

Acta de constitució de la Mesa de contractació per a la recepció i validació de l'informe de valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules del procediment per a la contractació del servei d'auditoria dels comptes anuals i informe de compliment amb la normativa per a la Fundació Turisme Palma 365 (Exp. AD 18 001).

Data: 04 de desembre de 2018

Hora: 09.30 h.

Lloc: Fundació Turisme Palma 365

Expedient: AD 18 001

I.- De conformitat amb l'article 21 del Reial Decret 871/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, es constitueix la Mesa de contractació amb la presència dels membres designats a l'efecte per l'òrgan de contractació de la Fundació Turisme Palma 365, següents:

Presidenta:

Neus Perona Rigo, tècnica de promoció de la Fundació Turisme Palma.

Vocals:

Pedro Homar Oliver, director gerent de la Fundació Turisme Palma 365.

Miguel Ruano Martínez, tècnic de promoció de la Fundació Turisme Palma 365.

Mónica Chércoles Rivero, tècnica jurídic-administrativa de la Fundació Turisme Palma 365.

Marta Escudero Díaz Madroñero, tècnica d'informació turística de la Fundació Turisme Palma 365.

Secretària:

Mónica Chércoles Rivero.- Tècnica jurídic-administrativa de la Fundació Turisme Palma 365.

Per tant, s'entén vàlidament constituïda la Mesa de contractació i es pot desenvolupar l'acte de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

II.- La secretària presenta als membres de la Mesa per a la seva validació, l'informe de valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules que ha elaborat el tècnic d'administració de la Fundació i que s'adjunta a aquesta Acta, que considera que l'oferta econòmica presentada pel licitador RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P. és anormalment baixa.

III.- Avaluat l'informe de valoració presentat per la Mesa de contractació, aquesta acorda:



- Acceptar l'informe de valoració del tècnic d'administració de la Fundació Turisme Palma 365 per unanimitat.
- Requerir al licitador RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P. perquè justifiqui i desglossi de forma raonada i detalladament el baix nivell del preu, o dels costos, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes en un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

I no havent més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió, a les 10:05 hores i es signa la present Acta, donant, com a Secretària, fe de la mateixa.

Palma, 4 de desembre de 2018




Pedro Homar Oliver



Neus Perona Rigo

Marta Escudero Díaz-Madroñero



Miguel Ruano Martínez



Mònica Chércoles Rivero





**INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT
FÓRMULES
EXPEDIENT AD18001**
Servei d'auditoria dels comptes anuals de la
Fundació Turisme Palma 365



1. OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte d'aquest informe és la valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules en relació a l'expedient per a la prestació del servei d'auditoria dels comptes anuals de la Fundació Turisme Palma 365, expt. AD18001.

La MESA de contractació en la seva acta d'obertura del sobre B, de data 3 de desembre de 2018, ha encomanat al tècnic d'administració de la Fundació, qui subscriu, la realització d'un informe sobre la valoració del contingut del sobre B de les tres propostes presentades per les firmes audidores: BOVÉ MONTERO Y ASOCIADOS, S.L., MOYA AUDITORIA BALEAR, S.L. i RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P.

A la vista de les ofertes presentades al concurs, i en vista dels criteris que s'han de tenir en compte per a la seva valoració, s'emet el present informe tècnic.

2. CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES

En resum, segons els punts A i B del quadre dels criteris d'adjudicació dels plecs de les clàusules administratives particulars, els criteris avaluable de manera automàtica o objectiva són:

Oferta econòmica: 70 punts

Criteris socials: 5 punts

3. ANÀLISI DE LES PROPOSTES

Proposta BOVÉ MONTERO Y ASOCIADOS, S.L.

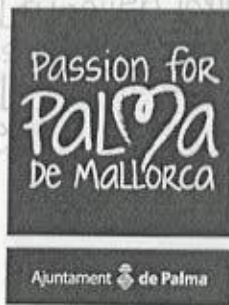
L'oferta econòmica presentada per la firma és de 4.500,00 € (sense IVA), 5.445,00 € amb IVA inclòs, segons l'annex I del plec del concurs. Al mateix annex I declara un 100% de contractes indefinits sobre al total de treballadors de l'equip, aportant certificat de la vida laboral de l'empresa.

Proposta MOYA AUDITORIA BALEAR, S.L.

L'oferta econòmica presentada per la firma és de 4.300,00 € (sense IVA), 5.203,00 € amb IVA inclòs, segons l'annex I del plec del concurs. Al mateix annex I declara un 100% de contractes indefinits sobre al total de treballadors de l'equip, aportant certificat de la vida laboral de l'empresa.

Proposta RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P.

L'oferta econòmica aportada és de 2.950,00 € (sense IVA), 3.569,50 € amb IVA inclòs. Per altra banda aporta declaració responsable de que "la firma RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P. manté un percentatge superior al 50% de contractació indefinida entre la plantilla que executarà el contracte...", sense aportar contractes laborals ni certificats de vida laboral que ho justifiquin.



4. VALORACIÓ DE LES OFERTES ECONÒMIQUES

El resum de les propostes econòmiques i les seves baixes sobre el preu base de licitació és el següent:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA (SENSE IVA)	% BAIXA SOBRE LA LICITACIÓ
BOVÉ MONTERO Y ASOCIADOS, S.L.	4.500,00 €	18 %
MOYA AUDITORIA BALEAR, S.L	4.300,00 €	22%
RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P.	2.950,00 €	46%

El punt K del quadre de característiques del contracte diu:

K. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 149 LCSP 9/2017

Conforme l'art. 85 del RGLCAP, RD 1098/2001 es consideraran, en principi, anormals o desproporcionades les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

1. Quan, concurreixi un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25%.
2. Quan concurreixin dos licitadors, la que sigui inferior en més d'un 20% a l'altra oferta.
3. Quan concurreixin tres licitadors, les que siguin inferiors en més d'un 10% a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput d'aquesta mitjana aritmètica l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més d'un 10% a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a un 25%.

En base a tot això és considera l'oferta econòmica presentada per RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P. amb valors anormals o desproporcionats.

Aquest informe es trasllada a la Mesa per a la seva consideració.

Palma, a 4 de desembre de 2018

Sgt. El tècnic d'administració de la Fundació Turisme P365


Agustín Quintanilla Torres