

## CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE MENOR

1	<b>Núm. d'expedient</b>									
2	<b>Objecte</b>	Direcció d'execució material de l'obra i Coordinació de seguretat i salut de l'obra de les obres per a l'execució de la remodelació de les pistes del poliesportiu Germans Escalas (camp de rugbi, camp de futbol 11 i vestidors).								
3	<b>Tipus de contracte</b>	Serveis								
4	<b>Procediment</b>	Contracte menor								
5	<b>Valor estimat del contracte</b>	14.793,38 €								
6	<b>Pressupost</b>	<p>17.900,00 € IVA Inclòs</p> <table border="1" data-bbox="571 837 1391 1021"> <tr> <td>Aplicació pressupostària</td> <td>RC</td> </tr> <tr> <td>243420063200</td> <td>220180001919</td> </tr> <tr> <td>Import</td> <td>Tipus de contracte</td> </tr> <tr> <td>17.900,00 €</td> <td>Servei</td> </tr> </table>	Aplicació pressupostària	RC	243420063200	220180001919	Import	Tipus de contracte	17.900,00 €	Servei
Aplicació pressupostària	RC									
243420063200	220180001919									
Import	Tipus de contracte									
17.900,00 €	Servei									
7	<b>Licitadors</b>	Hi poden presentar ofertes persones físiques i jurídiques que acreditin la solvència tècnica necessària per a dur a terme el projecte.								
8	<b>Actuacions</b>	<p>Tasques objecte del contracte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Direcció d'execució material de l'obra</li> <li>- Emissió del certificat final d'obra</li> <li>- Coordinació de seguretat i salut de l'obra.</li> <li>- Emissió de final d'obra de coordinació de seguretat.</li> <li>- Tramitacions diverses.</li> <li>- Despeses (visat, documents, etc.)</li> </ul> <p>Qualsevol altra que sigui preceptiva per a assolir l'objecte del contracte.</p> <p>Les obres inclouen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ampliació i adaptació de l'actual camp de futbol 11 per a la pràctica exclusiva del rugbi.</li> <li>- Nou camp de futbol 11 a la zona actualment ocupada per la pista d'atletisme.</li> <li>- Adequació de la urbanització afectada.</li> <li>- Ampliació d'aparcament.</li> <li>- Renovació dels serveis de drenatge i reg de l'àmbit d'actuació.</li> <li>- Enllumenat dels camps i la urbanització.</li> <li>- Construcció d'edificació destinada a vestidors.</li> <li>- Altres definides al projecte.</li> </ul>								

		<p>El pressupost d'execució màxim de les obres és de 1.419.318,77 € més IVA.</p> <p>Aquest pressupost és només orientatiu i la seva modificació no implica increment dels honoraris.</p> <p>El conjunt d'actuacions aquí contingudes determinen l'objecte del contracte definit a l'apartat 2, i representen una prestació que constitueix una unitat, no sent en cap cas part d'una fragmentació d'altres prestacions</p>
9	<p><b>Criteris de selecció de les ofertes</b></p> <p><b>Puntuació màxima: 20 punts</b></p>	<p><b>a. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules</b></p> <p>La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat a l'apartat 5 s'ha de valorar d'acord amb la següent fórmula:</p> $P = M \cdot (PL - P_o) / (PL - P_{max})$ <p>P = puntuació de l'oferta  M = puntuació màxima  PL= import de la licitació  P<sub>o</sub>= import de l'oferta per a valorar  P<sub>max</sub>= import de l'oferta més econòmica</p> <p>Puntuació màxima dels criteris quantificables mitjançant fórmula, 10 punts.</p>
10	<b>Obligacions del contractista</b>	Les obligacions inherents a la condició de contractista segons disposa la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic
11	<b>Documentació a presentar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sol·licitud general per a optar a la licitació, amb l'oferta econòmica</li> <li>- per a les persones físiques: fotocòpia del DNI</li> <li>- per a les persones jurídiques, document acreditatiu d'estar donat d'alta al cens d'activitats econòmiques de l'AEAT</li> <li>- documents acreditatius de la solvència tècnica especificats a l'apartat 14</li> <li>- pressupost detallat (els conceptes, amidaments i preus recollits dins aquestes condicions de contractació prevaldran sobre les que apareguin al pressupost aportat)</li> <li>- declaració responsable del compliment dels requisits de capacitat per a subscriure contractes</li> </ul>
12	<b>Termini d'execució del contracte</b>	Entrega del certificat final d'obra i certificat de final de coordinació de seguretat i salut abans de 10 dies a partir de la data de finalització de l'obra.
13	<b>Termini i lloc de presentació de les ofertes</b>	Termini de presentació de les ofertes: 10 dies hàbils comptats des que es publiquin aquestes condicions al Perfil del Contractant de l'IME/Ajuntament de Palma.

		<p>S'han de presentar per escrit de 9.30 a 13.30 h, de dilluns a divendres, a les oficines de l'IME, a Gerència (Palau Municipal d'Esports Son Moix; camí de la Vileta, 40, Tr. 07011 Palma).</p> <p>Si l'oferta s'envia per correu (sempre mitjançant l'oficina de Correus), dins el termini establert se n'ha d'enviar el justificant de l'enviament al fax 971 453 414.</p>
14	<b>Acreditació de la solvència tècnica</b>	Documentació que s'ha de presentar: relació de projectes, serveis i/o feines similars realitzats en els darrers 3 anys.
15	<b>Facturació</b>	<p>Mensual. Per certificació segons el termini establert d'execució de l'obra.</p> <p>La darrera quan s'entregui el Certificat final d'obra i el Certificat final d'obra de coordinació de seguretat i salut.</p> <p>S'emetrà factura del servei i s'inscriurà al Registre de Facturació de l'Àrea Economicoadministrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE.</p>
16	<b>Advertència normativa</b>	Amb sujecció al disposat a l'article 118.3 de la Llei, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic, s'ha de considerar que no es podrà adjudicar el contracte a licitadors que hagin subscrit altres contractes menors que individual o conjuntament –afegint el present- superin la quantitat de 15.000, IVA exclòs per a contractes de serveis.

Palma, 10 de maig de 2018

La directora de la instal·lació



Xisca Payeras Femenías

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres



Ivan Puigserver Antich

Assabentat i conforme  
El Gerent.



José María González Navarro



Unitat emissora: Àrea de Manteniment i Obres  
Codi orgànic: 22000000  
R/N:  
R/V:

Unitat destinatària: Gerència  
Codi orgànic: 22000000  
Destinatari/tària: Sr. José M. González Navarro

Assumpte: Informe de necessitat de la contractació del servei de direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut de les obres per a la remodelació de les pistes del poliesportiu Germans Escalas (camp de rugbi, camp de futbol 11 i edifici de vestidors).

### Antecedents

El 28 de novembre de 2017 es va rebre el projecte visat de remodelació de les pistes del poliesportiu Germans Escalas.

El procediment de licitació de les obres de remodelació de les pistes està en marxa.

En breu es disposarà de l'aprovació del projecte de remodelació de les pistes del poliesportiu Germans Escalas

### Fonaments de dret

Segons:

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

Capítol III. Agents de l'edificació.

Article 13. El director de l'execució de l'obra.

1. El director de l'execució de l'obra és l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i la qualitat de l'edificat.

Segons:

Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Capítol II. Disposicions específiques de seguretat i salut durant les fases de projecte i execució de les obres.

Article 3. Designació dels coordinadors en matèria de seguretat i salut.

2. Quan a l'execució de l'obra participi més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, el promotor, abans de l'inici dels treballs o tan aviat com es constati aquesta circumstància, designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

### Consideracions tècniques

Abans del començament de les obres serà necessari disposar de Director d'execució de l'obra i de Coordinació en matèria de seguretat i salut de l'obra.

## Conclusions

Per tot això es considera necessari la contractació mitjançant contracte menor del servei de direcció d'execució d'obra i coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres destinades a la remodelació de les pistes esportives del poliesportiu Germans Escalas (camp de rugbi i camp de futbol 11 i edifici de vestidors).

Palma, 10 de maig de 2018

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres

Iván Puigserver Antich



Vist i plau  
El Gerent de l'IME

José María González Navarro

