

ÀREA DE CULTURA I BENESTAR SOCIAL- BENESTAR SOCIAL-
ANUNCI

PETICIÓ D'OFERTES PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR DE LA REALITZACIÓ DE TASQUES DE DESEMBOSSAMENT DE LES DIFERENTS CANONADES QUE FORMEN PART DELS ALBERGS DE SON RIERA.

El poblat de Son Riera compta amb un clavegueram molt antic i per tant molt deficitari, que constantment provoca problemes d'embossaments als diferents albergs ocupats per famílies que encara viuen al barri de Son Riera. Quan se produeix un embossament a una vivenda és necessari actuar de seguida, ja que com que el clavegueram és compartit, si no es desembossen, fa efecte dominó i va afectant a totes les vivendes contigües.

El poblat està en procés d'eradicació definitiva, ja que no es pot permetre que famílies amb menors visquin amb aquestes condicions d'insalubritat i a més en condició d'aïllament social. Però, fins que hi hagi hagut l'eradicació definitiva, és responsabilitat de l'Àrea de Benestar Social garantir uns mínims de salubritat. Es continuen donant casos d'embossaments per als quals és necessari actuar de seguida evitant, d'aquesta forma, que les avaries afectin a altres albergs, els majors costos econòmics que això suposaria i els greus problemes de salubritat que se'n derivarien per a les famílies que ho haguessin de suportar a les seves vivendes.

Per aquests motius, tenint en compte la falta de mitjans humans i materials de l'Ajuntament de Palma per desenvolupar aquestes tasques i, vist que des de la Regidoria de Benestar Social de l'Ajuntament de Palma s'ha encarregat la realització dels tràmits pertinents per comptar amb un contracte que permeti cobrir, amb l'objectiu d'evitar mals majors, aquestes urgències.

Les característiques principals del procediment d'adjudicació i formalització i de l'execució d'aquest expedient de contractació seran:

1a. Entitat adjudicadora:

- Administració: Ajuntament de Palma.
- Àrea: Cultura i Benestar Social
- Departament que tramita l'expedient: Benestar Social

2a. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la realització de tasques de desembossament de les diferents canonades que formen part dels albergs de Son Riera.

En el poblat de Son Riera, el qual té un clavegueram molt antic, es produeixen molt sovint embossaments en les canonades que requereixen una actuació immediata per evitar mals majors, en l'alberg on es situa l'avaria i en els albergs veïns. Concretament aquests mals, derivats de possibles inundacions, serien de salubritat, materials i econòmics.

Aquesta situació i la falta de mitjans propis per part de l'Ajuntament de Palma, fan necessari comptar amb un contracte menor que permeti executar de forma immediata aquestes tasques.



Aquestes accions que conformen l'objecte contractual es desenvoluparan pel contractista una vegada hagi estat informat, per la persona responsable del contracte menor, de l'embossament o avaria i de l'alberg o albergs afectats.

Les tasques de desembossament necessàries per a l'execució del contracte són:

- Neteja de residus de canonades i arquetes relatives a un alberg i amb camió mixt. A aquestes tasques se li pot sumar la taxa municipal de transport de residus i abocament en depuradora, quantificada en 14,75 €.

Tenint en compte que els embossaments que es produeixen són de caràcter molt greu, ja que afecten a la seguretat i salubritat dels inquilins i/o causen molèsties importants als mateixos, el contractista, una vegada ha estat informat de l'avaria, haurà d'atendre la mateixa de forma immediata i sense en cap cas superar dotze hores des del moment en que la coneix.

De conformitat amb això, la resolució de l'avaria també s'haurà de donar de forma immediata, atorgant-se un termini màxim de 72 hores posteriors a la recepció de la notificació.

3a. Durada del contracte:

Aquest contracte començarà a l'endemà de la seva adjudicació i formalització i tindrà una durada d'un any.

De conformitat amb la tramitació administrativa a realitzar, des de Benestar Social existeix previsió d'iniciar el contracte durant el mes de juny de 2021.

4a. Requisits dels licitadors i compromisos en cas de ser l'adjudicatari:

Poden presentar ofertes les empreses/entitats que:

- Tinguin els mitjans humans, materials i tècnics necessaris per al desenvolupament d'actuacions de desembossament de canonades i arquetes.
- No incorrin en prohibició per contractar amb l'administració.
- Estiguin al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, de les relatives a la Seguretat Social i, si escau, de les relatives a l'Ajuntament de Palma.

Si s'observen defectes o omissions esmenables a la documentació presentada, ho notificarà al licitador corresponent, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, i se li concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni. En cas de no procedir-se a l'esmena d'aquestes deficiències en el termini establert, es procedirà a l'exclusió del licitador.

L'empresa adjudicatària assumirà:

- El compliment de l'objecte del contracte amb les condicions establertes i amb el compliment dels requisits exigits per a la presentació de l'oferta.

5a. Criteri de selecció de l'adjudicatari

El licitador adjudicatari del contracte serà el que presenti un percentatge de baixa més alt sobre el



preu/hora sense IVA establert per als treballs de neteja, amb camió mixt, de residus de canonades i arquetes relatives a un alberg.

El preu/hora sense IVA, sobre el que s'haurà d'aplicar aquest percentatge de baixa, és de 102,50 €.

6a. Pressupost màxim d'execució del contracte

Aplicat el criteri de selecció de l'adjudicatari, el contracte menor s'adjudicarà per 8.000,00 €, realitzant-se reserva de crèdit per la mateixa i abonant-se els treballs realitzats de conformitat amb la facturació presentada, la suma de la qual en cap cas podrà ser superior a aquest import màxim d'execució del contracte.

7a. Facturació del contracte

Una vegada iniciat el contracte es presentarà la pertinent facturació, detallant-se els treballs executats, dintre del mes posterior a la realització dels treballs. No obstant, tenint en compte els terminis administratius per a la realització dels tràmits comptables a final d'any natural, la presentació de la facturació per treballs realitzats, si és el cas, durant els mesos de novembre i desembre es realitzarà en les dates estipulades pels responsables tècnics de Benestar Social.

8a. Règim d'incompliments i penalitats

En el cas de compliment defectuosos en l'execució del contracte, que provoquin perjudicis econòmics o posin en risc la seguretat i/o salubritat de forma molt greu, s'imposarà una penalitat econòmica d'entre el 0.76% i el 1.00% del preu d'adjudicació del contracte (IVA exclòs), de conformitat amb la valoració econòmica de la falta realitzada pels responsables municipals.

De conformitat amb el que estableix l'article 192 de la LCSP, la quantia de cada una d'aquestes penalitats per incompliment no pot superar el 10% del preu d'adjudicació ni el total de les mateixes pot superar el 50% d'aquest preu d'adjudicació.

En els casos de demora en l'execució del contracte, que provoquin perjudicis econòmics o posin en risc la seguretat i/o salubritat de forma molt greu, s'imposarà una penalitat econòmica d'entre el 0.41 € i 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte (IVA exclòs), de conformitat amb la valoració econòmica de la falta realitzada pels responsables municipals.

9a. Documentació, termini i lloc de presentació d'ofertes

Presentació: 7 dies hàbils posteriors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci.

Documentació a presentar:

- Sol·licitud per a optar a aquest procediment de contractació menor on es determinin les dades fiscals del licitador.
- Còpia del DNI, si és persona física, i de DNI del representat i targeta d'identificació fiscal en cas de ser persona jurídica.
- Declaració jurada, d'acord amb el model adjunt, on es determini que es compta amb els mitjans humans i materials necessaris per al desenvolupament d'actuacions de desembossament de canonades i arquetes, que no s'està immers en cap supòsit de prohibició de contractació amb



l'administració pública i que es compleixen les obligacions establertes en la normativa vigent en matèria tributària, laboral, social i d'igualtat efectiva entre homes i dones.

- Certificats de les administracions pertinents on s'acrediti estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- Oferta econòmica, indicant les dades fiscals pertinents, el preu total (desglossant el percentatge i quantia d'IVA aplicable, si és el cas) i els conceptes desglossats que conformen el mateix.

Forma de presentació: A través del correu electrònic benestarsocial@palma.es o presencialment, de dilluns a divendres de les 08:30 a les 14.00 hores, en la Regidoria de Benestar Social. Av. Gabriel Alomar, núm. 18. CP 07006. Palma. Telèfon de contacte: 971 22 59 77.

El director general de Benestar Social

Joan Antoni Salas Rotger

