

## ANNEX I. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: CME\_2021\_29

**Assumpte:** Adjudicació del contracte menor del parament de dos pisos d'acollida de l'Ajuntament de Palma.

### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és contractar el subministrament, instal·lació i col·locació del parament de dos habitatges d'acollida de víctimes de violència de gènere de l'Ajuntament de Palma.

### 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

El Pacte d'Estat contra la violència de gènere incorpora com un dels eixos d'actuació de les administracions públiques el perfeccionament de l'assistència, ajuda i protecció a les víctimes. Aquest contracte s'enquadra a la mesura 167 del Pacte d'Estat: "assegurar amb les CC.AA competents en la matèria la existència de Recursos Habitacionals suficients i dignes per a dones víctimes: a través de la xarxa de cases d'acollida, impulsant l'accés a vivendes socials (essent un dels col·lectius d'accés prioritari) o aquelles solucions que aportin cada comunitat. Es treballarà amb les CC.AA en un Pla de Garantia Habitacional Immediata per a tota dona que, prèvia valoració, ostenti la condició de dona víctima de violència masclista, revisant els criteris d'accés per permetre l'ús dels recursos a víctimes sense ordre de protecció o a dones en situació irregular que ho requereixin".

El decret 201913026 de 28 de juny de 2019, d'organització dels Serveis Administratius de l'Ajuntament de Palma atorga a l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, les competències per a coordinar l'execució del Pla d'igualtat de gènere.

El Pla d'Igualtat de Gènere 2017/2021 es constitueix com l'eina fonamental, on s'articulen objectius i accions, per a continuar treballant en l'eliminació de les desigualtats de gènere i la promoció de la igualtat entre dones i homes a Palma durant aquest període de temps. Recull la trajectòria prèvia de l'Ajuntament de Palma en el desenvolupament de polítiques d'igualtat

Aquest Pla estableix els objectius següents en relació a oferir una atenció integral i de qualitat des dels serveis municipals especialitzats: disposar d'un servei i equipament d'acollida específic per a VVG (2.1.2) i promoure l'apoderament de les dones VVG de manera que puguin refer els seus projectes de vida: facilitar l'accés de les VVG a un habitatge (2.2.2)

La Regidoria de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, en el marc de les seves competències, gestiona el Servei d'Acolliment Municipal a Víctimes de Violència de Gènere, d'ara endavant SAMVG. La finalitat d'aquest servei és donar acollida a les dones víctimes de violència de gènere que viuen al municipi de Palma i als seus fills i filles menors, en els casos en que necessiten d'un acolliment temporal per suplir la seva llar, ja sigui perquè no tenen domicili on viure o perquè l'han d'abandonar per raons de seguretat o d'altres.

### 3. CONDICIONS DE LA PRESTACIÓ I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Per a la direcció i supervisió dels subministraments d'aquest contracte, l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI i l'empresa adjudicatària designaran les persones responsables amb les atribucions i funcions que es detallen en aquest apartat.

La persona designada per part de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI remetrà a l'empresa adjudicatària, preferentment per via de correu electrònic, les necessitats de subministrament de cada una de les dependències que formen part de l'objecte contractual. Aquesta comunicació ha de contenir, almenys, el parament concret que es necessita subministrar i la instal·lació que precisa, especificant-ne, sempre que sigui possible, les mesures i l'espai on es situarà aquest equipament.

Posteriorment a la recepció d'aquesta notificació, contractista i Ajuntament fixaran la data d'entrega del subministrament. Per a la determinació d'aquesta data, Ajuntament i contractista tindran en compte si el subministrament és urgent o no.

En els casos en els que, abans de la instal·lació, sigui precís la presa de mesures, les parts determinaran la data i l'hora més apropiada per a realitzar-la.

Determinada la data del subministrament, s'avisarà a les persones responsables del contracte de la data d'entrega, les quals l'hauran de comunicar al personal que pugui realitzar la recepció material. El personal que faci aquesta recepció, revisarà que els equipaments lliurats coincideixen amb els sol·licitats en la comanda i amb els consignats en l'albarà, fent constar en aquest la data de recepció i la signatura i D.N.I. de la persona que rep la mercaderia. Igualment s'enviarà per mitjans electrònics aquest mateix albarà als responsables del contracte per a que contrastin les comandes realitzades amb la facturació que realitzi l'empresa subministradora.

En cap cas l'albarà emès per l'empresa adjudicatària, per cada un dels subministraments realitzats, permetrà tramitar l'abonament pertinent, sent obligació de l'adjudicatària la presentació a l'Ajuntament de Palma de la corresponent factura pels tràmits administratius pertinents.

L'empresa adjudicatària assumirà els riscos derivats del transport, accés al lloc de la descàrrega i el lliurament dels béns a subministrar al punt de destinació, sense que tinguin dret a cap indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats als béns abans del seu lliurament i instal·lació. L'empresa adjudicatària facilitarà per aquesta tasca tots els mitjans humans i estris indispensables per a efectuar el lliurament amb seguretat i sense incidents.

L'empresa adjudicatària haurà de mantenir en dipòsit en els seus magatzems els productes encomanats fins el seu lliurament a criteri de l'Ajuntament, els quals s'apilaran sempre baix coberta, protegits de les inclemències del temps i de qualsevol altre contingència que els pugui afectar.

La persona responsable del Servei o de la dependència municipal en rebre el subministrament del parament, una vegada efectuat el control de quantitat i qualitat del subministrament confirmaran la recepció de la comanda, conformaran i signaran l'albarà. En cas de detectar qualsevol anomalia, defecte, tara, diferència de quantitat o model o un altre incompliment de les condicions del contracte, comunicaran per escrit la seva disconformitat al Gabinet General Tècnic als efectes corresponents.

Els articles lliurats hauran de minimitzar al màxim els possibles impactes ambientals, en aquest sentit tant l'embalatge com el transport han de complir uns requisits mínims:

- Utilització de materials reciclats (paper o cartró reciclat) i utilització d'embalatges reutilitzables. Es prioritzaran els embalatges reutilitzables (paper o cartró reciclat). Si no és així, aquests hauran de ser obligatòriament reciclats per gestors de residus autoritzats.
- S'haurà d'intentar minimitzar al màxim els embalatges i optimitzar els transports, ja sigui embalant taulers o parts d'equipament conjuntament, dins d'una mateixa comanda, per minimitzar al màxim les deixalles produïdes; ja sigui optimitzant les mesures i el pes, si les estructures ho permeten, per minimitzar les emissions de CO2 associades al transport.

L'empresa adjudicatària, durant la vigència del contracte, haurà de complir les següents condicions:

- L'adjudicatària serà l'encarregada del transport al punt de destí previst, sent responsable dels desperfectes que es puguin ocasionar.
- Cada un dels elements s'oferirà, per a la seva recepció, degudament instal·lat, en el lloc de destí indicat per l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI i perfectament preparat per al seu ús immediat.
- El trasllat dels equipaments es realitzarà amb els embalatges que permetin la perfecta protecció del subministrament a entregar. Aquests embalatges hauran de ser retirats per l'adjudicatària una vegada s'hagi fet l'entrega i instal·lació definitiva.
- S'aportaran els certificats d'homologació de qualitat, les garanties de fàbrica i els manuals d'instruccions.
- L'empresa adjudicatària ha de garantir que els productes subministrats compleixen la normativa de seguretat vigent i, per tant, no poden tenir la consideració de perillousos.
- L'adjudicatària serà l'encarregada de coordinar les diferents actuacions per garantir el subministrament en el terminis establerts.
- L'empresa adjudicatària, per als casos en els que no es pugui procedir a la instal·lació immediata de l'equipament que conforma el subministrament, estarà obligat a tenir les instal·lacions adients per al seu emmagatzematge. L'empresa adjudicatària procedirà a la seva instal·lació una vegada les circumstàncies ho permetin.
- Haurà de disposar d'un servei de postvenda que doni resposta, en quant a la identificació del problema i la proposta de resolució, en el termini màxim de 72 hores. Aquest servei, s'identificarà mitjançant un número de telèfon i una direcció de correu electrònic, haurà d'estar operatiu durant tota l'execució de i garantirà una atenció àgil i directa i un temps de resolució de la incidència o el problema adequat.

Les obligacions que es compromet a complir l'Ajuntament de Palma, en execució del contracte, són:

- Assumir la planificació, inspecció i control de l'execució del contracte.
- Abonar la contraprestació econòmica pertinent, en compliment del contracte.
- Designar un/a tècnic/a municipal de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTBI, responsable del contracte, que en farà un seguiment i l'avaluació, amb les següents funcions:
  - o Inspecció i control del contracte i les seves condicions.
  - o Gestionar demandes que presenti l'empresa per tal de millorar l'execució contractual.
  - o Vetllar per l'adequada prestació del contracte.

- Altres que calguin per assegurar el bon funcionament de l'execució del contracte

#### 4. CARACTERÍSTIQUES GENERALS DELS SUBMINISTRAMENTS

L'equipament subministrat al llarg dels plecs hauran de garantir:

- Ajustar-se al conjunt de mobiliari existent, especialment obligat en teixits i tapissos.
- Les superfícies han de ser resistents als cops i ratlladures, i que no es degradin per efecte de la llum i de l'ús.
- El disseny ha de permetre una fàcil substitució, sempre que sigui possible, de les parts que puguin deteriorar-se.
- La seva solidesa i durabilitat.
- El respecte del medi ambient en el procés de producció.
- La facilitat de muntatge i desmuntatge i resistència als trasllats.

El no compliment de les prescripcions tècniques obligatòries, comportarà que l'oferta quedi exclosa.

##### 4.1 Termini de garantia del mobiliari i elements complementaris

El subministrament de cada producte objecte del contracte està subjecte a un termini de garantia de 2 anys a comptar des de la data de recepció o conformitat per part dels serveis municipals llevat que L'empresa adjudicatària hagués ofertat un termini major en la proposició presentada a la licitació. Si els elements subministrats no es troben en estat de ser rebuts, es farà requeriment al contractista per a que solucioni les deficiències observades amb la reposició amb un nou subministrament dels que fossin inadequats o bé la seva reparació si aquesta fos suficient.

Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat deficiències als subministraments executats, quedarà extingida la responsabilitat L'empresa adjudicatària.

##### 4.2 Servei de postvenda

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un servei de postvenda àgil i directa, amb capacitat de donar resposta a les incidències que es puguin derivar de l'execució del contracte en quant a la identificació del problema i la proposta d'una solució en un termini màxim de 72 hores i garantir el recanvi de peces en un termini no superior a 15 dies naturals. Aquest servei s'identificarà amb un número de telèfon i una adreça electrònica i haurà d'estar operatiu durant tota l'execució del contracte.

#### 5. SEGURETAT GENERAL DELS PRODUCTES SUBMINISTRATS

L'equipament objecte d'aquest contracte s'ajustarà a les prescripcions de la Directiva 2001/95/CE relativa a la seguretat general dels productes, el Reial decret 1801/2003, de 26 de desembre, sobre seguretat general dels productes, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Aquests elements, s'adequaran a les següents normes:

- Les parts amb les que entri en contacte les persones, en condicions d'ús normals, estaran

dissenyades per evitar danys personals o materials.

- No sortiran caragols dels mobles, els quals puguin clavar-se o produir enganxades en les persones.

## 6. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

EQUIPAMENT	DESCRIPCIÓ/ MESURES (AltxAmplexFons)	UNITATS
Tovallola bany	100x150	12
Tovallola lavabo	70x140	10
Tovallola mà	50x100	4
Set 3 peces bany	Dispensador sabó, sabonera, tassó per raspall de dents	2
Escombreta bany		2
Estora bany		4
Poal fems bany		2
Penjador	Ganxos d'acer inoxidable amb fixació de ferratina	12
Barra cortina bany	Barra extensible fins a 140cm	1
Cortina bany	180x200cm	2
Cistell roba bruta		4
Edredó nòrdic	Llit 90cm	7
Funda nòrdica	Llit 90 cm	14
Roba de llit (llençols)	Llit 90 cm. Baixera, coixinera, llençol.	14
Protector matalàs	Llit 90 cm	7
Coixí	40x90. Viscoelàstic	7
Quadres decoratius	Diferents mesures. Es destinaran 300€	8
Edredó cuna	60x120	2
Manta cuna	60x120	2
Roba de llit cuna	60x120	2
Manta	130x 170 cm	4
Mirall	120x50	2
Estora	160x120	1
Elements decoratius	Es destinaran 300€. Es triaran els elements un cop els pisos estiguin moblats	
Bateria de cuina	Olla 5litros, 3litros i casseroles. Amb tapes. Paelles 26cm, 22cm i 18cm. Acer inoxidable. Antiadherents.	2
Joc de fiambres	3 peces	4
Bol de vidre	Diàmetre 28cm	2
Font per a forn	35x25cm.	2
Vaixella completa	18 peces	2
Joc coberteria	18 peces	2

<b>Vaixella i coberteria infants</b>	5 peces	2
<b>Joc tassons</b>	6 peces	2
<b>Joc tasses</b>	Café amb llet. 25 cl. 6 peces	2
<b>Bols</b>	25cl. 6 peces	2
<b>Pedaç de cuina</b>		6
<b>Estovalles</b>	4-6 comensals	2
<b>Estovalles individuals</b>	30x40	6
<b>Escudeller</b>	Plegable. Acer inoxidable	2
<b>Porta-rotllos</b>	Per cuina.	2
<b>Post de tallar</b>		2
<b>Joc de ganivets</b>	Acer inoxidable. 3 peces	2
<b>Tisores cuina</b>	Acer inoxidable	2
<b>Colador</b>		2
<b>Utensilis cuina</b>	5 peces. De fusta	2
<b>Poal fems</b>	Amb compartiments separats per reciclatge.	2
<b>Cortines</b>	Mínim 240 alt x 180 ample. Traslluïda.	1
<b>Kit barra cortines</b>	Barra extensible. Metal.	2
<b>Estenedor barres paret</b>	Extensible. Ample màxim 160cm	2
<b>Organitzador armari vertical</b>		4
<b>Estor</b>	Enrollable. Alt 140cm, ample 200cm. Opac	1
<b>Estor</b>	Enrollable. Alt 160cm. Ample 190cm. Opac	1
<b>Banyera bebè</b>	Plegable	2
<b>Taula de planxar</b>		2
<b>Estenedor roba</b>	Plegable	2
<b>Estor</b>	Enrollable. Mínim 140x120	1
<b>Cortines</b>	Alt 230cm Ample200	1
<b>Pany (per tancar habitacions)</b>		4
<b>Fregona i poal</b>		2
<b>Granera i recollidor</b>		2

## 7. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica com a menor ja que el seu import és inferior a 15.000 € IVA no inclòs.

Tipus de contracte: subministrament

Procediment i forma d'adjudicació: contracte menor

Es publica el contracte al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Palma i l'adjudicació es realitza, entre les ofertes presentades que compleixin els requisits, utilitzant el criteri de millor relació qualitat-preu.

Per determinar la millor relació qualitat-preu es valoraran els criteris següents:

- Proposta econòmica detallada

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació

## 8. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és la regidora de l'Àrea de Justícia Social, Feminisme i LGTB, Sonia Vivas Rivera.

## 9. VALOR ESTIMAT

Aquest contracte té un valor total estimat de 6.200€ IVA inclòs.

## 10. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb IVA inclòs/ -IRPF	Aplicació pressupostària	Referència RC
6.200€	202312162900	<b>OP:220210028536</b> <b>RC:22021009977</b>

## 11. TERMINI D'EXECUCIÓ

L'empresa tindrà fins a 30 laborables des de la data de notificació de l'adjudicació

## 12. LLOC DE LA PRESTACIÓ

Municipi de Palma

## 13. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La regidora ha designat responsables del contracte les tècniques Aida Tristán Ramis i Alba Rubert Bonilla

## 14. TERMINI DE GARANTIA (O JUSTIFICACIÓ DE QUE NO SE'N ESTABLEIX)

El termini de garantia legalment establert a l'article 9 de la Llei 23/2003, de 10 de juliol, de Garanties en la Venda de Béns de Consum.

## 15. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:

No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153 en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

## 16. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

Es realitzarà un pagament únic en finalitzar la prestació mitjançant factura.

Palma, 6 d'agost de 2021

Les tècniques responsables del contracte,

Aida Tristán Ramis  
(Firmat electrònicament)

Alba Rubert Bonilla  
(Firmat electrònicament)

D'acord

La regidora de l'Àrea de Justícia Social,  
Feminisme i LGTBI,  
Per decret 201912198 de 17 de juny de  
2019(BOIB núm.85 de 27 de juny de 2019)

Sonia Vivas Rivera (firmat electrònicament)