

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	DEMOLICIONES							
01.01	<p>m³ Demolición de recrecido existente hormigón</p> <p>Demolición de elemento de recrecido existente de hormigón en pavimento interior, de dimensiones aproximadas 1,00 x 0,50 metros y 15 cm de altura máxima, con medios mecánicos, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, carga manual sobre camión o contenedor.</p>							
	 <p>IMG_20180223_093903_386</p>							
	Recrecido hormigón	1	1,00	0,50	0,15	0,08		
						0,08	138,90	11,11
01.02	<p>m² Demolición de fábrica de bloque de hormigón de 20 cm de espesor</p> <p>Demolición de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>							
	Sur-murete rampa				0,51	8,36		
	Norte-pilares 6-7				0,30	1,20		
	Norte-pilares 7-8				0,30	1,27		
	Norte-pilares 8-9				0,30	1,27		
	Norte-pilares 9-10				0,30	1,27		
						13,37	7,65	102,28
01.03	<p>m² Levantado reja metálica existente en fachada</p> <p>Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica existente, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante gafas metálicas, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>							
	Norte-pilares 7-8, 8-9 y 9-10	3	4,22		0,70	8,86		
	Norte pilares 6-7	1	4,01		0,70	2,81		
						11,67	8,49	99,08
01.04	<p>Ud Desmontaje red instalación eléctrica interior existente</p> <p>Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local de uso común de 200 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>							
	porche existente	1				1,00		
						1,00	395,73	395,73
01.05	<p>Ud Desmontaje luminaria exterior existente</p> <p>Desmontaje de luminaria exterior situada a menos de 3 m de altura, instalada en superficie con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>							
	luminarias existentes	10				10,00		
						10,00	5,50	55,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06	<p>m Desmontaje tubería de agua existente</p> <p>Desmontaje de tubos de cobre de hasta 1" de diámetro, en instalación superficial de distribución de agua, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>							
	lateral biblioteca	5,00				5,00		31,40
						5,00	6,28	
TOTAL 01.....								694,60
02	PAVIMENTOS							
02.01	<p>m² Preparación de la zona a reparar en pavimento de hormigón mediante la realización de un cajeadado perimetral, picado con martillo</p> <p>Preparación de la zona a reparar en pavimento de hormigón mediante la realización de un cajeadado perimetral efectuando un corte con sierra mecánica, con un ancho de 25 a 50 mm y 20 mm de profundidad mínimos; picado con martillo neumático y saneado del área delimitada en una profundidad de 20 mm, hasta que quede expuesto el hormigón sano; eliminación de los restos generados; fresado de la superficie resultante hasta obtener una superficie porosa con una rugosidad mayor de 5 mm; eliminación del material sobrante, limpieza del pavimento, retirada y acopio de los restos generados y limpieza final.</p>							
	Recrecido hormigón	1	1,00	0,50		0,50		
						0,50	34,18	17,09
02.02	<p>m² Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 22: Doméstico general, resistencia a la abrasión AC2, formado por tablero bas</p> <p>Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 22: Doméstico general, resistencia a la abrasión AC2, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en pino, acabado con capa superficial de protección plástica, ensamblado con adhesivo con clase de durabilidad D3 en las juntas. Todo el conjunto instalado en sistema flotante machihembrado sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor. Incluso molduras cubrejuntas, adhesivo y accesorios de montaje para el pavimento laminado.</p>							
	superficie aula		121,14			121,14		
						121,14	18,84	2.282,28
02.03	<p>m Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, fijado al paramento medi</p> <p>Rodapié de MDF, de 58x12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, fijado al paramento mediante adhesivo de montaje. Incluso replanteo, cortes, resolución de esquinas, uniones y encuentros, pequeño material auxiliar y limpieza final.</p>							
	perímetro aula		51,34			51,34		
						51,34	7,10	364,51
02.04	<p>m² Base para pavimento, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada. Incluso band</p> <p>Base para pavimento, de 4 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.</p>							
	superficie aula		121,14			121,14		
						121,14	11,27	1.365,25
TOTAL 02.....								4.029,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	FACHADAS Y TRASDOSADOS							
03.01	<p>m² Eliminación de capa de pintura plástica, acabado liso, aplicada sobre paramento de fachada, con medios manuales, aplicación con</p> <p>Eliminación de capa de pintura plástica, acabado liso, aplicada sobre paramento de fachada, con medios manuales, aplicación con brocha de 0,18 l/m² de decapante universal de alta eficiencia, impregnando la pintura existente, eliminándola con espátula una vez reblandecida y lavado posterior con chorro de agua caliente a presión hasta eliminar los restos de decapante.</p>							
	Fachada norte-pilares 6-7		4,00			2,45	9,80	
	Fachada norte-pilares 7-8, 8-9 y 9-10	3	4,22			2,45	31,02	
	Mediaera biblioteca		4,90			3,15	15,44	
							56,26	10,93
								614,92
03.02	<p>m² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque de hormigón tipo alemán, para revestir, color gris, 40x20x20 cm,</p> <p>Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque de hormigón tipo alemán, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), fabricado con grava caliza, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón; montaje y desmontaje de apeo.</p>							
	Fachada norte-pilares 6-7		4,00			0,30	1,20	
	Fachada norte-pilares 7-8, 8-9 y 9-10	3	4,22			0,30	3,80	
	Fachada este		7,03			3,15	22,14	
	A deducir hueco puerta	-0,5	1,80	2,20			-1,98	
	Fachada sur-pilares 1-2		4,28			3,15	13,48	
	Fachada sur-pilares 2-3 y 3-4	2	4,22			3,15	26,59	
	Fachada sur-entrada		1,80			3,15	5,67	
	entrada-lateral		2,00			3,15	6,30	
	entrada-puerta		1,20			3,15	3,78	
	paredes arriostramiento	3	0,85			3,15	8,03	
	Medianera biblioteca		4,90			3,15	15,44	
							104,45	48,69
								5.085,67
03.03	<p>m² Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) (2 normal), con placas de yeso laminado, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad d</p> <p>Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) (2 normal), con placas de yeso laminado, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p>							
	Fachada norte-pilares 6-7		4,00			3,15	12,60	
	Fachada norte-pilares 7-8, 8-9 y 9-10	3	4,22			3,15	39,88	
	Fachada este		7,03			3,15	22,14	
	A deducir hueco puerta	-0,5	1,80			2,20	-1,98	
	Fachada sur-pilares 1-2		4,28			3,15	13,48	
	Fachada sur-pilares 2-3 y 3-4	2	4,22			3,15	26,59	
	Fachada sur-entrada		1,80			3,15	5,67	
	entrada-lateral		2,00			3,15	6,30	
	entrada-puerta		2,70			3,15	8,51	
	paredes arriostramiento	3	0,85			3,15	8,03	
	Mediaera biblioteca		4,90			3,15	15,44	
							156,66	24,93
								3.905,53
TOTAL 03.....								9.606,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	AISLAMIENTOS							
04.01	m ² Aislamiento térmico continuo en trasdosado autoportante de placas, formado por panel autoportante de lana mineral de alta densid							
	Aislamiento térmico continuo en trasdosado autoportante de placas, formado por panel autoportante de lana mineral de alta densidad, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, no revestido, resistencia térmica 1,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente a la fábrica.							
	Fachada norte-pilares 6-7		4,00			0,30	1,20	
	Fachada norte-pilares 7-8, 8-9 y 9-10	3	4,22			0,30	3,80	
	Fachada este		7,03			3,15	22,14	
	A deducir hueco puerta	-0,5	1,80	2,20			-1,98	
	Fachada sur-pilares 1-2		4,28			3,15	13,48	
	Fachada sur-pilares 2-3 y 3-4	2	4,22			3,15	26,59	
	Fachada sur-entrada		1,80			3,15	5,67	
	entrada-lateral		2,00			3,15	6,30	
	entrada-puerta		2,70			3,15	8,51	
	paredes arriostramiento	3	0,85			3,15	8,03	
	Mediaera biblioteca		4,90			3,15	15,44	
						109,18	15,88	1.733,78
	TOTAL 04.....							1.733,78
05	REVESTIMIENTOS							
05.01	m ² Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilería vista acabado lac							
	Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilería vista acabado lacado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas de escayola, de superficie fisurada, 60x60 cm. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.							
	superficie aula		121,14			121,14		
						121,14	20,31	2.460,35
	TOTAL 05.....							2.460,35
06	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA							
06.01	Ud Cierre enrollable de lamas de chapa de acero galvanizado, panel ciego, 140x220 cm, acabado sendzimir, apertura manual. Incluso c							
	Cierre enrollable de lamas de chapa de acero galvanizado, panel ciego, 140x220 cm, acabado sendzimir, apertura manual. Incluso cerradura central con llave de seguridad.							
	Puerta acceso aula	1				1,00		
						1,00	411,81	411,81

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.02	<p>Ud Puerta de PVC, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1400x2200 mm, anchura del fijo 40</p> <p>Puerta de PVC, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1400x2200 mm, anchura del fijo 400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color blanco, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, con cerradura de seguridad, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, sin premarco sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p>							
	acceso aula	1				1,00		
						1,00	528,30	528,30
06.03	<p>m² Vidrio laminar de seguridad en carpintería</p> <p>Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.</p>							
	Puerta entrada		1,00		2,20	2,20		
	fijo puerta entrada		0,40		2,20	0,88		
	ventanas fachada norte	4	2,90		0,70	8,12		
	ventanas fachada sur	3	2,90		0,70	6,09		
	fachada este		2,00		0,70	1,40		
						18,69	49,14	918,43
06.04	<p>Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacad</p> <p>Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas, barra anti-pánico, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</p>							
	lateral aula	1				1,00		
						1,00	853,89	853,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.05	<p>Ud Ventana de PVC, tres hojas correderas, dimensiones 2900x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las d</p> <p>Ventana de PVC, tres hojas correderas, dimensiones 2900x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color blanco, perfiles de 80 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan tres cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 2,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; espesor máximo del acristalamiento: 28 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco sin persiana. Incluso silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p>							
	fachada norte	4				4,00		
	fachada sur	3				3,00		
						7,00	532,29	3.726,03
06.06	<p>Ud Ventana de PVC, tres hojas correderas, dimensiones 2000x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las d</p> <p>Ventana de PVC, tres hojas correderas, dimensiones 2000x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color blanco, perfiles de 80 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan tres cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 2,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; espesor máximo del acristalamiento: 28 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco sin persiana. Incluso silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p>							
	fachada este	1				1,00		
						1,00	461,73	461,73
	TOTAL 06							6.900,19
07	REMATES Y AYUDAS							
07.01	<p>m Vierteaguas cerámico de baldosín catalán, acabado mate, color blanco, en piezas de 11x24x1,2 cm, con goterón, empotrado en las j</p> <p>Vierteaguas cerámico de baldosín catalán, acabado mate, color blanco, en piezas de 11x24x1,2 cm, con goterón, empotrado en las jambas; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2, para juntas entre 3 y 15 mm.</p>							
	fachada norte	4	2,85			11,40		
	fachada este		2,00			2,00		
	fachada sur	3	2,85			8,55		
						21,95	21,56	473,24
	TOTAL 07							473,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	INSTALACIONES							
08.01	Ud Luminaria tipo LED de 60x60 cm 40 W Suministro de luminaria cuadrada modular, de 596x596x91 mm, tipo LED, de 40 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero acabado lacado; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada.							
	unidades a instalar	56				56,00		
						56,00	69,24	3.877,44
	TOTAL 08							3.877,44
09	TRANSPORTE RESIDUOS							
09.01	Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.							
						5,00	143,66	718,30
09.02	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 6 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construc Canon de vertido por entrega de contenedor de 6 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.							
						5,00	93,22	466,10
	TOTAL 09							1.184,40
10	SEGURIDAD Y SALUD							
10.01	Conjunto de medidas de protección e individual durante la ejecución de la obra							
						1,00	1.000,00	1.000,00
	TOTAL 10							1.000,00
	TOTAL							31.959,25