

## CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE MENOR

1	Núm. d'expedient	01.PC.2016.....
2	Objecte	Condicionament complet d'un espai d'uns 90 m <sup>2</sup> per a oficines i despatxos a la 2a planta del Palau Municipal d'Esports (IME), utilitzant sistema de construcció en sec mitjançant elements modulars. També inclou les actuacions complementàries en aquests espais d'un nou fals sostre i el sanejament de les instal·lacions elèctriques, l'enllumenat i l'aire condicionat.
3	Tipus de contracte	Obra
4	Procediment	Contracte menor
5	Pressupost	24.000,00 € (IVA inclòs) RC 220160020556
6	Licitadors	Hi poden presentar ofertes persones físiques i jurídiques que acreditin la solvència tècnica necessària per a dur a terme el projecte.
7	Actuacions	<p>Construcció en sec mitjançant mampara MASTER (com l'existent) de 4 dependències (1 local per a RAC, 2 despatxos i 1 zona de oficines) d'acord amb el plànol adjunt.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistema de construcció en sec d'elements modulars desmuntables i reutilitzables. Subestructura d'alumini fixada al trespol i al sostre; acabat exterior de panell aglomerat i vidre.</li> <li>- Modulació entre eixos entre 1.100 i 1.200 mm per als mòduls fixos i 888 mm per a les portes; altura dels mòduls, 2.700 mm; gruixa total del panell, 82 mm.</li> <li>- Panell d'aglomerat de 16 mm amb el mateix acabat i color de l'existent.</li> <li>- Panell de llana mineral interior de 45 mm per absorció acústica.</li> <li>- Mòduls amb vidre laminat de 5 mm amb acabats variables de vinil i butiral.</li> <li>- Entrecarrers de lambeta de 8 mm i entrecarrers de tapajuntes d'alumini de 20 mm d'ample.</li> <li>- Juntes de segellat amb juntes de cautxú adhesiu de 4mm</li> </ul> <p>Construcció de fals sostre registrable en plaques de 60 x 60 de tipus AMF ecomin i perfilaria t24; inclou el muntatge d'elements de sujecció.</p> <p>Electricitat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanejament de tot el cablejat</li> <li>- Canvi d'ubicació de les lluminàries existents i divisió per sectors</li> <li>- Instal·lació d'endolls als despatxos</li> <li>- Retirada de tots els elements inservibles</li> </ul> <p>Aire condicionat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Canvi d'ubicació de dos aparells tipus cassets existents, sanejament i posada en funcionament. Inclou tots el materials necessaris per a la posada en marxa.</li> <li>- Instal·lació de dos equips nous d'aire condicionat als dos despatxos. Equips de 3.500 frigories.</li> </ul>
8	Críteris de selecció de les ofertes	<p><b>a. Críteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules</b></p> <p>La millora respecte de l'import màxim de pressupost especificat a l'apartat 5 es valorarà d'acord amb la següent fórmula:</p> $P = M \cdot (PL - P_o) / (PL - P_{max})$ <p>P = puntuació de l'oferta  M = puntuació màxima  PL = import de la licitació  P<sub>o</sub> = import de l'oferta per a valorar  P<sub>max</sub> = import de l'oferta més econòmica</p> <p>Puntuació màxima dels críteris quantificables mitjançant fórmula: 10 punts</p>
9	Obligacions del contractista	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Entrega de l'obra en correcte estat d'execució, finalització i amb plena correspondència amb les actuacions descrites a l'apartat 7 d'aquest document.</li> <li>- Les obligacions inherents a la condició de contractista segons disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.</li> </ul>

10	<b>Documentació que s'ha de presentar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sol·licitud general per a optar a la licitació juntament amb l'oferta econòmica.</li> <li>- Per a les persones físiques: fotocòpia del DNI</li> <li>- Per a les persones jurídiques: alta de l'IAE</li> <li>- Documents acreditatius de la solvència tècnica especificats a l'apartat 13</li> <li>- Pressupost detallat, descripció de les feines per a realitzar i documentació gràfica justificativa.</li> </ul>
11	<b>Termini d'execució del contracte</b>	30 dies després de la data de adjudicació.
12	<b>Termini i lloc de presentació de les ofertes.</b>	El termini de presentació de les ofertes és de 5 dies naturals, comptadors des que es publiquin aquestes condicions al Perfil del Contractant de l'IME/Ajuntament de Palma. Les ofertes s'han de presentar per escrit, en horari de 9.30 a 14 h, de dilluns a divendres, al Registre General de l'IME (Palau Municipal d'Esports Son Moix; camí de la Vileta, 40. 07011 Palma).
13	<b>Acreditació de la solvència tècnica</b>	Documentació per a presentar: relació de projectes, serveis i/o feines similars realitzades en els darrers 3 anys.

Palma, d 10 novembre de 2016

El director d'instal·lació



Margalida Sastre Mestre

Cap d'àrea de manteniment i obres



Alberto Serna Benbassat

Assabentat i conforme  
El gerent



José María González Navarro

