

Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor del servei per a la redacció del projecte d'urbanització i dotació de serveis complet, estudi de seguretat i salut, direccions d'obra i coordinació en matèria de seguretat i salut de l'obra destinada a la urbanització i dotació de serveis del costat del carrer So Na Dolça perimetral al Poliesportiu de Verge de Lluc (CM 17/2019).

INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. Descripció: Redacció del projecte d'urbanització i dotació de serveis complet en totes les fases d'arquitectura i instal·lacions, estudi de seguretat i salut, direcció d'obra, direcció d'execució d'obra i coordinació en matèria de seguretat i salut durant el transcurs de l'obra destinada a la urbanització i dotació de serveis del costat del carrer So Na Dolça perimetral al Poliesportiu de Verge de Lluc.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

S'ha emès, pel Cap de l'Àrea de Manteniment i Obres, informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

"Naturalesa i l'extensió de les necessitats que es pretén cobrir amb el contracte menor: Anteriorment a la present licitació, es va sol·licitar l'informe corresponent al Servei de Tramitació de Llicències referent al projecte de remodelació del Poliesportiu Verge de Lluc.

Tal com s'especifica a l'informe previ signat el 28.01.2019, i vist què la parcel·la es troba afectada per nova alineació oficial, en virtut del compliment de l'art. 384 del Reglament General de la Llei 2/2014 d'Ordenació i ús del Sòl, i l'art. 96 del PGOU (text refós del 2006), cal adjuntar, junt amb el citat projecte, un projecte d'urbanització i dotació de serveis què haurà d'obtenir el vist i plau del Departament de Control d'Urbanitzacions de l'Ajuntament, per tal de dotar la meitat del carrer de So Na Dolça llinard amb la paret del poliesportiu Verge de Lluc dels elements urbans i serveis necessaris.

Per aquesta raó es necessari la contractació d'un equip tècnic competent que permeti assolir aquest encàrrec.

Idoneïtat del seu objecte i el seu contingut per a satisfer-les:

Mitjançant la redacció del projecte complet en totes les fases d'urbanització i instal·lacions, estudi de seguretat i salut, direcció d'obra, direcció d'execució d'obra i coordinació en matèria de seguretat i salut durant el transcurs de l'obra, es podrà obtenir la llicència, licitar l'obra i executar-la per poder fer-ne'n ús finalment".

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 15.000 euros (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: serveis.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor



Criteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de 8.300,00€

5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Referència RC
10.043,00€	36342006220017	220190004107

6. TERMINI D'EXECUCIÓ: entrega del projecte i de l'estudi de seguretat i salut en vint dies des de la notificació de l'adjudicació, i sis mesos per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut.

7. LLOC DE PRESTACIÓ: Costat del Poliesportiu Verge de Lluc, carrer So Na Dolça s/n, de Palma.

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Antoni Pericàs Campins, cap d'Àrea de Manteniment i Obres.

9. TERMINI DE GARANTIA: Fins la finalització de la prestació.

10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR: No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

- Presentant una factura del 55% del total, expedida per l'entitat i conformada pel director responsable de la instal·lació i el responsable del contracte, en finalitzar satisfactòriament la fase 1.
- Presentant una factura del 45% del total, expedida per l'entitat i conformada pel director responsable de la instal·lació i el responsable del contracte, en finalitzar satisfactòriament la fase 2.
- La factura, una vegada emesa, s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Economicoadministrativa de l'IME o es tramitarà a través del programa FACE.



12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil de contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (29/03/2019) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.
- Tancat el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les següents (importos IVA exclòs):
 - Engideas Estudio Técnico, S.L., oferta presentada 6.295,00 euros.
 - Mateo Estrany Pieras, oferta presentada 7.000,00 euros.
 - Guillem Tomàs Bosch, oferta presentada 7.000,00 euros.
 - Enrica Santacruz Sastre, oferta presentada 7.198,80 euros.

El cap d'Àrea de Manteniment i Obres, ha emès, en data 23 d'abril de 2019, informe de valoració de les ofertes presentades, considerant que l'entitat Engideas Estudio Técnico, S.L. ha presentat l'oferta millor valorada.

El cap d'Àrea de Manteniment i Obres ha emès, en data 14 de maig de 2019, informe d'observació de les prescripcions de l'article 118.3 LCSP, a on es manifesta que:

"L'informe de la valoració d'ofertes de dia 23 d'abril de 2019 emès pel Cap d' l'Àrea de Manteniment i Obres conclou que l'ofertant Engideas Estudio Técnico, S.L ha obtingut la millor valoració de les que han concorregut.

Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància de que l'ofertant Engideas Estudio Técnico, S.L dins l'any en curs, no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la quantitat de 15.000,00 euros, IVA exclòs per a contractes de serveis.

El conjunt d'actuacions contingudes a l'apartat 8 del document de les condicions de la contractació determinen l'objecte del contracte, i representen una prestació que constitueix una unitat, no sent en cap cas part d'una fragmentació d'altres prestacions".

FONAMENTS DE DRET

En compliment de les bases d'execució del pressupost 18, 33 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres ó inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses".

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:



Resolució

1. Adjudicar a l'entitat Engideas Estudio Técnico, S.L (CIF B16528820) el contracte menor del servei per a la redacció del projecte d'urbanització i dotació de serveis complet, estudi de seguretat i salut, direccions d'obra i coordinació en matèria de seguretat i salut de l'obra destinada a la urbanització i dotació de serveis del costat del carrer So Na Dolça perimetral al Poliesportiu de Verge de Lluc, per un import de 6.295,00€, al qual li correspon per IVA la quantitat de 1.321,95€, la qual cosa fa un preu total de 7.616,95.-€ IVA inclòs.
2. Autoritzar i disposar la despesa de 7.616,95.-€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 36342006220017
3. Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

Palma, 6 de juny de 2019.

El cap de l'àrea de Serveis Jurídics


Gregorio Giménez Calmari



Que es decreti
El gerent

José María González Navarro


N'he pres nota mitjançant validació electrònica.
El secretari

Pàgina 4 de 4