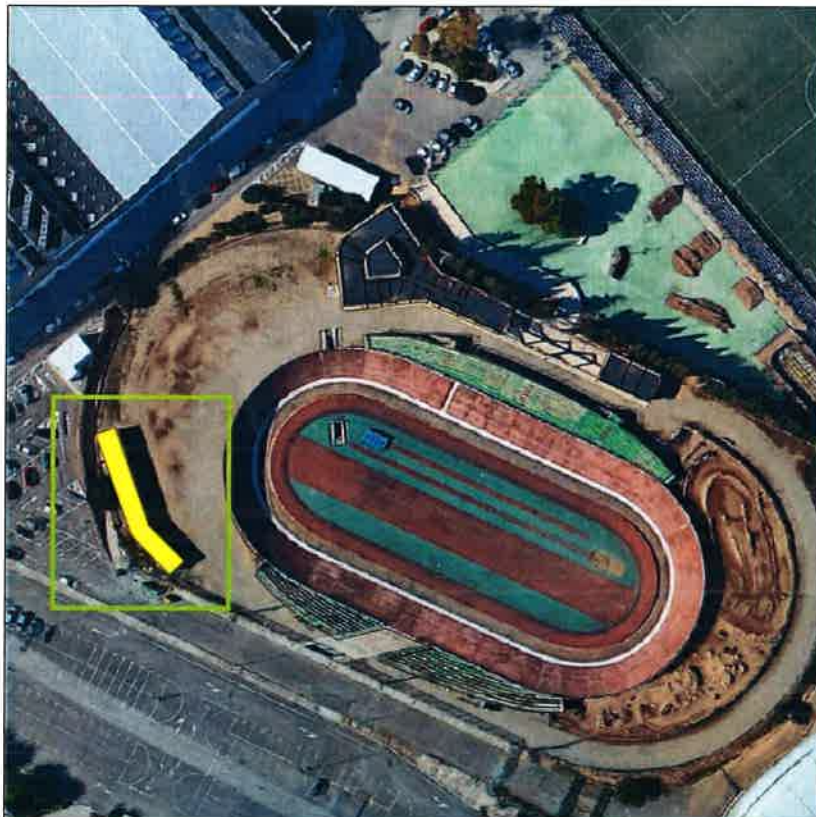


CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE MENOR

1	Núm. d'expedient									
2	Objecte	Projecte i direcció d'obra de les obres destinades a la construcció d'un local per a la brigada al Poliesportiu Son Moix.								
3	Tipus de contracte	Serveis								
4	Procediment	Contracte menor								
5	Valor estimat del contracte	14.876,03 €								
6	Pressupost	<p>18.000,00 € (IVA Inclòs)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Aplicació pressupostària</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">RC</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><i>123420063200</i></td> <td style="text-align: center;"><i>220180001920</i></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Import</td> <td style="text-align: center;">Tipus de contracte</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">18.000,00 €</td> <td style="text-align: center;">Servei</td> </tr> </table>	Aplicació pressupostària	RC	<i>123420063200</i>	<i>220180001920</i>	Import	Tipus de contracte	18.000,00 €	Servei
Aplicació pressupostària	RC									
<i>123420063200</i>	<i>220180001920</i>									
Import	Tipus de contracte									
18.000,00 €	Servei									
7	Licitadors	Poden presentar-hi ofertes persones físiques i jurídiques que acreditin la solvència tècnica necessària per a dur a terme el servei.								
8	Actuacions	<p>Tasques objecte del contracte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Estudi de viabilitat de local per a la brigada - Redacció de projecte - Direcció d'obra - Emissió de certificat de final d'obra - Tramitacions vàries - Despeses (visat, còpies del projecte necessàries, etc.) - Aixecament de plànols del recinte exterior de Son Moix i edificacions existents sota graderies de velòdrom <p>Qualsevol altra que sigui preceptiva per a assolir l'objecte del contracte.</p> <p>La intervenció consistirà en la construcció d'un local en planta per a la brigada al Poliesportiu Son Moix com a ampliació de la edificació actual destinada a magatzem.</p> <p>El programa de la actuació serà el següent:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Taller i magatzem (200 m²) - Magatzem de petit material (20 m²) - Despatx (10 m²) - Local per a clauer (10 m²) - 2 vestidors amb dutxes i banys corresponents (60 m²) - Zona exterior d'arreglament 								

Aquestes superfícies són una referència i poden variar segons les necessitats de projecte.

El pressupost d'execució estimat és de 360.000,00 €.
Aquest pressupost és només orientatiu i la seva modificació no suposa increment dels honoraris.



Plànol d'ubicació d'actuació

El conjunt d'actuacions aquí contingudes determinen l'objecte del contracte definit a l'apartat 2, i representen una prestació que constitueix una unitat, no sent en cap cas part d'una fragmentació d'altres prestacions

9 **Criteris de selecció de les ofertes**

Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules

La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat a l'apartat 5 s'ha de valorar d'acord amb la següent fórmula:

$$P = M * (PL - Po) / (PL - Pmax)$$

P = puntuació de l'oferta

M = puntuació màxima

PL = import de la licitació

Po = import de l'oferta per a valorar

Pmax = import de l'oferta més econòmica

Puntuació màxima dels criteris quantificables mitjançant fórmula: 10 punts

10	Obligacions del contractista	Les obligacions inherents a la condició de contractista segons disposa la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic
11	Documentació a presentar	<ul style="list-style-type: none"> - Sol·licitud general per a optar a la licitació, amb l'oferta econòmica - Per a les persones físiques: fotocòpia del DNI - Per a les persones jurídiques, document acreditatiu d'estar donat d'alta al cens d'activitats econòmiques de l'AEAT - Documents acreditatius de la solvència tècnica especificats a l'apartat 14 - Pressupost detallat (els conceptes, els amidaments i els preus recollits dins aquestes condicions de contractació prevaldran sobre els que apareguin al pressupost aportat) - Declaració responsable del compliment dels requisits de capacitat per a subscriure contractes
12	Termini d'execució del contracte	<ul style="list-style-type: none"> - Entrega del projecte visat abans de dos mesos a partir de la data d'anunci de l'adjudicació - Entrega del certificat de final d'obra visat abans de 10 dies a partir de la data de finalització de l'obra.
13	Termini i lloc de presentació de les ofertes	<p>Termini de presentació de les ofertes: 10 dies hàbils comptadors des de la publicació d'aquestes condicions al Perfil del Contractant de l'IME/Ajuntament de Palma.</p> <p>S'han de presentar per escrit de 9.30 a 13.30 h de dilluns a divendres, a les oficines de l'IME, a Gerència (Palau Municipal d'Esports Son Moix; camí de la Vileta, 40, 1r. 07011 Palma).</p> <p>Si l'oferta s'envia per correu (sempre mitjançant l'oficina de Correus), serà obligatori trametre'n dins el termini establert el justificant de l'enviament al fax 971 453 414.</p>
14	Acreditació de la solvència tècnica	Documentació que s'ha de presentar: relació de projectes, serveis i/o feines similars realitzats els darrers 3 anys.
15	Facturació	<ul style="list-style-type: none"> - 50% a l'entrega del projecte. - 50% restant, una vegada finalitzada la intervenció, amb l'entrega prèvia del certificat de final d'obra i la resta de documentació corresponent o bé per certificats segons el termini establert d'execució de l'obra. <p>En el cas d'impossibilitat d'execució del programa establert es facturarà un 10% de l'import o bé s'estudiaran possibles alternatives.</p> <p>S'emetrà factura del servei i s'inscriurà al Registre de facturació de l'Àrea Económicoadministrativa de l'IME, o es tramitarà a través del programa FACE.</p>

16	Advertència normativa	Amb sujecció al disposat a l'article 118.3 de la Llei, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic, s'ha de considerar que no es podrà adjudicar el contracte a licitadors que hagin subscrit altres contractes menors que individual o conjuntament –afegint el present– superin la quantitat de 15.000, IVA exclòs per a contractes de serveis.
----	------------------------------	---

Palma, 30 d'abril de 2018

La Directora de la instal·lació



Margalida Sastre Mestres

El cap de l'Àrea de Manteniment i Obres



Ivan Puigserver Antich

Assabentat i conforme
El gerent

José María González Navarro



Unitat emissora:	Direcció de Futbol i Instal·lacions Exteriors (IME)	Unitat destinatària:	Manteniment i Obres
Codi orgànic:	22000000	Codi orgànic:	22000000
R/N:		Destinatari/tària:	Iván Puigserver
R/V:			

Assumpte: Informe de necessitats del contracte per a la construcció d'un nou taller per a la Brigada de Manteniment.

Antecedents

Actualment, la Brigada de Manteniment de l'IME no disposa d'un lloc definitiu i propi on pugui desenvolupar les seves tasques.

Igualment no disposa d'un lloc adequat per a emmagatzemar tot el material i la maquinària que utilitza i necessita, com tampoc de vestidors propis, sinó que ha d'utilitzar els dependents d'altres àrees i/o instal·lacions, amb la problemàtica que se'n pot derivar.

Al mateix temps, s'ha de tenir en compte que la ubicació provisional que utilitza la Brigada, es veu afectada per la del nou ascensor, que reduirà de manera molt important l'espai útil del taller i dificultarà les tasques pròpies de la Brigada.

Les previsions de l'augment del nombre de membres de la Brigada en els pròxims anys suposen un increment de les seves necessitats.

L'IME és responsable de garantir unes condicions laborals òptimes per al seu personal.

Fets

S'han estudiat diverses ubicacions dins les instal·lacions de l'IME i s'ha considerat que el més adequat és utilitzar l'espai del magatzem i els exteriors del velòdrom, ja que en aquests moments no tenen un ús definit i necessiten rehabilitació.

Conclusions

Per tot això es proposa la construcció d'un nou local propi i adequat a les necessitats reals de la Brigada a la zona exterior del velòdrom de Son Moix.

Palma, 27 d'abril de 2018

El director de Futbol i Instal·lacions Exteriors

Jordi Prats Domingo

Vist i plau
El gerent de l'IME

José María González Navarro

