

SOLICITUD D' OFERTA

CmOb 03/2019.

Aquest Patronat Municipal de l'habitatge i de rehabilitació integral de barris (PMHRIBA) està tramitant expedient per a per a adjudicar el contracte menor de les OBRES de reforma interior de l'habitatge del carrer Damàs Calvet, núm 19B, 2n, 2na, seguint el projecte tècnic redactat pels serveis tècnics del Patronat. La necessitat de les obres a escometre es varen detectar com a conseqüència de la realització d'unes obres anteriors per adequar l'habitatge a condicions d'habitabilitat.

A tal efecte, es convida a les empreses interessades a presentar la seva proposició per participar en aquesta contractació.

D'acord amb la memòria justificativa del contracte menor aprovada per aquesta gerència en data 6 d'agost de 2019, les condicions que heu de tenir en compte per a formular la vostra oferta són les següents:

Objecte del contracte: Es objecte del contracte l'execució de les obres de reforma interior de l'habitatge del carrer Damàs Calvet, núm 19B, 2n, 2na de Palma, seguint el projecte tècnic redactat pels serveis tècnics del Patronat.

Tipus de contracte: obra

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor.

Criteris de puntuació: Criteris per a l'adjudicació: Per a l'adjudicació es tindrà en compte la millora del preu a la baixa sobre el preu pressupostat, però s'aplicarà la limitació de contractes a un mateix adjudicatari:

D'acord amb l'establert a la Llei de Contractes d'aplicació, no es podrà adjudicar el contracte a un determinat oferent si a la darrera anualitat aquell ha celebrat algun contracte menor amb el Patronat amb el mateix objecte. Donat que simultàniament s'han de contractar varis contractes menors d'obres, es tindrà en compta aquesta circumstància per adjudicar cada contracte, de tal forma que, no s'adjudicaran a un mateix oferent dos o més contractes menors que conjuntament superin el límit fixat a la Llei per els contractes menors d'obra.

Especificacions tècniques de la prestació: Podeu consultar les condicions i el projecte tècnic a l'apartat "Perfil del contractant" de la web del Patronat : www.patronathabitatge.es

Òrgan de contractació: El gerent.

Pressupost: 38.678,91€ (IVA inclòs). Pel desglossament de dit pressupost es pot consultar el plec de condicions tècniques.

Taxa de residus: 270,61€

Termini d'execució del contracte: El termini d'execució serà de TRES MESOS a partir de la firma de l'Acta de replanteig. L'Acta de replanteig es farà dins el termini de 5 dies hàbils a partir de la data de notificació de l'adjudicació.

Lloc de prestació: Edifici objecte de les obres.

Responsable del contracte: L'arquitecte del PMHRIBA Miguel Estarellas Palmer.

Termini de garantia: 1 any des de la finalització de les obres.

Forma de pagament del preu: Presentant factures amb periodicitat mensual, expedides per l'entitat i conformades pel responsable del contracte o el tècnic en qui hagi delegat el control.

Resolució/Penalitats per demora: Si el contractista, per causes que li siguin imputables, incorre en demora respecte del compliment del termini total, l'Administració podrà optar, entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitats establertes al article 193 la Llei de Contractes.

El lloc i el termini de presentació de l'oferta són els següents:

Lloc: L'oferta es podrà presentar al següent correu electrònic: sstt@hab.palma.es. També es podrà presentar a la Seu del Patronat a Avda. Gabriel Alomar, núm 18, 2n dreta.

El termini de presentació: fins al dia 2 de setembre de 2019, de dilluns a divendres, en horari de 9, 00 a 14,00h.

No obstant això, si no estau interessat a presentar una oferta us deman que ho comuniqueu per escrit en el termini assenyalat a l'adreça de correu: sstt@hab.palma.es

L'oferta econòmica haurà d'incloure les següents dades:

- Dades de l'empresa (nom, adreça, CIF, telèfon).
- Nº Pressupost/ Data d'emissió/ import (IVA inclòs).
- A nom del PMHRIBA.

També haurà d'acompanyar a l'oferta econòmica una declaració de que complirà els requeriments i demés prescripcions del projecte tècnic i la memòria.

Igualment s'haurà d'aportar la següent documentació administrativa:

- Còpia del CIF de l'empresa.
- Còpia del DNI dels signatari de la proposició.
- Declaració responsable segons model annex I, que s'acompanya.

Així mateix, deurà facilitar un correu electrònic per a rebre les notificacions.

Per a qualsevol qüestió sobre aquest expedient us podeu posar en contacte amb el servei jurídic del PMHRIBA a través dels següent telèfon: 971710940.

Palma, 6 d'agost de 2019.

El gerent,
Josep Maria Rigo Serra.

