



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR PEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ I PREPARACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER A LA CAPTACIÓ DE FONS DELS PLANS TERRITORIALS DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIONS. EXP. INN 21 009**

### **1.- OBJECTE DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ DE LA SEVA NECESSITAT:**

#### **1.1.- Antecedents:**

##### **Els Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions**

L'estratègia de Sostenibilitat Turística en Destinacions s'instrumenta al voltant de dos principals Programes, en els quals participen els tres nivells d'administracions turístiques: administració general de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals: El Programa Ordinari de Sostenibilitat Turística en Destinacions, en base al qual es seleccionen, financen i executen els Plans de Sostenibilitat Turística en destí anualment, amb pressuposts de les tres administracions: nacional, autonòmica i local. I el Programa Extraordinari de Sostenibilitat Turística en Destinacions 2021-2023 que, encara que comparteix objectius, categories de destinacions i bona part de les actuacions amb el programa ordinari, es distingeix d'aquest pel seu finançament, que procedeix en la seva totalitat de fons europeus. Aquest segon programa, es concreta, per una banda, en els Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions i, per altra banda, en el Pla Nacional de Sostenibilitat Turística en Destinació.

##### **El Programa Extraordinari de Sostenibilitat Turística en Destinacions**

Aquest programa neix amb uns objectius transformadors i s'estructura en base a 3 categories de destinacions: destinacions de sol i platja molt internacionalitzades o amb un model mixt residencial, en el qual les segones residències dominen l'oferta; destinacions rurals amb identitat turística i espais naturals; i finalment, destinacions urbanes.

Les actuacions que inclou el Programa estan classificades en 4 eixos prioritaris, relacionats amb els objectius del Pla:

- 1.- Actuacions dins l'àmbit de la transició verda i sostenible
- 2.- Actuacions de millora de l'eficiència energètica
- 3.- Actuacions en l'àmbit de la transició digital
- 4.- Actuacions en l'àmbit de la competitivitat

#### **1.2. Objecte del contracte**

Contractació d'un servei d'assistència tècnica que dugui a terme la redacció i preparació de la documentació necessària per presentar els projectes de la ciutat de Palma seleccionats per a la candidatura de captació de fons dels Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions gestionats per la Secretaria d'Estat de Turisme. En cas necessari les actuacions a dur a terme inclouran també la coordinació i recopilació d'informació dels projectes elaborats per les diferents àrees municipals participants.



### 1.3. Justificació

La ciutat de Palma, com a destinació urbana internacionalment reconeguda, i la zona turística de la Platja de Palma, una destinació costanera consolidada i de referència turística, ambdues amb una gran afluència de visitants, encaixen perfectament en el perfil de les destinacions turístiques a les quals van dirigits els Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en les Destinacions.

Amb l'objectiu de millorar la capacitat de la nostra destinació de reconvertir-se i dotar-se d'un model turístic intel·ligent i sostenible, des de l'FTP365 i des de l'Ajuntament de Palma, volem apostar pel desenvolupament de projectes que ens ajudin a aconseguir els objectius abans esmentats, amb accions de gestió de l'ús públic dels espais protegits i la posada en valor del patrimoni natural, la mobilitat sostenible o el disseny i implantació de sistemes de contribució dels turistes a la sostenibilitat de la destinació, entre d'altres.

És per això que considerem de gran importància presentar la candidatura dels diferents projectes desenvolupats per aquest Ajuntament a la captació d'aquests fons, que ens permetin desenvolupar projectes que millorin la competitivitat de la nostra destinació.

La manca de disponibilitat de personal tècnic especialitzat en la captació de fons públics i els mitjans personals i materials que disposa l'Ajuntament de Palma i especialment l'FTP365, resulten insuficients per a dur a terme la presentació detallada de la documentació i la redacció del projecte necessaris per dur a terme la sol·licitud d'aquest finançament, motiu pel qual es justifica la necessitat de procedir a una contractació externa.

## 2.- ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ I TERMINI D'EXECUCIÓ

### 2.1.- Especificacions tècniques de la prestació

L'empresa adjudicatària haurà d'encarregar-se de la preparació i de la redacció de tota aquella documentació necessària per presentar els projectes seleccionats a la candidatura de captació de fons dels Plans Territorials de Sostenibilitat Turística en Destinacions gestionats per la Secretaria d'Estat de Turisme. En cas necessari les actuacions a dur a terme inclouran també la coordinació i recopilació d'informació dels projectes elaborats per les diferents àrees municipals participants.

Perquè pugui servir de referència del treball que s'ha de desenvolupar, s'inclou com a annex el model de formulari PSTD/ACD per a participar en un Pla Territorial de Sostenibilitat Turística en destinacions, que és l'entregable final que l'empresa que resulti adjudicatària haurà de presentar emplenat a l'FTP365. El formulari està integrat per quatre elements: dades bàsiques del sol·licitant, memòria econòmica relativa al cost i finançament, memòria tècnica i annexos.

Les prestacions objecte del present contracte formen una **unitat operativa i funcional; han de contemplar-se amb un caràcter integral. Per tant, no hi ha fraccionament de l'objecte del contracte.**



## 2.2. Termini d'execució

Des d'aquesta perspectiva d'unitat operativa i funcional ha d'observar-se un **termini d'execució que comprendrà des de la data de formalització del contracte fins el dilluns, 23 d'agost de 2021**, data en la qual l'empresa adjudicatària haurà d'entregar la documentació final a l'FTP365.

## 3.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:

El termini d'execució dels serveis a realitzar és inferior a l'any; i el **valor estimat del contracte, 9.000 euros més IVA**, atenent als preus de mercat, és inferior al límit de 15.000 euros establert a l'art. 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (abreujadament LCSP), la qual cosa permet que el contracte sigui susceptible d'encàrrec mitjançant mecanismes d'adjudicació directa, subjecta als termes i condicions del contracte menor.

**Tipus de contracte:** contracte de serveis

**Procediment i forma d'adjudicació:** adjudicació directa, contracte menor

**Criteris d'adjudicació:** L'adjudicació del contracte serà en favor de la millor oferta globalment considerada, segons el judici de la gerència i equip tècnic de l'FTP365.

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància d'acord amb la ponderació que s'indica, i la forma d'avaluar les proposicions, són els recollits a continuació:

<b>1. Criteris tècnics</b>	
1.1. Capacitat i experiència en captació de fons europeus i/o públics	50
1.2. Experiència en la gestió de projectes vinculats al sector turístic	10
<b>2. Criteris econòmics</b>	
2.1. Millor oferta econòmica	40
	<b>100 punts</b>

### 1. Criteris tècnics (màxim 60 punts)

1.1. Capacitat i experiència en captació de fons europeus i/o públics (màxim 50 punts): Es valorarà la capacitat i l'experiència del licitadors en la captació de fons europeus o públics, principalment pel que fa a la preparació i presentació de sol·licituds.

1.2. Experiència en la gestió de projectes vinculats al sector turístic (màxim 10 punts): Es valorarà l'experiència del licitador en la gestió de projectes vinculats al sector turístic.

En ambdós casos, s'haurà d'aportar una relació dels principals serveis realitzats pel licitador en els últims tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte, que inclogui imports, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos.



Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran documentalment mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Es valorarà l'oferta més avantatjosa per a l'FTP365 amb judicis de valor per part de gerència i dels tècnics de la Fundació Turisme Palma 365.

## 2. Millor oferta econòmica (40 punts):

Es valorarà l'oferta econòmica, atorgant la màxima puntuació del criteri a l'oferta millor, la més baixa, 0 punts a les ofertes que igualin o superin el pressupost, i a la resta d'ofertes s'aplicarà una puntuació proporcional mitjançant la següent fórmula:  $POi = M \times (Ppt - Oi) / (Ppt - MO)$ , a on:

POi: Puntuació de l'oferta econòmica del licitador.

M: Puntuació màxima del criteri.

Ppt: Pressupost.

Oi: Pressupost de l'oferta econòmica del licitador a valorar.

MO: Pressupost de l'oferta més econòmica (millor oferta).

## 4.- DETERMINACIÓ A TANT ALÇAT DEL PREU DEL CONTRACTE I FORMA DE PAGAMENT.

Atès que l'objecte del contracte té un caràcter integral, compresiu del conjunt de treballs a realitzar, s'ha optat per una determinació del preu del contracte com a **preu a tant alçat, sense aplicació de preus unitaris, per al conjunt de la totalitat de les prestacions objecte del contracte. El preu ofert pel licitador que resulti adjudicatari es mantindrà invariable, no essent possible cap revisió de preus en un contracte menor.**

Així, els licitadors presentaran la seva oferta econòmica **a tant alçat per al conjunt global dels treballs, en els termes especificats com a objecte del contracte.**

En el preu del contracte es consideraran incloses totes aquelles despeses que s'originin com a conseqüència del compliment de les obligacions contractuals per part de l'adjudicatari.

D'acord amb el caràcter integral del preu i objecte del contracte, **el pagament del preu d'adjudicació es realitzarà una vegada finalitzats els treballs objecte del contracte, quan comptin amb el vist-i-plau de la gerència i/o del personal tècnic de l'FTP365.** El termini de pagament es de 30 dies després des de l'emissió de la factura.

Les factures aniran necessàriament acompanyades d'informe acreditatiu dels treballs realitzats, lliurat per l'empresa adjudicatària. Es detallarà en la factura l'oportú desglossament en concepte d'IVA.

## 5.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:

L'òrgan de contractació competent és la Fundació de Turisme Palma 365.



## 6.-VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de **9.000,00 €**.

## 7.- PRESSUPOST DEL CONTRACTE

Import sense IVA: 9.000,00 €.  
IVA al 21%: 1.890,00 €.  
Import amb IVA al 21% inclòs: 10.890,00 €.

## 8.-COMPLIMENT DE REQUISITS APLICABLES ALS CONTRACTES MENORS

Els contractes menors no podran tenir una duració superior a l'any ni ser objecte de pròrroga. El termini màxim d'execució previst, s'ajusta a dites limitacions.

De conformitat amb les previsions contingudes a l'article 118.2 de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector públic, en la redacció vigent introduïda mitjançant D.F. 1.1 del RD-Llei 3/2020, de 4 de febrer, s'informa que no s'ha alterat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació del límit de 15.000 euros de valor estimat del contracte, establert a l'apartat 1 del precepte, per a contractació menor de serveis o subministraments.

El tipus màxim de licitació previst com a preu inicial del contracte s'ha definit en base a ofertes similars i preus actuals de mercat. L'import és suficient per fer front a totes les obligacions que es puguin derivar del contracte, pel que fa durada, objecte i resta de circumstàncies exposades. No s'ha alterat el preu del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Cal recordar que, d'acord amb l'art. 131.3 LCSP 9/2017, els contractes menors podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, complint amb les normes establertes a l'art. 118.

En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una declaració responsable en relació a la seva solvència i aptitud per contractar, i amb absència de prohibicions per a contractar amb les Administracions Públiques.

Per manca de personalitat jurídica, en cap cas, les comunitats de béns no poden ser adjudicatàries de contractes (art. 65 LCSP). S'entendrà acreditada la capacitat d'obrar de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre i quan aquesta reuneixi i contengui les dades i requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar factura. L'Ajuntament podrà requerir, en qualsevol moment al contractista que acrediti la seva capacitat. **Ha de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.**



### **Perfeccionament del contracte:**

Cal recordar que, d'acord amb les previsions contingudes a l'art. 153.2 LCSP 9/2017, en el cas dels contractes menors definits en l'article 118, s'acreditarà la seva existència amb els documents als quals es refereix aquest article: el present informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars establerts; així mateix es requerirà l'aprovació de la despesa i la incorporació finalment a l'expedient de la factura o factures corresponents.

### **9.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**

El Gerent de l'FTP365 ,sense perjudici del suport de qualsevol tècnic de l'FTP365.

### **10.- GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR:**

D'acord amb les exigències contemplades a l'article 118 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, no és necessari constituir garantia definitiva, tractant-se d'un contracte menor.

### **11.- GARANTIES EXIGIDES PER CONTRACTAR:**

D'acord amb les exigències contemplades a l'article 118 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, no és necessari constituir garantia definitiva, tractant-se d'un contracte menor.

### **12.-RESOLUCIÓ/PENALITATS PER DEMORA:**

Si el contractista, per causes que li siguin imputables, incorre en demora respecte del compliment del termini total, l'Ajuntament podrà optar entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitats establertes a l'art. 193 LCSP 9/2017.

### **13.- PUBLICITAT I CONCURRÈNCIA:**

La licitació del present contracte menor es subjectarà a principis de publicitat i concurrència mitjançant la inserció d'anunci a l'espai "Perfil del Contractant/Contractes Menors" de la plana web municipal, per a la presentació d'ofertes en el termini de 7 dies naturals des de la seva publicació en el perfil del contractant.

### **14.- PRESENTACIÓ D'OFERTES:**

Les ofertes es presentaran a l'adreça de correu electrònic [pedro.homar@palma.cat](mailto:pedro.homar@palma.cat). Els documents es presentaran en format pdf degudament signats electrònicament, per a l'oferta econòmica es presentarà l'annex I: model d'oferta econòmica d'aquest document. El licitador haurà de presentar la seva oferta en algun dels dos idiomes oficials de les Illes Balears.



Palma, 30 de juliol de 2021

El director gerent de la Fundació Turisme Palma 365

Pedro Homar Oliver



### ANNEX I: Model d'oferta econòmica

\_\_\_\_\_ (nom i llinatges), amb DNI \_\_\_\_\_, amb domicili a \_\_\_\_\_,  
c/pl. \_\_\_\_\_ número \_\_\_\_\_, CP \_\_\_\_\_, i telèfon \_\_\_\_\_,

DECLAR:

Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/adjudicatària del contracte del servei d'assistència tècnica expt INN21009, per a la Fundació Turisme Palma 365.

Que em compromet, en nom propi (o en nom i representació de l'empresa \_\_\_\_\_) amb NIF/CIF \_\_\_\_\_, a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i a les condicions estipulats, segons la següent oferta:

**Oferta econòmica:**

**Import sense IVA:**

**IVA (21%):**

**Import IVA inclòs:**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

(lloc, data i signatura del licitador/a)