

**Portico Monumental S1**  
**Presupuesto**

<b>Código</b>	<b>NatC</b>	<b>Ud</b>	<b>Resumen</b>	<b>CanPres</b>	<b>Pres</b>	<b>ImpPres</b>
<b>01</b>	<b>Capítulo</b>		<b>DEMOLICIONES</b>	<b>1</b>	<b>3.912,80</b>	<b>3.912,80</b>
			Cubiertas			
01.01	Partida	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,000	67,43	134,86
01.02	Partida	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producid Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,000	134,86	269,72
01.03	Partida	m²	Repicado de enfoscado de cemento en paramentos verticales ext Repicado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	148,000	12,86	1.903,28
01.04	Partida	m²	Demolición de cubierta plana transitable Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, compuesta por capa de formación de pendientes de 10 cm de espesor medio, capas de mortero de cemento de regularización y protección, impermeabilización y capas separadoras, y pavimento cerámico, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	56,000	24,00	1.344,00
01.05	Partida	m²	Demolición de pavimento existente en zona plaza Demolición de pavimento existente de baldosas de hormigón y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	22,910	11,39	260,94
			<b>Total 01</b>	<b>1</b>	<b>3.912,80</b>	<b>3.912,80</b>
<b>02</b>	<b>Capítulo</b>		<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>	<b>1</b>	<b>3.403,65</b>	<b>3.403,65</b>
02.01	Partida	m³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de roca dura, c Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de roca dura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	33,000	52,10	1.719,30
02.02	Partida	Ud	Talado de árbol, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco, con motosi	3,000	65,24	195,72

			Talado de árbol, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco, con motosierra y camión con cesta.			
02.03	Partida	m³	Relleno principal de zanjas para instalaciones, con gravilla 20/ Relleno principal de zanjas para instalaciones, con gravilla 20/30 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.	33,000	19,83	654,39
02.04	Partida	m³	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto, con gravilla Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto, con gravilla 20/30 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.	33,000	16,95	559,35
02.05	Partida	m²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de gr Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.	33,000	8,33	274,89
			<b>Total 02</b>	<b>1</b>	<b>3.403,65</b>	<b>3.403,65</b>
<b>03</b>	<b>Capítulo</b>		<b>CUBIERTAS</b>	<b>1</b>	<b>6.421,10</b>	<b>6.421,10</b>
			CUBIERTAS			
03.01	Partida	m²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado de alfarero, tipo convencional, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de: lámina bituminosa de oxiasfalto, LO-30/PE (95) colocada con imprimación asfáltica, tipo EA; impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40/FP (140), totalmente adherida con soplete; capa separadora bajo protección: geotextil de fibras de poliéster (200 g/m²); capa de protección: baldosas de alfarero, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1, gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye parte proporcional de rodapié.	56,000	98,83	5.534,48
03.02	Partida	u	Colcación de gárgolas Suministro y colocación forro de hormigón prefabricado adaptada a huecos existentes.	6,000	32,33	193,98
03.03	Partida	m	Colocación plancha de plomo laminado 3mm Suministro y colocación de plancha de plomo laminado de 3mm de espesor para formación de alfeizar con pendiente sobre pretil de cubierta. ancho según pretil.	14,430	48,00	692,64
			<b>Total 03</b>	<b>1</b>	<b>6.421,10</b>	<b>6.421,10</b>
<b>04</b>	<b>Capítulo</b>		<b>REVOCOS Y ENLUCIDOS</b>	<b>1</b>	<b>4.830,72</b>	<b>4.830,72</b>
			REVOCOS Y ENLUCIDOS			

04.01	Partida	m <sup>2</sup>	Revoco liso con acabado lavado realizado con mortero de cal sobr Revoco liso con acabado lavado realizado con mortero de cal sobre un paramento exterior, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado. Incluye preparación previa de paramentos, esquineros y juntas.	148,000	32,64	4.830,72
<b>Total 04</b>				<b>1</b>	<b>4.830,72</b>	<b>4.830,72</b>
<b>05</b>	<b>Capítulo</b>	<b>SOLADOS Y ALICATADOS</b>		<b>1</b>	<b>6.422,02</b>	<b>6.422,02</b>
SOLADOS Y ALICATADOS						
05.01	Partida	m <sup>2</sup>	Solado de baldosas de barro cocido de elaboración manual, de 20x Solado de baldosas de barro cocido de elaboración manual, de 20x20 cm, recibidas y rejuntadas con mortero de cemento M-10 y tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros.	56,000	97,79	5.476,24
05.02	Partida	m <sup>2</sup>	Solado de baldosa de hormigón para exteriores según muestra Solado de baldosa de hormigón para exteriores según muestra, resistencia a flexión T, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H, 30x30x4 cm, arena, en exteriores en zona de plaza, colocada a pique de maceta con mortero.	33,000	28,66	945,78
<b>Total 05</b>				<b>1</b>	<b>6.422,02</b>	<b>6.422,02</b>
<b>06</b>	<b>Capítulo</b>	<b>RESTAUR. CANTERIA Y PIEDRA</b>		<b>1</b>	<b>15.325,02</b>	<b>15.325,02</b>
CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL						
06.01	Partida	m <sup>2</sup>	Limpieza mecánica de fachadas/pav. Limpieza general de paramentos de fachada de piedra arenisca y elementos ornamentales mediante proyección de partículas de silicato de aluminio o microesferas de vidrio, según estado de paramento a tratar a presión controlada. Incluye protección de carpinterías de los huecos y elementos así como la retirada de los resots de proyección a vertedero. Se realizarán pruebas iniciales para adecuar la presión, el abrasivo a utilizar y confirmar tratamiento por D.F. Medida toda la superficie en proyección sin descontar huecos ni mochetas y sin medir resaltes decorativos ni desarrollo de molduras.	166,700	25,88	4.314,20
06.02	Partida	m <sup>2</sup>	Limpieza manual/química de fachadas	172,000	22,69	3.902,68

Limpieza y saneado puntual de las superficies de fachada que presenten fisuras y/o riesgo de desprendimiento, mediante su picado manual cuidadoso. Eliminación de patina biológica, costras consolidadas y residuos grasos existentes en paramentos mediante eliminación manual de concentraciones espesas (mediante uso de cepillos de cerdas de distinta dureza, espátulas y útiles de restauración para eliminación de colonias existentes), aplicación de producto biocida, aplicación de limpiadores químicos neutros concentrados, mediante brocha y pulverización aplicado en franjas horizontales desde la parte superior de la fachada. Previa aplicación de los tratamientos se realizarán pruebas in situ del limpiador y biocida químico más adecuado según la naturaleza y estado de conservación del material a tratar. Medida toda la superficie en proyección sin descontar huecos ni mochetas y sin medir resaltes decorativos ni desarrollo de molduras.

06.03	Partida	m <sup>2</sup>	Hidrofugación piedra arenisca Tratamiento de hidrofugación como protector superficial transpirable en fachada petrea arenisca mediante aplicación de hidropelentes constituidos por organosiloxanos reactivos disueltos en agua desmineralizada y completamente exentos de disolventes, aplicación mediante pulverizador y brocha. Incluye protección de carpinterías y elementos. Medida toda la superficie en proyección sin descontar huecos ni mochetas y sin medir resaltes decorativos ni desarrollo de molduras.	338,000	21,03	7.108,14
<b>Total 06</b>				1	<b>15.325,02</b>	<b>15.325,02</b>
<b>07</b>	<b>Capítulo</b>	<b>OBRAS VARIAS Y ALBAÑILERIA</b>		1	<b>2.480,00</b>	<b>2.480,00</b>
Obras varias y albañilería						
07.03	Partida	u	Cosido, rejuntado y regularizado de fisura Cosido de sillares realizado con varillas de acero inoxidable AISI 316 de métrica 10mm anclada mediante resina epoxídica tipo sikadur42, 2 unidades por junta entre piezas de dinteles, rejunteado y posterior recuperación de la geometría. Recuperación de acabado superficial. Medida la unidad terminada.	2,000	588,00	1.176,00
07.04	Partida	u	Consolidación de tramo de sillería Consolidación de tramo de sillería mediante desmontaje de piezas y montaje según volumen original, recibido de piezas con mortero de cp y arena, rejuntado mediante lechada original.	4,000	326,00	1.304,00
<b>Total 07</b>				1	<b>2.480,00</b>	<b>2.480,00</b>
<b>08</b>	<b>Capítulo</b>	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>		1	<b>3.426,47</b>	<b>3.426,47</b>
ELECTRICIDAD						
08.01	Partida	m	Línea alumbrado enterrada formada por cables unipo	33,000	26,96	889,68

Línea alumbrado exterior enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm<sup>2</sup>, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro. Incluye protección de conducciones mediante arena y banda protectora en zanjas.

08.02	Partida	Ud	Cuadro eléctrico de 14 módulos protegido por 1 disyuntor de cone Cuadro eléctrico superficie de 8 módulos protegido por 1 disyuntor de conexión monofásico de 60 A, compuesto de: 2 interruptores diferenciales, de 3 interruptores automáticos magnetotérmicos y de un colector de tierra, y un protector de sobretensiones para equipos de tecnología LED.	1,000	642,55	642,55
08.04	Partida	Ud	Empotrable iguzzini light up 12W 15° Suministro, colocación y conexionado de foco empotrable iguzzini light up 12W 15°	6,000	52,64	315,84
08.05	Partida	u	Caja empotrar iguzzini P/light up Suministro y colocación de caja empotrable iguzzini p/light up	6,000	21,20	127,20
08.06	Partida	u	Cierre contramolde iguzzini light up Suministro y colocación cierre contramolde iguzzini light up	6,000	12,20	73,20
08.08	Partida	u	Proyector iguzzini maxiwoody 36w 30° Suministro, colocación y conexionado de proyector iguzzini maxiwoody de 36w 30°	2,000	689,00	1.378,00
<b>Total 08</b>				<b>1</b>	<b>3.426,47</b>	<b>3.426,47</b>
<b>09</b>	<b>Capítulo</b>	<b>URBANIZACION INTERIOR PARCELA</b>		<b>1</b>	<b>699,09</b>	<b>699,09</b>
09.01	Partida	Ud	Urbanización interior de la parcalea Hornacina de 70x100x30 cm, de fábrica de ladrillo cerámico hueco Hornacina de 70x100x30 cm, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble Tabique, para revestir, 24x14x6,5 cm, recibida con mortero de cemento y picadís M-5, para alojamiento de instalaciones (marcos y puertas no incluidos en este precio).	2,000	269,73	539,46
09.02	Partida	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fon Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 40x40x40 cm de medidas interiores, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 49,5x48,5 cm.	3,000	53,21	159,63
<b>Total 09</b>				<b>1</b>	<b>699,09</b>	<b>699,09</b>
<b>10</b>	<b>Capítulo</b>	<b>JARDINERIA</b>		<b>1</b>	<b>259,46</b>	<b>259,46</b>
10.01	Partida	Ud	JARDINERIA Ficus (Ficus rubiginosa), suministrado en contenedor. Ficus (Ficus rubiginosa), suministrado en contenedor.	2,000	86,86	173,72
10.02	Partida	Ud	Plátano de sombra (Platanus x hispanica), suministrado en conten Plátano de sombra (Platanus x hispanica), suministrado en contenedor.	2,000	42,87	85,74
<b>Total 10</b>				<b>1</b>	<b>259,46</b>	<b>259,46</b>

<b>11</b>	<b>Capítulo</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>		<b>1</b>	<b>2.102,02</b>	<b>2.102,02</b>
			SEGURIDAD Y SALUD			
11.01	Partida	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peli Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	3,000	10,84	32,52
11.02	Partida	Ud	Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normaliz Alquiler, durante 45 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada. MONTAJE Y DESMONTAJE INCLUIDO.	1,000	1.150,00	1.150,00
11.03	Partida	Ud	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multi Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 250 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.	1,000	306,00	306,00
11.04	Partida	m²	Protección de andamio con malla de tejido plástico. Protección de andamio con malla de tejido plástico.	50,000	3,27	163,50
11.06	Partida	u	Redacción plan de seguridad y salud	1,000	450,00	450,00
			<b>Total 11</b>	<b>1</b>	<b>2.102,02</b>	<b>2.102,02</b>
			<b>Total</b>	<b>1,00</b>	<b>49.282,35</b>	<b>49.282,35</b>