

## RESOLUCIÓ DEL GERENT.

**Patronat Municipal de l'habitatge i de rehabilitació integral de barris.**

Núm. d'expedient: **Cm Ob04/2019.**

Assumpte: contracte menor d'obra.

El 6 d'agost de 2019 es va redactar la Memòria justificativa per a contractar les Obres de rehabilitació de la façana de Barques de Bou, 20.

**Tipus de contracte:** obra.

**Procediment i forma d'adjudicació:** adjudicació directa, contracte menor

**Criteris de puntuació:** Criteris de puntuació: Únic criteri: la millora del preu a la baixa sobre el preu pressupostat. El preu pressupostat fou de 29.913,81 € IVA inclòs.

Publicada al perfil de contractant del PMHRIBA, en data 12/08/2019, la sol·licitud d'ofertes, s'han presentat en termini les següents:

**1. REFOART, SL; preu 23.475'87€; IVA 4929'93€; preu d'adjudicació: 28405'80€.**

**2. ROSAGAR, 2005 SL; Preu 20766'61€; IVA 4360'99€; preu d'adjudicació: 25127'60€.**

En data 9 de setembre de 2019, els serveis tècnics del Patronat han emès proposta d'adjudicació del contracte a favor de REFOART S.L

En compliment de la base d'execució del pressupost 21, 1) e) i), i de l'article 20 d) i e) dels Estatuts del patronat, que determinen la competència per a contractar i autoritzar la despesa en relació al contractes menors, dicto la següent:

## RESOLUCIÓ

**Primer.-** Adjudicar el contracte menor d'obres de rehabilitació de façana de l'edifici situat al carrer Barques de Bou núm. 20, segons projecte redactat per l'arquitecte Sr.Miquel Estarellas Palma, a l'empresa REFOART, S.L. per un import de 23.475,87€€ més IVA: 4.929,93€€; la qual cosa fa un preu total d'adjudicació de 28.405,80 € €. El termini d'execució serà, màxim, de 3 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig. L'acta de replanteig es farà dins el termini de 5 dies hàbils a partir de la data en què es comuniqui a l'adjudicatari el present acord. Els treballs encomanats hauran de complir les prescripcions tècniques que consten a la memòria tècnica.

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa de 28405'80€€ IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 001521068200 RC Ref 22019000582 del pressupost de 2019, alliberant la quantia corresponent a la baixa presentada per l'adjudicatari. El preu del contracte s'abonarà presentant una única factura, en finalitzar les obres, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte o el tècnic en qui el Gerent hagi delegat el control.

**Tercer.-** Reconèixer l'obligació i abonar la despesa quan s'acrediti que l'obra s'ha duit a terme correctament i s'ha presentat la factura.

**Quart.-** Es designa com a responsable del contracte als efectes de l'article 62 i 237 i ss de la LCSP, per dur la direcció-coordinació i control efectiu del contracte, al tècnic del Patronat Sr. Miguel Estrellas Palmer que haurà de comunicar qualsevol incidència que es derivi de l'execució del contracte al Gerent.

**Quint.-** Notificar la present resolució al departament econòmic, al tècnic nomenat i als licitadors pel seu coneixement i efectes

Palma, 12 de setembre de 2019.

La jurídica del PMHRIBA

M Àngels Deya Gombá

El gerent del Patronat.



Josep Maria Rigo Serra

DILIGÈNCIA: hi ha consignació pressupostària segons consta a la proposta normalitzada emesa pel Patronat Municipal de l'Habitatge i Riba amb núm. ref. 22019000382  
Palma, 12/09/2019 AD op 220190003478

N'he pres nota mitjançant validació electrònica