

QUADRE ANNEX

A. DESIGNACIÓ I DESCRIPCIÓ DEL SERVEI (CNPA I CPV): (CPV 45313100-5)

Contracte del projecte, obra, subministrament i instal·lació d'un ascensor a les oficines de l'IME.

B. PRESSUPOST DE LICITACIÓ MÀXIM:

- Import IVA exclòs: 165.289,26 €
- IVA (21%) : 34.710,74 €
- Import TOTAL amb l'IVA inclòs: **200.000,00 €**

B2. Valor estimat del contracte (sense IVA i modificacions previstes):

181.818,19 €

C. FINANÇAMENT:

Aplicació pressupostària:

Aplicació pressupostària		
203429062204	156.759,99 €	Instal·lacions
203428062204	43.240,01 €	Obra

Sempre condicionat, en tot cas, a la existència de crèdit pressupostari suficient per aquesta finalitat a l'exercici de que es tracti, de conformitat amb el que preveu l'article 110.2 del TRLCSP.

D. DURADA DEL CONTRACTE: 3 mesos.

El termini d'execució serà de 3 mesos a comptar des del dia de la firma de l'acta de replanteig

PRÒRROGUES PERMESES: No aplica.

E. DOCUMENTS ACREDITATIUS DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA DE QUI LICITA:

E.1: Acreditació de la solvència econòmica i financera:

-Declaració sobre el volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers exercicis conclusos, haurà de ser, almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte si la seva duració no és superior a un any, que serà de 272.727,28€. -S'acreditarà mitjançant les comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil, si escau; o en el Registre Oficial pertinent.-En el cas d'empresaris individuals no inscrits, s'acreditarà mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

-Per a les Societats de Capital, el patrimoni net posat de manifest en les

darreres comptes anuals aprovades i dipositades, no podrà ser inferior a la meitat del capital social, a no ser que es demostrï que aquest s'augmenta o disminueix en la mesura suficient, i sempre que no sigui procedent sol·licitar la declaració de concurs (Art.363 de la Llei de Societats de Capital).

E.2: Acreditació de la solvència tècnica:

-Experiència acreditada mitjançant la relació dels treballs efectuats durant els darrers deu anys, amb naturalesa corresponent a l'objecte del contracte, avalats per certificats de bona execució; L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte (127.272,73 €).

Es pot acreditar la solvència, mitjançant la classificació del licitador.

F. CLASSIFICACIÓ del/de la contractista UNITÀRIA I PER LOTS:

-Grup: J -Subgrup: 1 Categoria: 2

G. GARANTIA PROVISIONAL: No aplica.

H. VARIANTS: No admeses.

I. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

CRITERI	PUNTUACIÓ
I.1.- QUANTIFICABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR	20 punts
Grau de detall de la memòria d'execució i plans	20 punts
I.2.- QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES	80 punts
Proposta econòmica	60 punts
Millora del termini de garantia	20 punts
TOTAL	100 punts

L'IME escollirà l'oferta més avantatjosa, entenent com a tal, aquella que obtingui major puntuació sobre el total dels 100 punts assenyalats.

A efectes de la valoració de les ofertes, l'IME podrà sol·licitar els aclariments i concrecions que consideri convenients.

En cas d'empat tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que tinguin en la seva plantilla un nombre de treballadors minusvàlids de al manco un 2%.

I.1.- QUANTIFICABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR

1.1.1.- Grau de detall de la memòria d'execució. Descripció detallada dels procediments i formes d'actuació que s'implantaràn pel desenvolupament dels treballs. Es valorà la idoneïtat de la metodologia proposada (40%), la seva concreció (30%), adequació a la consecució dels objectius (20%) i a la representació gràfica mitjançant plànols (10%) **(màxim 20 punts)**

I.2.- QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES

I.2.1- Proposta econòmica: s'aplicarà la següent fórmula lineal **(màxim 60 punts)**

$$P = M \times (P_L - P_O) / (P_L - P_M)$$

On:

P = Puntuació de l'oferta

M = Puntuació màxima = 60

P_L = Import de licitació

P_O = Import de l'oferta a valorar

P_M = Import de l'oferta més econòmica*

***En el cas de que hi hagi ofertes desproporcionades o anormals el P_M serà l'import límit que marqui la desproporcionalitat segons l'art.85 del Real Decret 1098/2001 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques independentment que aquestes hagin estat admeses.**

I.2.2.- Millora del termini de garantia (màxim 20 punts).

Es valorarà 2 punts per cada any de garantia addicional amb manteniment a tot risc.

La devolució de l'aval estarà condicionada al termini de la garantia oferta pel licitador.

J. REVISIÓ DE PREUS: No procedeix.

K. TERMINI DE GARANTIA: Segons oferta presentada i com un mínim d'un any

L. LÍMIT MÀXIM DESPESES D'ANUNCIS: 300,00.-€

M. QUANTIA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL:

L'adjudicatària haurà de tenir subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i accidents per una quantia mínima de 300.000.-€

N. PERFIL DEL CONTRACTANT: <http://www.palmademallorca.es>

O. PRÒRROGUES PERMESES: Apartat D del present annex.

P. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

Es preveu expressament la possibilitat de la modificació del contracte quan:

1. Concorrin circumstàncies de caràcter econòmic-pessupuestari, derivades de la disminució o augment de la dotació pressupostaria de l' Ajuntament de Palma de Mallorca i que objectivament repercuteixin en la eventual reducció del servei, en la proporció corresponent, tot als efectes del previst a l'article 106 del TRLCSP.

2. Introducció de noves unitats d'obra no compreses en el projecte que només podran acceptar-se per raons d'interés públic i per atendre a causes imprevistes.

El límit màxim que pot afectar a les modificacions, l'alça o a la baixa, es fixa en el 10% del preu del contracte, aprovant-se per l'Òrgan de Contractació, prèvia audiència del contractista.

Q. TÈCNIC RESPONSABLE EXECUCIÓ CONTRACTE:

El Cap d'Àrea de Manteniment i Obres.

R. MESA DE CONTRACTACIÓ:

Components:

President: Sr. Jose María González Navarro, Gerent de l'IME.

Secretari: Sr. Gregorio Giménez Caimari, Cap d'Àrea de Serveis Jurídics de l'IME.

Vocals:

-Interventor de l'Ajuntament de Palma, o persona en la qual delegui.

-Cap de departament dels Serveis Jurídics IME, Micaela Frau Vallés.

-Sr. Sergio Rodríguez López, Director General d'Esports .

-Sr. Rafael Estarellas Simonet, Cap de departament de Manteniment i Obres

S. SUBROGACIÓ DEL PERSONAL: No procedeix.

T. SUBCONTRACTACIÓ: Si procedeix segons article 227 del R.D. Legislatiu 3/2011 i TRLCSP.

U. MITJANS PERSONALS I MATERIALS REQUERITS AL PRESENT CONTRACTE:

Es requerirà els mitjans personals i materials necessaris per dur a terme el contracte segons les dades i mesures establertes en el projecte.

V. PENALITATS:

No procedeix.

W. CAUSES DE RESOLUCIÓ:

Seràn causes de resolució del contracte les establertes als articles 223 i 308 del TRLCSP, amb els efectes prevists als art. 224 i 309 del TRLCSP i 109 a 113 de l'RGLCAP.

Serà causa de resolució del contracte, a més de les expressament determinades a la Llei, la negativa a presentar, a requeriment municipal, l'acreditació de complir la normativa en matèria de protecció i prevenció de riscos laborals, incloses les obligacions en matèria de formació, vigilància de la salut i coordinació d'activitats empresarials, així com l'incompliment d'aquesta normativa i/o l'acreditació de complir la normativa en matèria d'alta i afiliació a la Seguretat Social de tots els treballadors adscrits a l'execució del contracte.

Serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les condicions essencials del mateix, es consideren condicions essencials les següents:

-Les condicions de solvència tècnica exigides.

-L'adscripció dels mitjans personals i materials adients per a l'execució del contracte.

-L'obligació per part de l'adjudicatari de donar estrictament compliment al secret de les informacions, dades i antecedents que, no essent públiques i notòries, relacionades amb l'objecte del contracte i que hagin arribat al seu coneixement amb ocasió del mateix.

Igualment serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les prestacions incloses en l'oferta que hagin estat objecte de valoració o siguin requisit de la solvència tècnica.

Quan el contracte es resolgui per culpa de l'adjudicatari se li confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització, per danys i perjudicis originats a l'Administració, en lo que excedeixi de la garantia confiscada.