

**Resolució del Gerent de l'Institut Municipal de l'Esport per la qual s'aprova el contracte menor de l'obra de la reparació del mur mitger entre el PM Borja Moll i el CEIP Joan Miró. (CM 60/2018)**

## INFORME DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR

1. OBJECTE DEL CONTRACTE: Obra de reparació del mur mitger entre el PM Borja Moll i el CEIP Joan Miró

## 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE:

S'ha emès, pel director de futbol i instal·lacions exteriors, informe justificatiu de la necessitat de la contractació, amb el vist i plau del Gerent, fonamentada en el següent:

*"S'han detectat deficiències del mur perimetral del PM Borja Moll que es compartit amb el CEIP Pintor Joan Miró. L'estat actual del mur fa necessari realitzar una actuació de rehabilitació, per evitar situacions potencials de perill, en episodis meteorològics adversos, tant dels usuaris de Pavelló municipal com dels alumnes de l'escola.*

*Per tot això entenem que és imprescindible realitzar una actuació de rehabilitació de el actual mur per evitar accidents potencials".*

## 3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte (d'obra) es qualifica de menor ja que el seu import és inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: obra.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor

Criteris de puntuació: Únic criteri: La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat al l'aparat 5 d'aquest informe.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

## 4. VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de 8.264,46€.

## 5. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs	Aplicació pressupostària	Referència RC
10.000,00 €	313420063200	220180013398

## 6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

La finalització de la intervenció abans de 30 dies naturals a partir de la data que es notifiqui l'adjudicació.

7. LLOC DE PRESTACIÓ: Pavelló Francesc de Borja Moll.

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Antonio Pericás Campins, Cap d'àrea de manteniment i obres.



9. TERMINI DE GARANTIA: El termini de garantia serà d'un any a partir de la data del document de final d'execució.

10. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

11. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Presentant una única factura, en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte. S'ha d'emetre factura i s'ha d'inscriure al Registre de facturació de l'àrea Economicoadministrativa de l'IME, o es tramitarà a través del programa FACE.

12. ENTITAT PROPOSADA PER A L'ADJUDICACIÓ DIRECTA:

- S'ha considerat adient donar tràmit de publicitat mitjançant publicació al perfil de contractant de l'IME i de l'Ajuntament de Palma (22/08/2018) a l'esmentada contractació per tal d'afavorir la concurrència d'ofertes.
- Tancat el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les següents:
  - Multiservices Deco-Torres, S.L., oferta presentada 9.087,10.-€ IVA inclòs.
  - Domos Rehabilitación y Construcción, S.L., oferta presentada 9.091,18.-€ IVA inclòs.
  - Rodrigo Álvarez Acaro, oferta presentada 9.498,50.-€ IVA inclòs.
- El director de futbol i instal·lacions exteriors ha emès, a data 14 de setembre de 2018, informe de valoració de les ofertes presentades, considerant que l'empresa Multiservices Deco-Torres, S.L., ha presentat l'oferta millor valorada.
- El director de futbol i instal·lacions exteriors ha emès, en data 14 de setembre de 2018, informe d'observació de les prescripcions de l'article 118.3 LCSP, a on es manifesta que:

*"L'informe de la valoració d'ofertes de dia 14 de setembre de 2018 emès pel director de futbol i instal·lacions exteriors conclou que l'entitat Multiservices Deco-Torres, S.L. ha obtingut la millor valoració de les que han concorregut.*

*Als efectes del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic es deixa constància de que l'entitat Multiservices Deco-Torres, S.L. dins l'any immediatament anterior a l'aprovació de la despesa, no ha subscrit més contractes menors que individual o conjuntament superin la quantitat de 40.000,00 euros, IVA exclòs per a contractes d'obra."*

També s'exposa, a l'esmentat informe, que:

*"El conjunt d'actuacions contingudes a l'apartat 8 del document de les condicions de la contractació determinen l'objecte del contracte, i representen una prestació que constitueix una unitat, no sent en cap cas part d'una fragmentació d'altres prestacions."*

En compliment de les bases d'execució del pressupost 18, 33.6 i 33.7 i conformement determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 21. e. i) d'execució del pressupost, correspon al gerent: *"l'autorització de les despeses per un import inferior a 50.000 € quan siguin d'obres ó inferiors a 18.000,00 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic"*.



L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que es consideren contractes menors als contractes de valor estimant inferior a 40.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

Per tot això, es proposa que es dicti la següent:

#### Resolució

1. Adjudicar el contracte menor de l'obra de la reparació del mur mitger entre el PM Borja Moll i el CEIP Joan Miró a l'entitat Multiservices Deco-Torres, S.L. (B57818379), per un import de 7.510,00€, al qual li correspon per IVA la quantitat de 1.577,10€, la qual cosa fa un preu total de 9.087,10€ IVA inclòs.
2. Autoritzar i disposar la despesa de 9.091,18€, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 313420063200.
3. Reconeixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que la prestació s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

Palma, 24 d'octubre de 2018.

El cap de l'àrea de Serveis Jurídics

  
Gregorio Giménez Caimán



Que es decreti  
El gerent

  
José María González Navarro

N'he pres nota mitjançant validació electrònica.  
El secretari