

## MEMORIA PARA LA CONTRATACIÓN DE MOBILIARIO PARA EL EQUIPAMIENTO SOCIOCULTURAL SITUADO EN LA AVENIDA JOAN MIRÓ Nº 314, PLANTA PRIMERA, DEL PLAN LITORAL DE PONENT.

### 1. EL PLAN LITORAL DE PONENT

Con el objetivo de dar un impulso a la rehabilitación integral de los barrios del Litoral de Ponent, el Ayuntamiento de Palma a través del Patronato Municipal de la Vivienda y Rehabilitación integral de Barrios (PMH-Riba), aprobó en pleno municipal de 12 de enero de 2016, la estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (EDUSI) Plan Litoral de Ponent, presentándolo a los fondos de la Unión europea dentro del Programa Operativo de Crecimiento Sostenible FEDER 2014-2020, para que fuera cofinanciado al 50% a cargo de dicho programa europeo.

El proyecto presentado por la ciudad de Palma, ha sido elegido por resolución de 29 de septiembre de 2016, de la Secretaría de Estado de Presupuestos y Gastos y publicada en el BOE núm. 239, de 3 de octubre de 2016, como proyecto a desarrollar y cofinanciar, durante este periodo.

El Plan Litoral de Ponente (PLP) se ejecutará desde 2016-2022, con un presupuesto global de 25,4 millones de euros



Àrea del Pla Litoral de Ponent.

El Área urbana Litoral de Ponent está ubicada en la zona suroccidental de la ciudad de Palma de Mallorca, estando constituido por un total de seis barrios (Es Jonquet, Son Armadans, El Terreno, Portopí, Cala Major y San Agustín que abarcan 367,2 hectáreas, (el 2% de la superficie de la ciudad). La población del Litoral de Ponent cuenta con un total de 29.288 habitantes, que representa el 6,8% sobre el total de población de Palma.

El objetivo de esta estrategia es la creación de:

### **UNA CIUDAD INTELIGENTE, SOSTENIBLE E INTEGRADORA**

Para ello se desarrollan 4 Objetivos temáticos:

- OT2: Mejorar el uso y calidad de las TIC
- OT4: Economía baja en Carbono.
- OT6: Conservar y proteger el medio ambiente y promover la eficiencia de los recursos.
- OT9: Inclusión social y lucha contra la pobreza

## **2.NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DEL EQUIPAMIENTO MUEBLE**

En el OT 9 se encuentra la línea de actuación para la creación de nuevos equipamientos socioculturales, dentro del cual se enmarcaría el presente contrato para la compra de mobiliario para dichos equipamientos.

Actualmente se encuentra en fase de obra el nuevo equipamiento situado en la Avenida Joan Miró nº 314, planta primera, dicho equipamiento se destinará a equipamiento sociocultural, destinando sus espacios a aulas polivalentes para talleres de formación laboral y talleres sociales, además contará con un espacio para uso administrativo de los diferentes profesionales del PMH-Riba que están desarrollando los proyectos enmarcados dentro de la estrategia DUSI- Plan Litoral de Ponent.

Se estima que la finalización de las obras sea al principio del mes de febrero, siendo imprescindible, para no dilatar la puesta en servicio de dicho equipamiento, la compra del mobiliario necesario para la zona administrativa y de aulas.

## **3.MOBILIARIO NECESARIO**

El mobiliario cumplirá con la normativa vigente en materia de ergonomía y certificados según UNE-EN 1335-2:2001, contando además con el certificado acreditativo de la resistencia al fuego de los elementos de la tapicería textil (ignífugo nivel M-I).

El mobiliario para cubrir las necesidades del programa del equipamiento será:

- **15 mesas de trabajo para profesionales.** Descripción: medidas 80x160x74 cm, estructura de acero blanco, superficie de melamina color blanco, niveladores de ABS inyectado antideslizante, Modelo Vital Pro de Actiu o similar.
- **15 sillas de despacho para profesionales.** Descripción: Silla giratoria y con desplazamiento, uso 8 horas, con regulación automática en altura (pistón de gas), respaldo inclinable, con refuerzo lumbar y altura variable, respaldo de tela autoportante color negro, asiento de esponja de poliuretano inyectado color negro, reposabrazos 2D. Modelo Venecia red de Tecno-ofiss o similar.
- **15 cajoneras** de complemento para las mesas de despacho. Descripción: de 41x55x56 cm .Descripción: color blanco, dotada con tres cajones, badeja plumier, con cerradura, ruedas y guías telescópicas de rodillo. Modelo Buck de Actiu o similar.
- **20 armarios de melamina color blanco bajos.** Descripción: medidas de 42x80x78 cm, formado por balda interior y puertas con cerradura, trasera vista, color blanco de Actiu o similar.
- **5 armarios de melamina color blanco altos.** Descripción: medidas de 42x80x222 cm, formado por baldas interiores y dos puertas con cerradura, trasera vista, color blanco de Actiu o similar.
- **1 armario de melamina color blanco alto.** Descripción: medidas de 42x80x222 cm, formado por parte baja de dos puertas con cerradura y parte alta por tres baldas interiores, trasera vista, color blanco de Actiu o similar.
- **1 armario de melamina color blanco alto.** Descripción: medidas de 42x80x222 cm, formado por parte baja cuatro cajones con llave y la parte alta por tres baldas interiores, trasera vista, color blanco de Actiu o similar.
- **25 mesas para formación y enseñanza.** Descripción, medidas de 60x140x74cm, con estructura y patas de acero cuadrangulares con apoyo con nivelador y acabado en melamina color blanco. Modelo Colectiva de Actiu o similar.
- **25 sillas apilables para las aulas polivalentes.** Descripción: cuatro patas metálicas y asiento formado por doble inyección de material de SEBS, dos colores, con asiento acolchado de colores variados, mediadas 57x56x83. Modelo Viva de Alegre Desing o similar.

Las medidas son anchura(profundidad) x longitud x altura.

Los armarios altos y bajos, mesas de despacho y cajoneras de despacho serán del mismo modelo y marca ofertada por la empresa licitadora, no pudiendo realizar mezclas de modelos.

#### 4.PRESUPUESTO

El presupuesto de referencia asignado para el suministro del mobiliario, es de 18.000 € más IVA.



Para la justificación del precio de mercado se ha tomado como referencia los presupuestos de mobiliario encargados con anterioridad y tarifas de catálogos vigentes, ajustando la cantidad del mobiliario necesario a la cantidad económica existente.

Esta asistencia técnica será cofinanciada al 50% por los Fondos Europeos de Desarrollo Regional, dentro del Programa Operativo de Crecimiento Sostenible FEDER 2014-2020.

## 5. SELECCIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

Para la selección de las ofertas presentadas se adoptará, como único criterio de adjudicación la oferta económica más baja, presentada por las empresas suministradoras del mobiliario. En caso de empate entre dos o varias empresas con la menor oferta presentada, se les convocará a una segunda ronda de ofertas.

Para la presentación de las ofertas de adjuntará una descripción pormenorizada del mobiliario ofertado con las características y los certificados correspondientes del cumplimiento de la normativa vigente, esta documentación vendrá con fotografías a color de dicho mobiliario.

Se presentarán en la oficina del Patronat de l'Habitatge i Rehabilitació Integral de Barris - Ajuntament de Palma, Avda. Gabriel Alomar i Villalonga, 18 2ª planta, 07006 Palma de Mallorca. El plazo de presentación estará indicado en la publicidad del perfil del contratante.

## 6. CRONOGRAMA

El suministro del mobiliario se deberá entregar, con la correspondiente factura, como fecha tope 1 mes después de la fecha de notificación de la adjudicación del contrato.

En Palma a 10 de Noviembre de 2016.

Arquitecto del PMH-Riba

Jose Velazquez Arjona