



FORMULARI 001

Tipus d'obra:

Previsió d'obra:

Exercici: 2021-1927

Data: 12/05/2021

REGISTRAR GENERAL

Registre Intern

Exercici: 2021-1927

Data: 13 MAIG 2021

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR

Núm. d'expedient: Cm. 8 / 2021

Assumpte: contracte menor de servei de reparació de filtracions i goteres a tres zones de les cobertes de les Piscines Municipals de Son Hugo.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció: reparació de filtracions i goteres a tres zones de les cobertes de les Piscines Municipals de Son Hugo.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Quan plou, s'han detectat filtracions d'aigua a diversos punts de les cobertes, la qual cosa fa que incideixi directament sobre determinades zones, maquinària o equipaments i els deteriori considerablement. Per tant és urgent i necessari procedir a la reparació i sanejament d'aquestes deficiències per tal d'evitar i incrementar més aquest deteriorament.

3. ESPECIFICACIONS TÈCNiques DE LA PRESTACIÓ

S'han determinat 3 zones d'actuació, zones 1, 2 i 3 (d'acord amb el plànol adjunt a l'annex).

Tasques a realitzar:

ZONA 1

Col·locació de la làmina de PVC d'1,2 mm en la recollida d'aigües de pluja al sostre de la piscina interior

- o Retirada de la làmina existent de PVC a la canal de la recollida d'aigües a la teulada de la zona est de la piscina interior. Retirada de la làmina darrera de coure del final del panell sandvitx de la canal de recollida d'aigua.
- o Subministrament i muntatge de 73 metres d'una làmina de PVC d'1.2 mil·límetres armada, mitjançant encolament i un colaminat final del perímetre de la làmina instal·lada.
- o Aquesta làmina és sintètica, de PVC plastificat, reforçada amb armadura de malla de fibra sintètica especial per a impermeabilització.
- o Aquesta làmina és resistent a la intempèrie, als raigs UVA i a l'inflada.
- o És impermeable als fluids i a la recollida d'aigües de pluja.
- o La fixació de la làmina és encolada, i amb sistemes de fixació i mecànica als quatre costats d'aquesta.
- o Gran resistència a l'esquinçament. Elevada resistència a la tracció. Excel·lent flexibilitat. Estabilitat dimensional.
- o Preparada per al trànsit de persones per a la realització de tasca de neteja i manteniment.
- o Absorbeix els moviments estructurals. Bona protecció a objectes, antipunxant davant possibles danys mecànics.
- o Alta capacitat de durabilitat i adaptació a les diferents formes de supuració.
- o La làmina ha de complir les normes de disseny recollides en el DB-HS1.

ZONA 2

Impermeabilització de la junta entre el panell sandvitx i la suportació

- o Col·locació de 15 metres d'una resina armada de poliuretà al 100%, apta per a protecció i segellament per a impermeabilitzacions al perímetre.
- o Mescla de components altament reactius per al segellament.
- o Mescla de dos components altament reactius isocianats i aminats a través d'equips de dosificació per a formar una membrana sòlida, contínua amb les juntes i les solapes.
- o Alta densitat i resistència i excel·lents qualitats mecàniques.

ZONA 3

Col·locació de xapa galvanitzada i segellament amb silicona de poliuretà a la placa de policarbonat, a la terrassa que comunica amb el passadís de les grades de la piscina interior

- o Instal·lació d'una xapa galvanitzada d'1,5 mil·límetres en forma de pitet en la unió de la claraboia amb el mur de formigó de la façana.
- o El pitet ha de cobrir la coronació del mur de formigó amb el perfil d'unió.
- o El segellament ha de ser d'una massilla de poliuretà entre la pitera i el mur de formigó.
- o La suportació de la pitera s'ha de fer amb els mitjans mecànics de cargols o similar.
- o La suportació s'ha de fer per la façana. Per tant s'ha de tenir en compte la possibilitat d'utilitzar elevadors mecànics.

Obligacions:

A més a més per poder optar a la licitació, es obligatori:

- o Que l'empresa faci una visita a la instal·lació per a conèixer *in situ* les característiques de l'actuació. S'ha de concretar el dia i l'hora de la visita per correu electrònic amb els responsables de la instal·lació, dins el període en què estarà publicada la licitació. D'aquesta manera es podrà garantir un pressupost ajustat a les necessitats. A/e: jordi.prats@ime.palma.cat (annex 2)
- o Aplicar les mesures de seguretat i protecció necessàries segons la normativa.
- o La retirada de tots els residus generats per a reciclatge i/o abocador autoritzat.
- o L'empresa licitadora ha de complir la normativa de prevenció de riscos Laborals i de coordinació d'activitats empresarials. Per a optar a la licitació ha de presentar emplenats els annexos IV i VIII, de la documentació adjunta, i els annexos V, VI i VII, si s'escau.
- o L'empresa licitadora ha d'acreditar la capacitat tècnica del personal a càrrec seu.
- o Tots els recursos, mitjans, elements i feines auxiliars necessaris per a realitzar les reparacions han d'estar inclosos

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, LA TRAMITACIÓ I LA FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor, ja que el seu import és inferior a [15.000 €] (IVA no inclòs).

Tipus de contracte: subministrament.

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor.

Criteris de puntuació: Únic criteri, oferta més econòmica.

D'altra banda, s'assenyala que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent és el gerent. Conformement al que determina l'article 20.e dels Estatuts de l'Institut Municipal de l'Esport de l'Ajuntament de Palma, en relació amb la base 22.1.e.i, d'execució del pressupost, correspon al gerent: "l'autorització de les despeses per un import inferior a 40.000 € quan siguin d'obres, o inferiors a 15.000,00 € si són altres despeses. Les quanties anteriors s'entendran referides a l'import dels contractes menors quan entri en vigor la Llei 9/2017, de contractes del sector públic."

L'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, determina que es consideren contractes menors els de valor estimat inferior a 40.000 € (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 € (IVA no inclòs), quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis.

6. VALOR ESTIMAT.

Aquest contracte té un valor estimat de 13.000,00 € (sense IVA).

7. PRESSUPOST DEL CONTRACTE I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Import amb l'IVA inclòs, 15.730,00 €	Aplicació pressupostària	Referència RC
	25342006330019	220210006013

8. TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució serà immediat, a partir que se'n notifiqui l'adjudicació.

9. LLOC DE PRESTACIÓ

Piscines Municipals de Son Hugo, c. de la Concòrdia – 07004 Palma

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Jordi Prats Domingo, Director de la Instal·lació.

11. TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia serà d'un any comptat des de la seva instal·lació.

12. GARANTIES EXIGIDES PER A CONTRACTAR.


No és necessari constituir garantia definitiva, d'acord amb l'article 153, en relació amb el 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

(OPCIÓ A): presentant una única factura, en finalitzar la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

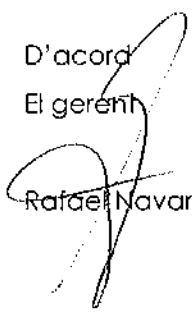
Palma, 12 de maig de 2021

El director de les Piscines
Municipals de Son Hugo

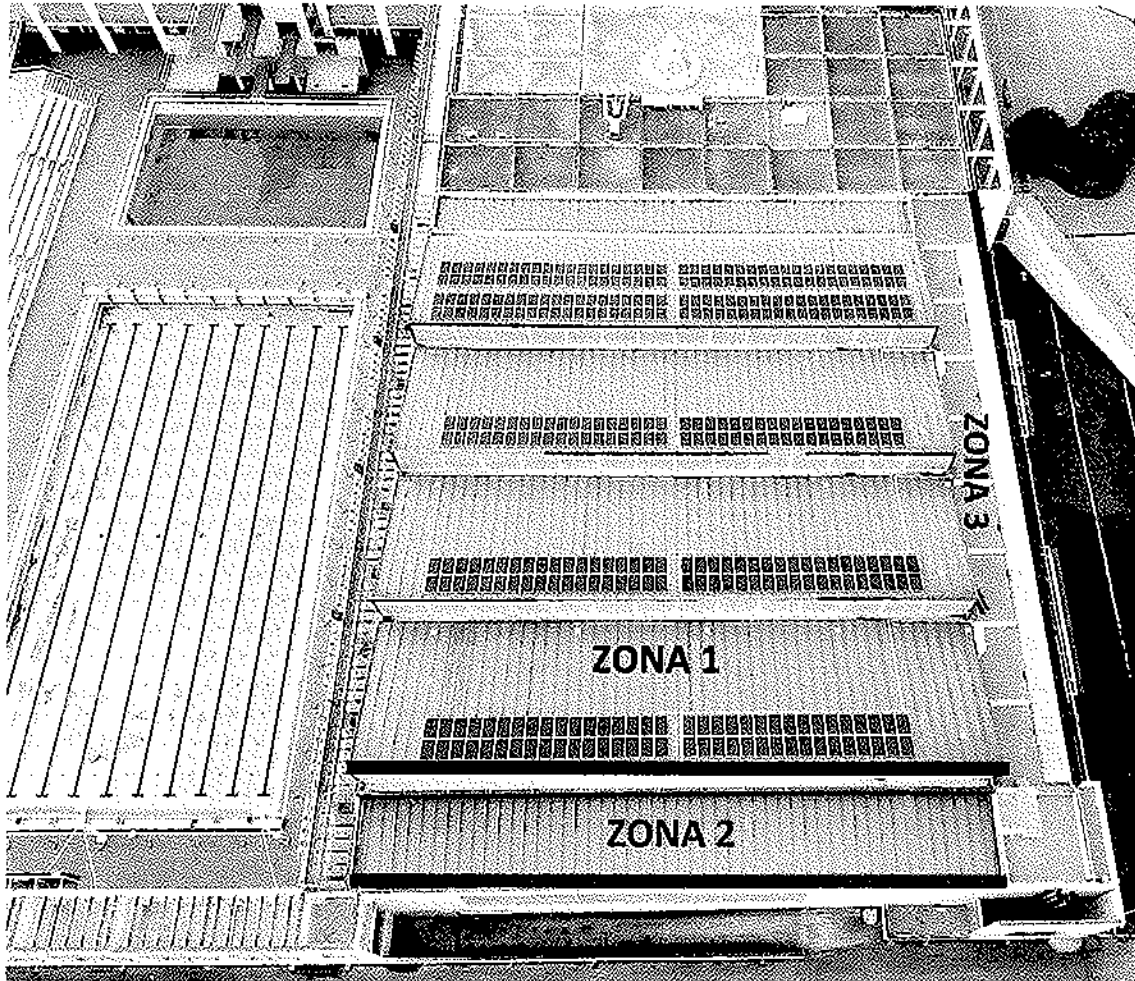

Jordi Prats Domingo

D'acord

El gerent


Rafael Navarro Roig

ANNEX 1:



ANNEX 2:

DOCUMENT D'ACREDITACIÓ DE VISITA A LA INSTAL·LACIÓ

Sr./Sra. amb DNI :
..... i en representació de l'empresa..... amb
CIF :.....

Una vegada visitada la instal·lació de les Piscines Municipals de Son Hugo als efectes exigits dins l'apartat "obligacions" del punt 3. Especificacions tècniques, amb l'objecte d'avaluar les condicions del CM de reparació de filtracions i goteres a tres zones de les cobertes de les Piscines de Son Hugo, i a efectes de la presentació de la corresponent oferta, DECLARA:

- **Haver reconegut i examinat les 3 zones de les cobertes de Son Hugo on s'han de realitzar les reparacions de les filtracions i goteres a més dels detalls i/o especificacions tècniques a tenir en compte al objecte d'optar al CM.**

Empresa.....

Signatura de la persona interessada

Per l'IME

Palma de de 2020

(*) Per concertar la visita a la instal·lació heu de contactar amb l'adreça de correu electrònic jordi.prats@ime.palma.cat