	
O01OB140	0,900 h.	Ayudante cerrajero	25,48	22,93	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	43,60	1,74	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	45,30	0,91	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>46,22</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
<b>06.05</b>	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje cerradura con llave en ventana existente</b>			
Ud. Montaje de cerradura con llave en ventana, a elegir por la DF .					
O01OB130	0,700 h.	Oficial 1º cerrajero	29,49	20,64	
O01OB140	0,900 h.	Ayudante cerrajero	25,48	22,93	
CERRADURAVENT	1,000 Ud	Cerradura con llave para ventana	10,60	10,60	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	54,20	2,17	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	56,30	1,13	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>57,47</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>06.06</b>	<b>Ud</b>	<b>Modificación de pasamanos tubular metálico, de acero.</b>			
Ud- Modificación de pasamanos de tubo metálico en acero formado por barra maciza de diámetro 20mm, anclada a pared con fragmentos de barra del mismo tipo, separada del a pared a 5 cm. Incluye el corte de la barra, la supresión del anclaje y la creación de un anclaje nuevo adaptado a la nueva longitud de la pared. El anclaje a la pared se hará mediante taco químico, que se anclarán primero los soportes para posteriormente soldar la barra ppal. Conexión entre los separadores y la barra realizada a tope, según dibujo. Incluso p.p. de imprimación antioxidante con pintura epoxidica de 2 componentes y terminación con 2 manos de pintura de poliuretano. Color de pintura a definir D.F.					
O01OB130	2,000 h.	Oficial 1º cerrajero	29,49	58,98	
O01OB140	2,200 h.	Ayudante cerrajero	25,48	56,06	
14.04001	0,150 ml	Pasamanos circular metal.	50,00	7,50	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	122,50	4,90	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	127,40	3,82	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>131,26</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>06.07</b>	<b>Ud</b>	<b>Dispositivo de apertura automático puerta interior</b>			
<p>Ud. Operador automático de puerta interior. Con control digital total en todo el recorrido de la puerta, tanto abriendo como cerrando y conectividad completa. Con presión extra para vencer burletes, tanto en el momento de cerrar como antes de abrir. Con los siguientes modos de funcionamiento:</p> <p>AUTO: La puerta actúa siguiendo los parámetros programados de velocidad de apertura y cierre, ángulo de apertura y tiempo de espera antes de cerrar, cada vez que recibe un impulso de apertura.</p> <p>MANUAL: la puerta ignora los impulsos de apertura, pero si se desea, iniciará un ciclo cuando alguien comience a abrirla manualmente.</p> <p>OPEN: Abre la puerta y la deja indefinidamente abierta, hasta que se retorne a uno de los dos modos de funcionamiento anteriores.</p> <p>Características técnicas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Alimentación: 90.264 VAC 47/63Hz; consumo 70W</li> <li>- Peso: 6,5 kg</li> <li>- Temperatura de funcionamiento: -15°C &lt;-&gt; 50°C</li> <li>- Entradas: Señal de apertura, señal de apertura con retardo, detector de seguridad, desbloqueo de cerradura. alarma de incendios.</li> <li>- Salidas: Alimentación de dispositivos de detección (24 VDC; 0,5A- pico 1A), alimentación de dispositivos de detección, relé de control de cerradura.</li> </ul> <p>Incluye detector de activación y detector de seguridad.</p>					
0010B130	1,000 h.	Oficial 1º cerrajero	29,49	29,49	
0010B140	1,500 h.	Ayudante cerrajero	25,48	38,22	
OBM505PL	1,000 Ud	Operador automático de puerta	1.819,95	1.819,95	
BR505PL	1,000 Ud	Brazo para apertura desde operador a puerta	151,58	151,58	
PLACA505NE	1,000 Ud	Placa instalación OBM505	46,46	46,46	
DTECMOVBD	1,000 Ud	Detector movimiento bidireccional	319,61	319,61	
SENSEGINT	1,000 Ud	Detector de seguridad	417,39	417,39	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	2.822,70	112,91	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	2.935,60	58,71	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>2.994,32</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

### CAPÍTULO 07 ACRISTALAMIENTOS

<b>07.01</b>	<b>M2</b>	<b>ESPEJO circular sin marco Diámetro 1,50m, PLATEADO 10 mm.</b>			
<p>M2. - Espejo circular, anclado con uña invisible sobre soporte de tablero marino de 10mm, de diámetro 1,50m. realizado con luna incolora de 5 mm. plateada por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros y colocado mediante clips a pared.</p>					
U23OS001	1,770 M2	Plateado de lunas	25,00	44,25	
U23OA510	4,710 MI	Canteado espejo	2,09	9,84	
mt29ma020a	1,770 m²	Tablero contrachapado fenólico de 10 mm de espesor, con la cara interior de conífera y la cara vista revestida con una chapa fin	24,14	42,73	
U23OI030	6,000 Ud	Taladros	1,12	6,72	
mo016	0,200 h	Oficial 1º carpintero.	31,61	6,32	
mo053	0,200 h	Ayudante carpintero.	26,24	5,25	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	115,10	4,60	
%.00000000	3,000 %	Costos Indirectos	119,70	3,59	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>123,30</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 PINTURAS</b>					
08.01	m <sup>2</sup>	<b>Tratamiento superficial de protección hidrófuga para fachadas de piedra natural, mediante impregnación hidrófuga incolora, aplic</b>			
Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación hidrófuga incolora, a base de una mezcla de disolventes y derivados orgánicos de silano y siloxano, resistente a los rayos UV y a los álcalis, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,275 l/m <sup>2</sup> ). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte.					
Incluye: Limpieza general del paramento soporte. Aplicación de la mano de hidrofugante.					
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
mt09rep010a	0,275 l	Impregnación hidrófuga incolora, a base de una mezcla de disolventes y derivados orgánicos de silano y siloxano, resistente a lo	7,18	1,97	
mo038	0,194 h	Oficial 1º pintor.	22,41	4,35	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	6,30	0,13	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,45</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
08.02	m <sup>2</sup>	<b>Esmalte sintético, color blanco, acabado satinado, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a</b>			
Formación de capa de esmalte sintético, color blanco, acabado satinado, sobre superficie de hierro o acero, mediante aplicación de dos manos de imprimación anticorrosiva, como fijador de superficie y protector antioxidante, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,111 l/m <sup>2</sup> ) y dos manos de acabado con esmalte sintético a base de resinas alcídicas, con un espesor mínimo de película seca de 35 micras por mano (rendimiento: 0,08 l/m <sup>2</sup> ). Incluso limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, antes de comenzar la aplicación de la 1ª mano de imprimación.					
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de dos manos de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado.					
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos, considerando la superficie que encierran, definida por sus dimensiones máximas, por una sola cara.					
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, por una sola cara, considerando la superficie que encierran, definida por sus dimensiones máximas.					
mt27pfi010	0,222 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	1,07	
mt27ess120b	0,159 l	Esmalte sintético satinado para interior a base de resinas alcídicas con poliuretanos, bióxido de titanio y extendedores, exento	17,65	2,81	
mo038	0,352 h	Oficial 1º pintor.	22,41	7,89	
mo076	0,352 h	Ayudante pintor.	19,29	6,79	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	18,60	0,37	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>18,93</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
08.03	m <sup>2</sup>	<b>Laca nitrocelulósica de aspecto satinado, aplicada en dos manos mediante pistola sobre puertas ciegas, con protector químico ins</b>			
Preparación y pintado de puertas ciegas de madera con laca nitrocelulósica de aspecto satinado, mediante la realización de las siguientes operaciones: sellado de nudos; lijado fino de la zona sellada pasado el tiempo de secado; aplicación de una mano de protector químico insecticida fungicida con un rendimiento de 0,15 kg/m <sup>2</sup> ; plastecido y lijado esmerado pasado el tiempo de secado; y aplicación de dos manos de acabado de laca a pistola con un rendimiento de 0,125 l/m <sup>2</sup> cada una de ellas. Incluso p/p de limpieza previa del soporte.					
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de protector químico, insecticida y fungicida. Plastecido y lijado. Aplicación de dos manos de acabado.					
mt27lwa020	0,300 kg	Disolvente especial para lacas.	2,73	0,82	
mt27lni010b	0,250 l	Laca nitrocelulósica satinada sintética transparente.	10,52	2,63	
mt27prb010	0,150 kg	Protector químico insecticida-fungicida.	7,95	1,19	
MO038	0,399 h	Oficial 1º pintor.	22,41	8,94	
mo076	0,399 h	Ayudante pintor.	19,29	7,70	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	21,30	0,43	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21,71</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.04</b>	<b>M2</b>	<b>Tratamiento por pulverización de forjados de madera</b>			
M2.- Pulverización de superficies o brocheo, con dos manos de producto protector tipo XILIX GEL, en vigas de madera de forjado, para protección antiparasitaria de la madera.					
25.04001	1,000 M2	pulverizacion de superf. tratamiento antiparast.	9,00	9,00	
MO038	0,399 h	Oficial 1ª pintor.	22,41	8,94	
mo076	0,399 h	Ayudante pintor.	19,29	7,70	
%0100000	4,000 %	Medios auxiliares...(s/total)	25,60	1,02	
%00000000	3,000 %	Costos Indirectos	26,70	0,80	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>27,46</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
<b>08.05</b>	<b>m²</b>	<b>Barniz al agua, para interiores, incoloro, acabado satinado, sobre superficie de carpintería de madera, preparación del soporte,</b>			
Formación de capa de barniz al agua, para interiores, incoloro, acabado satinado, sobre superficie de carpintería de madera, mediante aplicación de una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida, transparente e incoloro, (rendimiento: 0,22 l/m²), como fijador de superficie y dos manos de acabado con barniz inodoro al agua a poro cerrado, a base de polímeros acrílicos en dispersión acuosa, (rendimiento: 0,055 l/m² cada mano). Incluso preparación del soporte mediante lijado de su superficie y posterior limpieza, antes de comenzar la aplicación de la mano de imprimación y de cada mano de barniz, encintado y tratamiento de juntas.					
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación sucesiva, con intervalos de secado, de las manos de acabado.					
mt27prj020a	0,220 l	Fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida para interior, transparente e incoloro, destinado al tratamiento prev	18,98	4,18	
mt27baj010b	0,110 l	Barniz al agua para interior, a poro cerrado, acabado satinado, a base de polímeros acrílicos en dispersión acuosa, inodoro, inc	21,92	2,41	
mo038	0,304 h	Oficial 1ª pintor.	22,41	6,81	
mo076	0,051 h	Ayudante pintor.	19,29	0,98	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	14,40	0,29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>08.06</b>	<b>m²</b>	<b>Pintura a la cal en paramentos verticales, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola</b>			
Formación de capa de acabado de pintura a la cal color blanco yeso Valentine ref PL-098, mediante la aplicación de una mano de fondo (rendimiento 0,15 kg/m²), diluida en agua del 30 al 40%, y una mano de acabado de la misma pintura diluida en agua un 30% (rendimiento 0,15 kg/m²), aplicadas ambas con brocha, rodillo o pistola y repaso final con esponja, hasta alcanzar 0,25 µm de espesor medio, color blanco, acabado liso, opaco y permeable al vapor de agua; sobre paramento vertical de mortero de cal o mortero bastardo de cal (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza y humectación previa del soporte, formación de juntas, rincones, aristas y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.					
Incluye: Limpieza y humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de la mano de acabado.					
mt27pir200a	0,300 kg	Pintura a la cal, Classical "REVETÓN", a base de cal grasa completamente extinta y reposada, tierras colorantes, carbonato cálcico	8,91	2,67	
mo038	0,101 h	Oficial 1ª pintor.	22,41	2,26	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	4,90	0,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,03</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS					

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.07</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Pintura a la cal en paramentos horizontales, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola</b>			
Formación de capa de acabado de pintura a la cal blanco yeso Valentine ref PL-098, mediante la aplicación de una mano de fondo (rendimiento 0,15 kg/m <sup>2</sup> ), diluida en agua del 30 al 40%, y una mano de acabado de la misma pintura diluida en agua un 30% (rendimiento 0,15 kg/m <sup>2</sup> ), aplicadas ambas con brocha, rodillo o pistola y repaso final con esponja, hasta alcanzar 0,25 µm de espesor medio, color blanco, acabado liso, opaco y permeable al vapor de agua; sobre paramento horizontal de mortero de cal o mortero bastardo de cal (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza y humectación previa del soporte, formación de juntas, rincones, aristas y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Limpieza y humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de la mano de acabado.					
ml27pir200a	0,300 kg	Pintura a la cal, Classical "REVETÓN", a base de cal grasa completamente extinta y reposada, tierras colorantes, carbonato cálcico	8,91	2,67	
mo038	0,106 h	Oficial 1º pintor.	22,41	2,38	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	5,10	0,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,15</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
<b>08.08</b>	<b>Ud</b>	<b>Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.</b>			
Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo. Incluso p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.					
mq07ple010c	1,000 Ud	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de re	120,31	120,31	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	120,30	2,41	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>122,72</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>08.09</b>	<b>Ud</b>	<b>Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.</b>			
Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.					
mq07ple020c	1,141 Ud	Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.	119,71	136,59	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	136,60	2,73	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>139,32</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>08.10</b>	<b>Ud</b>	<b>Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio de estructura tubular de acero galvanizado</b>			
Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio de volumen, de estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, hasta 10 m de altura máxima, escalera interior con trampilla y barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
mq13ats020a	9.350,000 Ud	Alquiler diario de m <sup>3</sup> de andamio de volumen, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero ga	0,04	374,00	
mq13ats030a	2.945,000 Ud	Alquiler diario de m <sup>2</sup> de plataforma de trabajo de chapa perforada de acero.	0,09	265,05	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	639,10	12,78	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>651,83</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS					

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.11</b>	<b>Ud</b>	<b>Transporte y retirada de andamio de estructura tubular de acero galvanizado en caliente y platafo</b>			
Transporte y retirada de andamio de volumen, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente y plataforma de trabajo de situada hasta 10 m de altura máxima.					
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
mq13ats023a	305,000 Ud	Repercusión, por m <sup>3</sup> , de transporte a obra y retirada de andamio de volumen, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por	0,97	295,85	
mq13ats033a	109,000 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de transporte a obra y retirada de plataforma de trabajo de chapa perforada de acero.	1,75	190,75	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	486,60	9,73	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>496,33</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>08.12</b>	<b>Ud</b>	<b>Montaje y desmontaje de andamio de estructura tubular de acero galvanizado en caliente y platafor</b>			
Montaje y desmontaje de andamio de volumen, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente y plataforma de trabajo de situada hasta 10 m de altura máxima, según planos de montaje. Incluso accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.					
Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados.					
Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio.					
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.					
mq13ats021a	180,000 Ud	Repercusión, por m <sup>3</sup> , de montaje de andamio de volumen, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular d	2,72	489,60	
mq13ats022a	180,000 Ud	Repercusión, por m <sup>3</sup> , de desmontaje de andamio de volumen, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubula	1,77	318,60	
mq13ats031a	90,000 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de montaje de plataforma de trabajo de chapa perforada de acero.	3,59	323,10	
mq13ats032a	90,000 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de desmontaje de plataforma de trabajo de chapa perforada de acero.	2,33	209,70	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	1.341,00	26,82	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1.367,82</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS