

CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE MENOR

1	Núm. d'expedient									
2	Objecte	Substitució del sistema actual d'aigua sanitària de les dutxes per un sistema individual de mescla per a cada dutxa a les dependències dels vestidors del camp de futbol del Palau Municipal de Son Moix.								
3	Tipus de contracte	Obres								
4	Procediment	Contracte menor								
5	Pressupost	60.300,00 € (IVA inclòs)								
		<table border="1"> <tr> <td>Aplicació pressupostària</td> <td>RC</td> </tr> <tr> <td>223420063200</td> <td>220170014873</td> </tr> <tr> <td>Import</td> <td>Tipus de contracte</td> </tr> <tr> <td>60.300,00 €</td> <td>Obres</td> </tr> </table>	Aplicació pressupostària	RC	223420063200	220170014873	Import	Tipus de contracte	60.300,00 €	Obres
Aplicació pressupostària	RC									
223420063200	220170014873									
Import	Tipus de contracte									
60.300,00 €	Obres									
6	Licitadors	Hi poden presentar ofertes persones físiques i jurídiques que acreditin la solvència tècnica necessària per a dur a terme el projecte.								
7	Actuacions	<p>La intervenció consistirà en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obertura de regates per mitjans manuals i posterior tapat amb morter de ciment. - Desmuntatge de la canonada de distribució d'aigua, col·locada superficialment, i tots els accessoris, peces especials i sistemes de subjecció. - Trasdossat directe sobre partició interior, W611 "KNAUFF" realitzat amb placa de guix laminat hidròfuga, subjecta amb material d'unió sobre el parament vertical, de 30 mm de gruixa total. - Subministrament i instal·lació de claus de pas rectes ¾". - Instal·lació de ramal interior de canonada de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre i 1,9 mm de gruixa, incloent-hi la part proporcional de peces especials i petit material. Inclourà folre amb tub corrugat. - Subministrament i instal·lació encastada d'aixeteria mescladora temporitzada, totalment instal·lada, connectada, provada i en funcionament. Ha de constar d'aixeta de pas angular mural per a dutxa, sèrie Presto Alpa 90 Arte-P, model 35936 "PRESTO IBERICA", o gamma similar, amb possibilitat de limitar la temperatura i temps de flux de 30 segons i cabal de 8 l/minut, acabat cromat, sense vàlvula de buidatge. Ha d'incloure elements de connexió i vàlvula antiretorn. - Enrajolar amb rajola blanca de 20 x 20 cm, amb morter de ciment porland i arena 1:4 i acabat de juntes entre rajoles amb morter epoxi. 								

		<p>Els treballs inclouen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vestuari A02.....6 unitats. - Vestuaris A1 i A2.....20 unitats. - Vestuaris A3 i A6.....14 unitats. - Vestuaris A4 i A5.....16 unitats. <p>Inclourà gestió de residus (transport a abocador autoritzat i cànon d'abocador), encofrats, mitjans i materials auxiliars i seguretat i salut.</p> <p>Inclourà la redacció del pla de seguretat i salut de l'obra.</p> <p>A la finalització de les obres s'emetrà document de final d'obra amb el vistiplau del director d'execució (si n'hi ha) i del responsable de l'IME.</p>
8	Criteris de selecció de les ofertes	<p>Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules</p> <p>La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat a l'apartat 5 es valorarà d'acord amb la següent fórmula:</p> $P = M * (PL - P_o) / (PL - P_{max})$ <p>P = puntuació de l'oferta M = puntuació màxima PL = import de la licitació P_o = import de l'oferta per a valorar P_{max} = import de l'oferta més econòmica</p> <p>Puntuació màxima dels criteris quantificables mitjançant la fórmula: 10 punts</p>
9	Obligacions del contractista	<ul style="list-style-type: none"> - Lliurament de l'obra en correcte estat d'execució, finalització i amb plena correspondència amb les actuacions descrites a l'apartat 7 d'aquest document. - Seguir en tot moment les indicacions i les prescripcions establertes per la direcció d'execució de les obres i pel coordinador de seguretat i salut (si n'hi ha), i del responsable de l'IME. - Complir la normativa vigent en matèria constructiva, pel que fa a la seguretat i la salut dels treballadors, i les prescripcions tècniques dels materials que s'han d'emprar. - Les obligacions inherents a la condició de contractista segons disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
10	Documentació per a presentar	<ul style="list-style-type: none"> - Sol·licitud general per a optar a la licitació, amb l'oferta econòmica. - Per a les persones físiques, fotocòpia del DNI. - Per a les persones jurídiques, document acreditatiu d'estar donat d'alta al cens d'activitats econòmiques de l'AEAT.

		<ul style="list-style-type: none"> - Documents acreditatius de la solvència tècnica especificats a l'apartat 13. - pressupost detallat (els conceptes, amidaments i preus recollits dins aquestes condicions de contractació prevaldran sobre les que apareguin al pressupost aportat) - Declaració responsable del compliment dels requisits de capacitat per a subscriure contractes. - Fitxes tècniques dels materials que s'han d'utilitzar. - Compromís d'execució del contracte en el termini especificat al punt 11.
11	Termini d'execució del contracte	<p>30 dies naturals després de la data de l'acta de replanteig.</p> <p>Emissió de document de final d'obra.</p>
12	Termini i lloc de presentació de les ofertes	<p>Termini de presentació de les ofertes: 5 dies hàbils comptats des de la publicació d'aquestes condicions al Perfil del Contractant de l'IME/Ajuntament de Palma.</p> <p>S'han de presentar per escrit, de 9,30 a 13,30 h, de dilluns a divendres, a les oficines de l'IME, a Gerència (Palau Municipal d'Esports Son Moix; camí de la Vileta 40, 1r pis. 07011. Palma).</p> <p>Si l'oferta s'envia per correu (sempre mitjançant oficina de correus), serà obligatori remetre dins el termini establert el justificant de l'enviament al fax 971453414.</p>
13	Acreditació de la solvència tècnica	<p>Documentació que s'ha de presentar: relació de projectes, serveis i/o feines similars realitzades en els darrers 3 anys.</p>
14	Facturació	<p>Una vegada finalitzada la intervenció, amb l'entrega prèvia del document de final d'obra.</p> <p>S'emetrà factura de l'obra i s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Economicoadministrativa de l'IME, o es tramitarà a través del programa FACE.</p>

Palma, 08 de setembre de 2017

La directora de la instal·lació



Margalida Sastre Mestres

Assabentat i conforme
El gerent



José María González Navarro

El cap d'àrea de Manteniment i Obres



Iván Puigserver Antich

Unitat emissora:	Gerència
Codi orgànic:	
R/N:	
R/V:	

Unitat destinatària:	Cap d'Àrea de Serveis Jurídics
Codi orgànic:	
Destinatari/tària:	Gregorio Giménez

Assumpte:	Sol·licitud inici d'expedient per l'adequació de les dutxes de l'edifici de vestidors del camp de futbol del Palau Municipal d'Esports Son Moix
-----------	---

Atès l'informe del directora del PM Son Moix vers necessitat d'adequar les dutxes de l'edifici de vestidors del camp de futbol del Palau Municipal d'Esports de Son Moix, us sol·licit iniciu l'expedient de contractació.

Palma, 31 de juliol de 2017

El gerent

José María González Navarro



SERVEIS JURÍDICS

Registre Intern

Entrada núm. 358

Doc.: núm. 2017-7535

Data: 01 AGO. 2017

Unitat emissora:	Direcció Palau Municipal d'Esports
Codi orgànic:	
R/N:	
R/V:	

Unitat destinatària:	Gerència
Codi orgànic:	
Destinatari/tària:	

Assumpte:	Informe de necessitat d'adequació de les dutxes de l'edifici de vestidors del camp de futbol del Palau Municipal d'Esports Son Moix
-----------	---

Antecedents

El sistema de producció d'aigua calenta sanitària per dutxes a la dependència dels vestidors del camp de futbol de Son Moix no compleix amb la normativa regulada pel RD 865/2003 de 4 de juliol, pel qual queden establerts els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.

A més a més, amb el sistema instal·lat actualment, l'usuari no pot regular individualment la temperatura d'aigua desitjada. Aquest fet produeix una despesa d'aigua innecessària.

Fets

Amb l'adequació de les dutxes consistent amb la substitució de l'actual sistema de producció d'aigua calenta sanitària de les dutxes per un sistema de polsador termostàtic temporitzat s'aconseguirà el compliment del que queda establert al RD 865/2003 per a la prevenció i control de la legionel·losi.

Ahora, s'aconseguirà estalviar en la despesa corresponent de subministrament d'aigua i millorar la qualitat del servei.

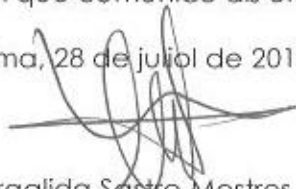
S'ha descrit i valorat la intervenció que s'ha de realitzar per un import de seixanta mil dos-cents vuitanta-cinc euros amb trenta-un cèntims (60.285,31€) IVA inclòs.

Conclusions

Per tot això, es considera necessària la substitució de l'actual sistema de producció d'aigua calenta sanitària de les dutxes per un sistema de polsador termostàtic temporitzat, en la dependència indicada.

És el que comunico als efectes oportuns.

Palma, 28 de juliol de 2017



Margalida Sastre Mestres
Directora
Palau Municipal d'Esports Son Moix